

# 书画篆刻有真意 贵能深造求其通



鞠振华，现为全国公安文学联合会会员、全国公安书法家协会会员，山东省硬笔书法家协会理事，青岛市书法家协会会员，青岛中山书画院副秘书长，青岛东方书画院副院长。篆刻家。

作品曾多次在全国书法篆刻大展中获奖，其篆刻理论、篆刻作品分别在《中国书画报》、《人民日报》、《中国青年报》、《工人日报》、《人民公安报》、《山东画报》、《青岛画报》等多家报刊上发表。

本版图为鞠振华篆刻作品



艺无涯



吾日三省吾身



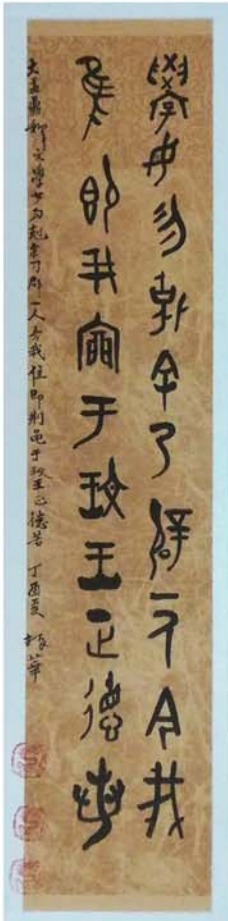
妙处难得



畅怀



妙境



喜欢看山



我心依旧



千年沧桑终不悔

## 不收物业费提供管家式服务 温暖了居民感动了“青漂”

□半岛全媒体记者 高勇男

“锁坏了!帮帮忙!”24日下午,东田社区14号楼的吴京明老人站在自家窗口前大喊。闻讯而来的物业工作人员搭起梯子,从窗而入,将门锁修好。该社区的“5分钟上门服务”,让居民有大事小情都找物业帮忙。而且,依靠集体收入,居民不需交一分钱物业费。

东田社区位于城阳街道东部,2006年完成旧村改造后当地居民住

进楼房。随着城阳区经济快速发展,在社区租房居住的外地人也逐渐增多,“现在社区居民1400多人,外来人口近2000人。”社区党总支书记孙丕竹介绍。如何让本地居民的邻里情不因“上楼”而淡漠,又能让“新东田人”融入社区安心打拼,社区“两委”决定从提升物业服务“破题”,于2016年推出“24小时5分钟上门服务”。

2016年3月,一位居民家暖气管道漏水,当时正是晚8时,这位居民担心工

作人员不上门,干脆跑去物业办主任孙海滨家“堵人”。“他前脚下楼,我后脚就上了楼,给他家关掉了阀门,又检修了管道。”这位居民扑了空,给家人打电话商议如何维修,得知问题已被“搞定”。由这件小事起,“服务新政”深入人心,孙海滨也因此成为社区里最忙的人。孙丕竹介绍,原本针对“水电暖燃”问题推出的服务,在孙海滨和工作人员一次次“超范围服务”后升级,“老人家中的纱窗破了,给物业打电话;居民突发疾病,给物业打电

话……”居民们将这样的物业服务称为“亲情服务”。

半岛记者采访中得知,这样的物业服务竟然不需要交一分钱物业费。“这几十年来,社区环境更好,集体收入也增加了,社区的发展成果得让每一个居民都享受到。”孙丕竹说。临走时,记者看到社区宣传栏上贴着一封表扬信:社区发动为居民张心峰的爱心捐款活动,其中一半爱心款来自在社区租住的“新东田人”。