

东麦窑老房变身精品民俗

社区越来越美,居民的腰包也越来越鼓

□文/图 半岛全媒体记者 王永红

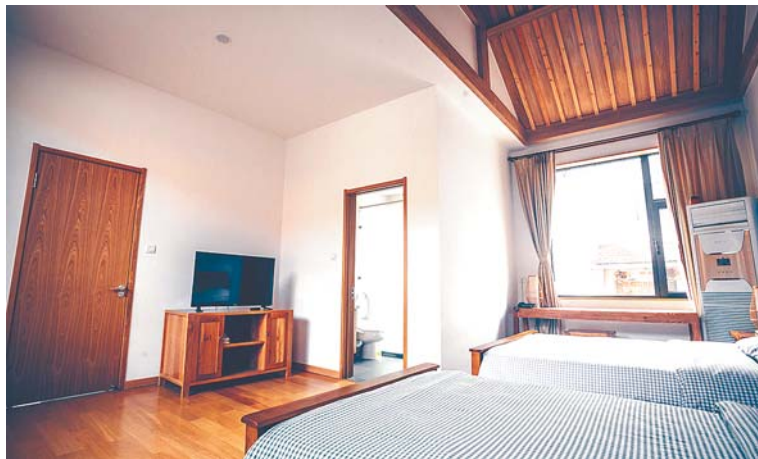
沿着崂山路一路向东,远处的崂山云雾缭绕、海天相接,宛若仙境一般,在这仙境里有一处面朝大海背靠群山,宛若世外桃源的渔村——东麦窑。3月25日,记者来到东麦窑社区,感受到了美丽乡村建设后的新东麦窑和东麦窑居民的生活变化。

“望得见山,看得见海,留得住乡愁”应该就是东麦窑的真实写照了。东麦窑是崂山脚下的一个小渔村,最初这里的村民只是依靠山和海的地理优势,以打鱼和打石头谋生过着简单的生活。“我们村的石房子大多是在上个世纪七八十年代,村里的石匠们砌起来的,从地基、地面、墙体甚至到房梁无一例外。”东麦窑社区居民刘淑民介绍到,都是他们一锤一锤把石头打到合适尺寸砌成,这些石房子还有冬暖夏凉的特点。记者看到东麦窑的石房子虽有岁月的痕迹但韵味犹存,也正是这些独具特色的老房子保留了东麦窑渔村的原汁原味。

在美丽乡村建设中,东麦窑依托自然优势发展主题民宿项目,免费设计装修闲置的石房子,并为房主提供每年3万元的租金,“我们的房子租给租客一年才七八千元,现在不仅给我们装修房子还给三万元的租金。”这个项目一下得到很多居民的拥护。东麦窑专门聘请中央美院的设计师对民宿进行设计改



整装一新的农家小院。



时尚温馨的客房。

造,把东麦窑仙居崂山打造成淳朴自然的民宿村,现在已经有25户精品民宿,每到旅游旺季都会有来自全国各地的游客体验东麦窑的渔村生活,到海边拉渔网、去山上采摘瓜果……感受自己打鱼做海鲜的独特乐趣。

为保持大自然原有的样子,尽可能减少对社区环境的污染,东麦窑在老房子里安装供暖制冷系统,利用地源热泵交换系统,为居民冬季供暖夏季制冷,既节约了资源也保护了环境,社区还配建污水处理系统,对全社区污水进行统一处理。除此之外,东麦窑也成了垃圾分类的第一个试点,经过一段时间的熟悉和了解,现在大多数居民能做到正确的垃圾分类。东麦窑的这些环保作为也潜移默化影响着社区居民,加强居民的环保意识,提升了社区的宜居环境,也提高了游客的体验感受。

说起东麦窑村这些年的变化,最有发言权的还是生活在这里的社区居民,“与以前相比,现在社区的变化太大了,整个村的石房子都统一风格、修环村木栈道、路面是石板路、电缆下地、建停车场、中心广场……我们村现在就是个景点。”东麦窑居民刘淑民笑着说道,不光村里变得越来越美了,咱们村民的腰包也越来越鼓了,除了老房子租金的那部分收入,来旅游的游客多了也就带来了经济效益,“我们这边的海产品、农家宴等全都带起来了,相信以后会越来越好的。”说这话时,刘淑民笑得合不拢嘴。

登瀛梨雪

□半岛全媒体记者 王永红 报道

“忽如一夜春风来,千树万树梨花开”。近日,登瀛的梨树开花了,一年一度的“登瀛梨雪”景观再次登场。“登瀛梨雪”一词最早出现于上世纪30年代,是当时青岛的著名景点,1937年出版的《青岛概况》将其列入“青岛十景”。三三两两的游客已经开始入园观赏,都不禁被这些百年老树的满树梨花所吸引,梨花绽放,雪白一片,行走在百年梨树林中,看着形状各异的树形,难得一隅感受自然的好去处。



梨花盛开如雪。



梨花绽放。



高雅大方的花朵。



梨树树形特别。