

# 优化营商环境 护航企业发展

## 红岛街道用心用情解难题,助企惠企出实招

□半岛全媒体记者 胡蕾

正值春花烂漫的季节,在胶州湾畔的红岛街道,企业成长发展的动能也正如春潮涌动。有新项目破土动工,即将扩大产能;有企业车间忙碌不停,产品远销海外;还有企业链接了上下游合作伙伴,实现资源共享……重商、亲商、安商、富商,今年以来,红岛街道不断强化服务意识,优化营商环境,提升服务效能,帮助企业稳定市场、开拓市场、培育市场。

### 助力企业升级,打造新型海洋食品生产线

4月11日上午,青岛益泽海洋生物科技产业园奠基典礼举行,进一步吹响了红岛街道制造业高质量发展的号角。该产业园总建筑面积约4.4万平方米,新建二期车间、研发中心楼和综合楼2.6万平方米,计划总投资1.8亿元,全部达产后预计年产值可达5亿元。

“这里曾经是一家食品企业,早些年,因为经营困难停产了,后来被青岛益泽食品有限公司收购,更名为青岛益泽海洋生物科技有限公司,才重新焕发了生机。”红岛街道经济发展中心经济运行科主任刘萌萌告诉记者,此次产业园奠基,在原有厂房的基础上,正式启动了项目二期建设,升级改造后,将打造年产5000吨的新型海洋食品鱿鱼加工生产线。

据了解,该项目是青岛市海洋科技创新示范工程,备受各界关注。2022年7月,益泽食品与青岛海洋食品营养与健康创新研究院共同成立了“益泽海洋食品联合研发中心”,双方合作计划推出鱿鱼海洋食品与生物制品高科技深加工项目,但原有的生产线无法满足新的需求,公司便将目光放在了工厂的闲置土地上。

“去年年初,我们开始筹备二期建设,很多流程并不熟悉,多亏了街道职能部门细致的指导和帮助,让我们一步步顺利完成审批,拿下规划许可证、施工许可证,加快了企业扩建的步伐。”奠基典礼上,青岛益泽海洋生物科技有限公司董事长鲁泽清介绍,新项目落成后,公司将重新设计鱿鱼加工过程,提升生产工艺,将原本的劳动密集型企业转变为技术密集高科技企业,实现企业向环境友好型、资源节约型的转变。

### 分级分类走访,保姆式服务为企业排忧解难

不止益泽食品,随着制造业智能化转型升级的步伐加快,红岛很多企业都有着生产线升级改造或扩大产能的需求。在红岛发展20多年的青岛恒青电器有限公司,从去年开始,也启动了工厂扩建项目,打造新型数字化生产车间。

恒青电器是一家SMT贴片加工、全自动机插加工及DIP组装一站式综合制造服务商,主要为海尔、海信、美的等家电巨头提供智能LED照明产品,并出口德国、英国等西欧国家。去年,企业与中兴网信合作,拟以红岛为中心,打造中兴北方医疗设备生产基地,由恒青生产一款家用医疗记录仪。新的市场需求,加上原业务线订单量持续增长,企业迫切需要扩建厂房。街道了解到这一需求后,主动靠前服务,帮助企业顺利完成了项目规划设计、审批等流程。

“这个项目我们一直在跟进,安排了服务专员,企业有什么需求,可以随时找我们,目前新厂房已经快封顶了。”刘萌萌介绍,为了及时解决企业实际困难,街道建立了分级分类走访机制,通过深入了解企业发展现状,收集生产经营问题,街道统一收集整理



4月11日,青岛益泽海洋生物科技产业园奠基。

后,统筹安排对接相应业务部门,再由对应部门根据企业和本单位实际情况,安排相应工作人员以“一人一企”“一人两企”“两人一企”的方式对接联系企业,让服务真正帮到点子上、扶到关键处。

同时,街道分门别类整理了惠企政策,并向相关企业发放汇编资料。在走访企业时,第一时间对照政策汇编资料,逐项梳理分析企业所需政策。建立问题反馈跟踪台账,将问题化解为政策宣传的最终导向,对照惠企政策帮助企业全面梳理可以申报的政策条款,辅助企业办理申报手续,打通政策落地的“最后一公里”。

### 链接行业资源,促进企业上下游沟通合作

为推进数字技术与实体经济的深度融合,4月7日,红岛街道举办了一场制造业数字化转型培训会,对市、区最新制造业惠企政策进行了解读。会议邀请了中兴网信、中国移动、青岛仁源及辖区10余家制造业企业参会,各企业代表就目前经营发展中存在的痛点和如何转型展开了探讨交流,企业之间也碰撞出了许多火花。

除了深入企业走访,红岛街道会定期组织这样的行业交流会、政策解读会,一方面沟通了解企业面临的共性问题,同时也希望在这样的交流碰撞中,促进企业上下游的合作。在一次活动中,街道了解到,青岛浩源食品有限公司正积极寻求预制菜方面的合作方,工作人员第一时间摸排了辖区内所有符合需求的企业,发现山东众邸中央厨房有限公司与便利店有密切的合作,和浩源公司有较大的合作空间。隔天,街道就邀约浩源公司一起到众邸进行座谈交流。双方在初步交流中,便在原材料的共享、便利店合作等方面找到合作点,随后双方就合作问题进行了深入的沟通交流,初步确定了合作方向。

街道还组建了专家队伍,定期对企业上门“体检”,做好企业的“健康管家”。19家规模以上企业每个季度“大检”,每个月“小检”,发现需求“随时检”,及时了解企业存在的困难,并第一时间释放针对性强、实用性高的政策红利,积极协助企业申报荣誉奖项。

栽好梧桐树,引得凤凰来。红岛街道始终坚持以“优化营商环境是更高层次招商引资”的理念,用心擦亮“落户红岛、服务周到”的金字招牌,让企业家投资放心、创业安心、发展顺心,以营商环境之优,护航企业发展之路。



举办制造业数字化转型培训会,对最新政策进行解读。



深入企业走访,了解企业发展中遇到的难题和需求。