

# 整治有力度，文明有风度

金家岭街道拆违治乱显决心，助力文明典范城市创建

□半岛全媒体记者 李丰

为做好文明典范城市创建工作，提升城市品质、增进民生福祉，金家岭街道践行“作风能力提升年”活动要求，以“拆违治乱建设美丽家园”行动为抓手，在违建治理方面，创新打法、聚力攻坚，以“清零”的决心遏新生、防回潮，助力崂山区建设成为新时代社会主义现代化国际大都市的示范窗口。



对海德堡君麓小区内存量违法建设依法拆除。



拆除存量违法建设，消除安全隐患。



社区开展志愿服务活动

拆!

## 占用空间存隐患

近日，崂山区综合行政执法大队麦岛中队在香港东路东都花苑6号楼网点，整治拆除两处存量违法建设，消除了安全隐患，使市容环境更加整洁。

据了解，这两处违法建设都是网点房东为了对房屋进行出租，谋取更大经济利益，将网点上下两层分别进行出租而设置的。一处是延伸到人行道的铁制楼梯出口，一处是从人行道上下挖的地下室出口。两处出口在改造完之后，都占用了原先的部分公共场地，尤其是地下

室下挖的出口，路人行走都要绕开以防踩空，若是晚上出行更是存在严重的安全隐患，此处正位于青岛大学南门对面，人流量相当大，前期执法人员曾多次责令当事人进行整改，当事人依然我行我素，一直没有配合执法工作。

执法人员通过张贴整治通告等方式，多次上门与当事人进行沟通，最终当事人同意配合拆除。“要出租收益，就用合法合理的方式，不要总想着投机取巧，不仅损害公共利益，一旦出了问题，将承

受更大的后果。”执法人员立即组织工人与施工设备，经过一天的紧张作业，先拆除了铁制楼梯，后将地下室出口用铁板进行了封闭，在铁板下面安装四根支撑柱用于加固，并进行了防水处理，防止最近的大雨给当事人带来损失。

下一步，根据崂山区“拆违治乱建设美丽家园”行动和示范路创建工作的要求，麦岛中队将继续加大对市容环境的巡查和整治力度，还市民一个整洁有序的市容环境。

赞!

## 集中整治提颜值

天气日渐凉爽，但拆违工作的热度并不减退。日前，崂山区综合行政执法大队金家岭中队对辖区内海德堡君麓小区内存量违法建设依法开展拆除行动。

据了解，海德堡君麓小区位于崂山区松岭路66号，前期有业主私自将公共露台封闭，搭建违法阳光房，破坏了原有房屋的承重及结构，存在严重的安全隐患。为保持“拆违治乱”高压态势，维护小区居民的合法权益，执法人员对海德堡君麓小区的存量违建进行专项研究，于

近日进行集中整治。

在走访过程中，有部分违法建设当事人表示不能理解，认为自己搭建的是自己的阳台，属于自己所有，不应该拆除自家的“房子”。执法人员一方面向当事人和周围群众宣传《崂山区城市更新和城市建设三年攻坚行动》的相关要求和相关法律法规，努力做通当事人的思想工作，对部分不理解的业主进行反复上门沟通；另一方面执法人员组织拆除工人、机械进入小区对首家做通工作的违

法建设当事人进行依法拆除，该处违法建设是一处三楼违建阳光房，面积约6平方米，执法人员表示，要坚持做到“拆除一处、震慑一片、教育一方”，以“有违必治”的决心坚持完成拆违工作。

下一步，执法人员将对海德堡君麓小区进行定期巡查，强化责任担当，继续出重拳，亮实招，坚决做到违建不留死角，为居民营造安全、有序的居住环境。

暖!

## 志愿服务树新风

文明典范城市创建，始于心践于行。近期，在鲁信长春社区里，随处可见社区工作人员和志愿者们的身影。他们通过开展志愿服务活动，引导社区居民养成良好习惯，共同为创建文明典范城市工作增色添彩。

“街道整洁了，马路干净了，生活在这里，心情特别舒畅，每天早晚我们都来公园唱唱歌、跳跳舞，幸福指数越来越高了。”社区居民王女士欣喜地说。为使创建文明典范城市工作走深走实，鲁信长春社区依托新时代文明实践站，积极制定工作方案，精心组织，扎实开展“周三创城日”活动。在每周三“创城日”，社区以“环境卫生四清理、文明出行三劝导、创城知识大宣传”为主要内容，开展文明

实践活动。“环境卫生四清理主要是清理垃圾杂物、清理小广告、清洁公共设施、清理消防通道；文明出行三劝导主要是劝导文明行走、文明行车、文明养犬；创城知识大宣传主要是按照全民动员、全名知晓、全民参与的基本要求，开展入户发放一封信、文明手册等各类宣传活动，不断强化创城工作的宣传广度和密度。”社区工作人员介绍，以社区“两委”包联网格制度，使“两委”成员和网格员深入社区，针对能够现场解决的问题现场解决，形成闭环；针对不能现场解决的问题及时与物业公司沟通，进行限期整改。

近日，社区联合共建单位山东高速青岛发展有限公司共同活动，大家

化身环境美容师捡拾白色垃圾，清理“牛皮癣”还社区干净整洁，发放宣传文明手册劝导不文明行为。志愿者们手拿铲刀、铁锹、扫帚等工具，忘我地投身环境卫生整治，不放过社区的每一处角落，让垃圾分类投入垃圾箱，为打造文明金家岭贡献自己的一份力量。

文明建设只有起点没有终点。创建全国文明典范城市，事关城市形象，事关群众福祉，责任重大，任务艰巨。金家岭街道将以文明创建凝聚奋进力量，以真抓实干展现金家岭担当，拧成一股绳、形成一股劲，齐心协力打赢创城攻坚战，为青岛文明典范城市创建贡献金家岭力量。