

植根西海岸灵山湾畔，打造都市中的诗意人居

# 半岛美庐的美好慢镜头

清晨在木栈道骑行，远望即是灵山岛畔的壮丽日出，波光粼粼的海面之侧正在孕育半岛美庐崭新的一天。女主人在院落之中种桂花、种石榴、种海棠，或是在袅袅茶香中做瑜伽、习字。孩子们不愿只在院子里呆着，一路之隔的沙滩上才是他们的乐园。老人们相约下棋、垂钓，潮落时捡拾海贝、海螺、海蛸，在夕阳的余晖中留下赶海人的剪影。繁华与自然交响，建筑与艺术共鸣，理想生活的画卷在半岛美庐徐徐铺展。

## 双优势区域，享精致便利生活

半岛美庐门前，浪花奔涌，涛声阵阵，柔和的海风能够治愈喧嚣之下的种种精神诉求。青岛灵山湾具有“臻稀海景资源+核心地段”双优势，坐落于此的半岛美庐周边自然资源丰富，海岸线从城市阳台一直延伸至海军公园。除此之外，影视和会展双商圈、西海岸大学城、新兴海洋经济产业等汇聚于此，未来将成就更加丰富多元的灵山湾都市版图。

漫长的木栈道蜿蜒曲折，对于张先生来说，每天和朋友们一起在这里晨跑、骑行都是一种享受。或者在沙滩走一段夜路，抬头仰望，海上夜空密布着明朗的星辰，像是一段宇宙童话。张先生的爱人爱灵山湾的日出日落，也爱这里的都市繁华。她喜欢傍晚去附近东方影都商圈转转，逛街购物随便走走，就是闲暇之余的消遣。

半岛美庐周围有灵山湾第一海水浴场、中央湖及市民文化广场、大珠山风景区等景点环绕。刘先生是一名职业摄影师，随手记录身边的风景一直是他的习惯。经朋友介绍后之所以选择在半岛美庐置业，也是由于被周边的完善配套和风光吸引。“感觉每天的美景都不一样，美好生活拍不完。”

## 环抱自然，邻盎然生机而居

半岛美庐居于西海岸之滨，灵山湾正席，滨海大道以东，风河入海口南岸，东临黄海，与灵山岛隔海相望，地处集齐山、海、滩、岛、河、园的宜居之地。在享受都会繁华与便捷的同时，实现人文景观与自然景观巧妙融合。

国学大师林语堂曾说：“最好的建筑是这样的，我们身处其中，却不知道自然在哪里终了，艺术在哪里开始。”南侧的西海岸城市中央公园建成后将全面对社会开放。日后漫步在城市中央公园里，自由曲线形的道路搭配荒野自然的形象，将使业主感受到“虽由人作，宛自天开”的生态之美。

生活在半岛美庐，孩子们不会错过周末到灵山湾国家森林公园近处游玩的机会，毛白杨、火炬树、山楂、紫穗槐等绿植花卉密布，形成着淳朴旷野、清静幽雅的森林景观，孩子们每次都要玩到尽兴才回家。

灌木滴翠，野花如锦，不管是周末还



是下班后，全家只要带上野营装备，随时可以到这里来一场与自然的“约会”。

如果有业主热衷海礁垂钓，那就更好了。天好就可以到对面的岛上去，和老邻居们在一起钓鱼，还有什么比这更放松。

## 院藏东方，时光清浅慢享闲适

屋顶有瓦，门窗有格，院纳天地，家迎四时。庭院生活是“无庭不成居”的传统习惯，更彰显着中国人骨子里温润的东方气质……半岛美庐将中国经典美学融入院落语言，把东方居住追求的内敛型、私密性与西方注重的空间开放性、功能性规划相结合，营造出独具特色的大气意境。

“超级豪宅之王”国际知名设计师理查德·兰德里(Richard Landry)打造涵盖意式、法式、英式、西班牙式等多种设计风格的藏品级山海建筑。面朝浩瀚无际的太平洋海面，既有大平层的奢阔空间，又能享“有天有地有院”的田园生活，完美诠释艺术与历史的魅力。

对生活在半岛美庐的业主来说，每一位女主人都是不折不扣的“生活家”。“生活家”们习惯每天早上晨跑或者在院子里来一场晨间瑜伽，照顾花草烧水煮茶。摆上长桌餐椅，闺蜜们在这里相聚，看着满园花草茂盛地生长，听着不远处孩子和小伙伴们的玩闹声，享受惬意时光。

也有“美食家”最爱客餐厅一体的设计和大尺度敞开式的欧式厨房。在院子的小园地亲手采摘，然而再到厨房里亲自烹饪，就是一顿丰盛的晚餐了。

“梨花院落溶溶月，柳絮池塘淡淡风。”日后业主在一方院落中，晴天可观赏墙上的日影，幻化成奇巧的画面；夜幕可观院落中的月色，触目是清澈的流霜。在半岛美庐，看时光清浅，慢享闲适生活。

文/冯晶 韩嘉怡

## 半岛美庐

青岛西海岸新区滨海大道5888号  
0532-86193888

预售许可证号：青房注字(青黄20)第276号