

# 严打击 强治理 破难题

## 胶州市综合行政执法局扎实推进违建治理攻坚行动

今年以来,胶州市综合行政执法局结合胶州市“一核三区”建设,充分发挥市拆违治乱指挥部职能作用,在做好“打新”“摸存”“解案”等规定动作的同时,积极落实城市更新和城市建设三年攻坚行动有关要求,主动创新思路手段,推动全市新生违法建设“动态清零”,新一轮摸排存量违法建设“基本清零”,积案问题“有序清零”。

建制度,形成治违合力。会同公安、自然资源和规划、住建、市场监管等部门,联合印发了《关于进一步加强违法建设源头防控工作的意见》,在落实违建治理属地责任的基础上,强化部门职责,明确2022年违法建设治理任务,进一步突出新生违法建筑遏止、存量违法建筑摸排整治、“无违建”先进社区单位创建等工作任务,形成了“镇街+部门”齐抓共管、协同治违的良好局面。

严打击,遏制新生违法建筑。完善区(市)、街道、社区三级防控体系,依托全市218个徒步巡查工作网格,54处“综合执法工作站”,发挥社区和物业等基层组织作用,不断完善新生违法建设防控工作机制。强化科技赋能,通过无人机、卫星遥感监测等先进技术手段,及时发现、高效防控新生违法建设,“露



无人机巡视违法建筑。

头就打、高压防控”,将新生违法建设消灭在萌芽状态、清除在基层源头。1月份以来发现并及时制止苗头问题180余起,拆除新生违建9处

6000余平方米,新生违法建设的势头得到了有效遏制。

强治理,清理存量违法建筑。在前期治理基础上,组织开展2022年新一

轮存量违法建设摸底排查,特别是对城中村、待征迁区、城市主干道、居民楼院等区域进行了精确摸排,对群众反映强烈、存在安全隐患、侵害公共利益、影响项目落地等方面进行了重点摸排,共摸排存量违建312处62.75万平方米,分类确定治理意见、治理时限,目前已累计拆除整改存量违建189处27.2万平方米。积极受理投诉举报违建问题,接诉即办、快速处置,化解2021年信访积案171件。对于拆后场地,全部因地制宜实施绿化、硬化、美化,真正实现了拆违治乱、拆违腾地、拆违增绿,有效提升了城市品质。

破难题,集中整治老旧小区。坚持把拆违治乱工作置于全市大局来谋划,融入城市更新行动来实施,围绕2022年42个老旧小区改造计划,靠前一步,提前介入,针对多年遗留的违法建设,动真碰硬、综合施策、全力解决。目前已先期介入新立街、南坦小区、华云新村、常乐花园、福寿小区等老旧小区改造工程,对防盗网、违建阳光房、私搭乱建、毁绿占绿等问题开展彻底治理,为老旧小区改造高质高效推进保驾护航。

文/图 李伟豪 李海政

### [ 新闻资讯 ]

## 化身“守护者”,为高考保驾护航



胶州市综合行政执法局前往学校周边遏制扰乱市容秩序问题。

为给考生打造一个秩序井然、安静和谐的考试、学习、休息环境,助力莘莘学子圆梦高考,胶州市综合行政执法局结合“作风能力提升年”活动,立足本职,科学谋划,集中执法力量采取一系列有效措施,开展为考生送安静专项执法行动,为2022年夏季高考保驾护航。

据介绍,自五月下旬开始,胶州市综合行政执法局三里河执法中队集中执法力量,对辖区内各校园周边市容秩序加大巡查管控力度,执法人员化身“守护者”,严格落实定岗定责,采取不间断巡查和定点值守的方式,加强对各校园周边市容秩序管理,对摆摊设点、店外经营、店外庆典等可能影响考生备考的行为,及时疏导、制止和查处,坚决防止和遏制校园周边扰乱市容秩序问题发生。

同时,严控夜间建筑工地施工噪

音。执法人员深入辖区各个在建工地,通知施工工地严禁夜间施工,签订规范施工承诺书;并加强晚10点至次日早6点的巡查监管力度,严防施工噪音、渣土车运输扰民等问题,将全天候全覆盖巡查机制落到实处,确保管理空间上无盲区,时间上无盲点。

据了解,连日来,三里河执法中队出动执法人员120余人次,执法车辆30余车次,清理校园周边摆摊设点70余处、店外经营30余处、整改噪音扰民行为12起。高考是学子们的一件“人生大事”,三里河执法中队将继续保持昂扬的工作状态,加大每日巡查执法力度,严厉打击各类违规行为,积极为考生营造一个秩序井然、安静和谐的考试、学习、休息环境,保障高考顺利进行。

文/图 李伟豪 马华

## 重拳出击 严查渣土车带泥上路



执法人员严查工程车带泥上路。

“您好,请靠边停一下车,我们是胶州市综合行政执法局中云执法中队,您这个车体覆盖不严密,请出示证件下车配合检查。”日前,胶州市综合行政执法局中云执法中队与交警部门共同开展了为期2天的建筑垃圾运输扬尘污染联合执法专项整治行动。

此次联合行动,共查处各类大型车辆21辆,其中违规车辆6车次,处理5车次、号牌不清批评教育1次。

据介绍,随着天气越发炎热,扬尘污染也逐渐到了“旺季”,运输车辆出现撒漏、车体不洁、带泥上路等现象不断出现,执法人员采取“工地门前重点查、重要路段设点查”的方式,杜绝途经辖区内的渣土

车出现撒漏、车体不洁、带泥上路等现象,对检查发现的问题现场指正、即刻整改。

同时,执法人员采取处罚与教育相结合的原则,现场进行法律宣讲,引导驾驶人自觉摒弃违法行为,做好扬尘污染防治,确保道路整洁度。

下一步,中云执法中队将对辖区各个工地的建筑垃圾清理情况进行不间断的检查督导,加大夜间执法检查力度,保持对建筑垃圾运输扬尘污染行为严查严处的高压态势,切实减少建筑垃圾违规违法运输行为,进一步提高建筑垃圾治理水平,改善人居环境品质,全力打造整洁、干净、美丽有序的城市环境。

文/图 李伟豪 肖古玉