

# “上天入地”找空间 零星边角“抠”车位

青岛市计划三年内建设5万余个泊位,300个机关事业单位共享停车场今年完成智慧化改造

□文/图 半岛全媒体记者 郭振亮

解决“停车难”就是解决城市的民生问题,同时也考验着城市管理者的智慧。如今,停车泊位数量永远少于机动车数量,纵观国内一二线城市,莫不如此。而回家十分钟,停车半小时,“停车焦虑”困扰着众多私家车主……

在解决停车难的路上,管理部门也集思广益。这不,新年伊始岛城车主们迎来了好消息,按照计划,青岛市未来三年内将建设120余个停车场、泊位5万余个,建设11个公交场站、泊位约1000个。并且,2022年全市计划建设停车场60个,目前,项目建设进展顺利,5个续建项目主体完工,13个新建项目顺利开工,实现新年“开门红”。



新开局>>>

## 今年计划建60个停车场 可提供泊位共2.8万个

“我们前期调查发现,在李村路及周边道路两侧全都停满了私家车,老城区的停车问题普遍来说还是比较严峻的。经过紧张建设,李村路社会公共停车场在去年年底实现完工,目前正在办理各项运营手续,计划在近期正式开放。”2月15日下午,在李村路社会公共停车场现场工作人员向记者介绍说。

记者在现场看到,紧靠李村路社会公共停车场周边的历史城区改造正在紧张地施工改造,改造完成后该项目还可以为前往市立医院西院区的市民提供泊位。据介绍,李村路社会公共停车场为地上一层、地下四层大型公共停车场,总建筑面积16816平方米,有停车位505个。

“停车场地下可容纳小型车449辆,地上可容纳车辆66辆,其中包含15辆大巴停车位,这主要是考虑紧靠中山路等旅游热门区域,可以考虑引流部分旅游大巴在停车场停靠。”现场工作人员介绍说。

在李村路社会公共停车场的正对面,是正在紧张施工的聊城路体育中心及社会公共停车场项目,该项目的负责人徐长海介绍说:“项目刚刚办理完成复工相关手续,目前现场正在进行管线迁移、支护施工及土方开挖外运工作。项目地下部分将服务中山路及周边片区,有效缓解老城区停车难问题,同时提高地下空间使用效率,进一步纾解城市发展与既有空间的现实难题,提升城市品质。地上部分拟作为运动场馆使用,这将弥补周边居民运动休闲场地的‘空白’,为该片区引入新业态,吸引年轻人加码。”

2月16日,记者从市住房和城乡建设局了解到,结合实际需求和前期规划,合理科学建设停车设施,充分挖掘地下空间、闲置土地潜力,不断加强与园林绿化、城市景观等人居环境的协调,积极推动地下停车场以及立体停车、机械式停车设施建设,青岛市计划三年内建设120

余个停车场、泊位5万余个,建设11个公交场站、泊位约1000个。

据介绍,城市更新和城市建设三年攻坚行动以来,市停车设施建设指挥部发扬“事争一流、唯旗是夺”作风,按照工作项目化、项目清单化、清单责任化的工作要求,全力推进2022年度停车设施建设攻坚任务落实落地。目前,项目建设进展顺利,5个续建项目主体完工,13个新建项目顺利开工,实现新年“开门红”。

按照工作目标,2022年,全市计划建设停车场60个,其中公共停车场项目56个、公交场站项目4个,泊位共2.8万个。目前,续建项目按计划加快推进,市南区纺织工人疗养院改造停车场、市北区鞍山北三期停车场、李沧区国际院士港二期停车场等5个续建项目已主体完成,泊位5200个。

另有市北区聊城路停车场、崂山区海尔路银川路立交停车场、西海岸新区太行山路小学停车场、城阳区北京大学人民医院青岛医院(二期)停车场等13个项目按计划开工,全市在建项目占全年建设项目总数的70%以上。

市住房和城乡建设局总工程师刘立介绍说:“聚焦老城区停车难问题,我们需要坚持‘两条腿’走路,一方面要扩大增量,利用零星边角地块以及地下空间建设公共停车设施;另一方面还要盘活存量,推动停车资源开放共享。”

慧共享>>>

## 便民举措改变停车难 事业单位共享泊位一键约

2021年,青岛市充分运用共享思维解决城市停车难题,全力推进机关事业单位停车设施错时开放共享,盘活既有停车设施资源。目前,全市具备条件的机关事业单位停车场已全部实现开放共享,停车场共有360余个,近两万个泊位。

“现在真是很方便,之前下了班之后只能是在小区附近的马路上抢车位,现在只要在手机上预约一下,就可以在家附近的机关事业单位停车场就近停车一



机关事业单位的共享停车,让市民体会到了便利。



正在进行竣工验收的敦化路停车场,规划泊位400个。



干净整洁的李村路停车场,可提供停车位505个。