



老旧楼院变靓 居民喜上眉梢

我为群众办实事

□半岛全媒体记者 刘姮

加装道闸和人脸识别系统,让开放小区变封闭小区,让居民更有安全感;清理小广告、治理“飞线”,让居民更有舒适感;维修破损路面、小区绿化改造提升,让居民出行更加便利……世园街道将开放楼院环境整治列入“我为群众办实事”项目清单,持续聚焦群众“急难愁盼”,自2021年以来先后对长润新村、金水花园进行整治,办好“小切口”民生实事,让老百姓收获“小确幸”服务体验。近日,记者来到世园街道进行探访。



长润社区今年安装的车辆道闸系统。



工人们正在进行金水花园外墙施工。

加装门禁系统,老旧小区更加安全

“刷脸、刷手机都可以进门,各个门岗也管理严格,我觉得很方便很安全。”在长润社区,进进出出的小区业主将脸对着门禁摄像头,融入“身份验证”功能的智能门禁就自动打开了,智能化的管理服务,给居民的生活带来便捷,也让大家的幸福感、获得感和安全感得到显著提升。

在长润小区东门,焕然一新的车辆道闸系统和两部人脸识别系统分别安装在小区出入口处。在小区门口,正准备回家的居民刘女士将面部贴近人脸识别系统,小区门便自动打开了。“小区各个出口的大门都是刷脸就进,不用揣钥匙,也不怕陌生人进入。”在小区居住了5年,刘女士算是亲眼见证了小区内安防技防设施设备的变化过程。

据长润社区党支部委员张明介绍,长润社区在小区两个主要出入口处加装门禁识别系统,对小区实施封

闭式管理。安装此系统之后,既能杜绝外来车辆随意进出小区的情况,又能提高车辆停放和管理效率,还能保障行人出行安全。此外,长润社区还对小区现有围墙进行加高加固修整,从原本的1.2米加高到1.6米。

“我们力求为居民打造一个‘干净、整洁、平安、有序’的居住环境。”张明说道。

记者又来到金水花园,施工工人正在修整小区外墙,原本破旧不堪的外墙被粉刷一新,专门定制的围栏也将于近日安装完毕。据世园街道综合行政执法办负责人陈超介绍,金水花园原本是开放式小区,修建上围墙之后把开放小区变成半封闭小区,还给业主们留了方便通行的电门。有效提升了辖区居民居住环境的安全性,同时也对疫情防控、“小广告”治理等情况提供了有效的设施保障。

维修破损路面 绿化带改造提升

“道路修平了,我们居民心也顺了!坑坑洼洼没了,不仅开车稳了,也不再担心溅起水影响行人了,老人们也可以放心出行了。”长润新村内部道路养护工程顺利完成,金水花园道路整修项目则已经接近收尾阶段,居民们对门口道路的变化感到欣喜不已。

长润新村于2003年建成,金水花园于2004年建成,内部道路存在不同程度的破损老化现象。雨天积水,更是给居民出行带来了极大不便,尤其是小区内老年人比较多,出行也有安全隐患。此次“美丽楼院”提升工程,世园街道也下决心修好这些困扰居民的“烦心路”。他们把此项工作与深入开展“我为群众办实事”实践活动相结合,雇专人实地走访,对小区内路面进行破损修整。在此次养护过程中,街道负责同志多次到现场查看工程进度和质量,确保把修路之事做好做实。

据了解,长润新村和金水花园都属于老旧小区,而且无物业管理,小区内的绿化带因长期无人养护,变得杂草丛生,因此绿化带改造也是本次“美丽楼院”提升工程的重点项目之一。

长润新村的绿化整治则是对小区内苗木进行了修剪整形,对于长势较差的部分苗木和地被则予以更换,以使整体绿化情况更适宜于无物业管理小区的管理状态。通过此次整治,还有效杜绝了小区内毁绿种菜情况的发生。

自党史学习教育开展以来,世园街道将老旧楼院整治列入“我为群众办实事”项目清单。今年以来,先后对长润新村、金水花园进行整治,有效解决了社区防疫安全、路面破损积水、店铺招牌杂乱、卫生死角等问题,极大提升了小区的环境面貌,为居民营造洁净、文明的微环境,扮靓楼道、洁净庭院助力创城。



金水花园路面整改前。



金水花园路面整改后。



长润社区540米长的围栏由1.2米加高到1.6米。

治理飞线、粉刷楼道,居住环境焕然一新

“小广告都被清理了,‘空中飞线’也消失不见了,楼道看上去整洁多了,心里都敞亮了。”居民李先生是世园街道的老居民了,看着自己的居住环境逐年得到改善,他发自内心地高兴。

7月初,世园街道联合共建单位青岛潜艇学院一起清理长润新村的小广告。士兵们拿着铲子、刷子等清理工具,对楼道单元门、内墙壁、住户门、扶手等公共设施的乱贴小广告进行了集中清理,共清理小广告2000余处。

记者在长润新村1号楼4单元楼道里看到,两名工人正在粉刷楼层踢角线,楼道里的小广告早已被清理干净,墙壁经过三轮粉刷,最终都被刷成了白色,给居民带来舒服清爽的视觉体验。

在此次“美丽楼院”提升工程中,世园街道还积极协调各相关部门单位清理“空中飞线”,通过实地察看的方式,基本确认缆线的权责归属,并立即开展整改行动。通过一系列措施,还居民们一个干干净净、清清爽爽的居住环境。