

# 陆港蓝村：风劲扬帆正当时

□半岛全媒体记者 华敬方 通讯员 徐宁

风劲扬帆正当时，奋蹄疾驰谱新篇。从塔吊林立的青岛百联奥特莱斯广场建设工地到钢结构厂房拔地而起的轨道产业集群；从挖掘机马达轰鸣的三城路改扩建施工现场到蓄势待发的临空产业园……初夏时节，放眼即墨国际陆港及蓝村区域，一派热火朝天的施工景象。随着即墨“陆海统筹、两翼齐飞、中轴联动”的区域空间战略布局全面拉开，即墨国际陆港及蓝村区域迎来前所未有的发展新机遇，全域全面高质量发展势头不可挡。

## 抓党建促引领 基层建设成效显著

街道坚持以党建为统领，把党的领导贯穿各项工作始终，坚持党要管党、深入推进全面从严治党。深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，切实将思想政治建设摆在首要位置。

今年以来，街道以“基层组织建设工程”为契机，以“两委”换届选举工作为重点，抓好基层党组织规范化建设，目前，全面完成辖区53个网格支部和8个新村“两

委”的换届选举和配套组织建设，对193名新任村“两委”干部进行了集中培训，围绕如何做好换届选举“后半篇”文章，以及“四个聚焦”，由区管干部带队、中层干部任组长，抽调100名机关干部组成19个工作组全面下沉村庄，开展驻村蹲点大走访、大调研活动。深入开展党史学习教育，引导党员干部学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行，推动形成学党史、悟思想、办实事、开新局的浓厚氛围。

## 强担当为大局 重点项目扎实推进

2021年，陆港蓝村区域共有重点项目33个，其中省级重点项目3个、青岛市级重点项目3个、区级重点项目15个，计划总投资额约180亿元。青岛百联奥特莱斯广场项目是青岛市重点建设项目，在项目施工现场，大型器械紧张有序地运转着，一个个建筑单体拔地而起。

5月26日举行盛大招商推介会，项目首期计划引入177个品牌，预计今年年底完工，明年初正式营业。

山东港口青岛港即墨港区是即墨首个集货物查验、通关、集散、分拨功能为一体的口岸型内陆港区，目前一期、二期已投入使用，海关批复保税仓库6000平方米，中国北方生活消费品（青岛）分拨中心项目今年上半年开工建设。

由即墨至前湾港的即黄班列按照“五定班列”常态化运行，自运行以来累计发送集装箱运量16.5万标箱，海关监管作业场所

实现了一站式通关功能。

济铁物流园由中国铁路总公司投资建设，是国铁集团一级铁路物流基地。一期4条铁路专线投入使用，二期正在积极申报国家重大项目。商品车运输班列已累计向全国各地发运商品车24.4万余辆，承载一汽大众（青岛）华东生产基地约60%的新车到发任务。

大宗物资交易中心已引进山东德正、凌钢等钢铁供应链企业，平台年贸易额增加10亿元。

城际轨道交通配套基地已纳入国家高速铁路创新中心项目承载区，由青岛地铁集团、中车四方股份、中车四方研究所合资建设的地铁维保中心已具备投产条件，中车核心零部件、青岛一诺屹、青岛吉米、青岛盛锐已开工建设，力争实现当年开工、当年投产，完善城际轨道交通配套基地产业链。

## 增福祉惠民生 城市建设发展迅速

规划是一个城市发展的灵魂，能够提升区域中心辐射引领作用，即墨国际陆港及蓝村区域坚持世界眼光，聘请曾参与过雄安新区规划设计的同济大学吴志强院士团队，高标准、高起点规划陆港新城，放大紧邻青岛高新区、胶东国际机场、上合示范区的地理优势。

目前，控制性详细规划7片区通过专家评审。奥莱片区作为先行区，率先启动提升改造，片区管线配套、道路及绿化亮化等工程陆续展开，全方位打造现代城市精品样板工程。贯通南北交通大动脉的三城路改扩建工程进入全面封闭施工阶段，预计年底完工通车。

教育基础条件持续提升，规划建设18班的青岛国际陆港实验小学开工建设，建成后增强当地优质教育资源的引进力度，改善现有的办学条件，进一步提升教育服务能力，与此同时，王演庄小学二期、南泉小学实验楼等工程也在紧张施工中，进一步提升辖区教育能级。

结合党史学习教育，扎实开展“我为群众办实事”活动，坚持从最迫切、最突出的问题入手，充分联动“1165”志愿者等社会力量，用心用力解决好群众的困难事、烦心事，蓝村街道综合治理中心获选青岛市“学深圳、赶深圳”先进典型名单。

推动党史学习教育与人居环境政治工作有效衔接，重点围绕农村改厕、垃圾处理、污水治理和村容村貌提升，发动群众积极参与，调动起农村人居环境整治提升的一切力量，打一场农村人居环境整治提升的人民战争，实现农村人居环境质量全面提升。

凝心聚力再出发，砥砺奋进新征程，站在“两个一百年”的历史交汇点上，即墨国际陆港及蓝村区域将主动肩负起基层发展重任，蓄势待发，日夜“赶考”，用奋斗目标激发巨大热情，用干事初心催生丰硕成果，用开拓进取展现全新魅力，用发展共识凝聚无穷力量，谱写陆港蓝村新的发展篇章！



即墨国际陆港“陆海联动、海铁直运”多式联运海关监管中心正式启用。



马家屯羊肚菌。



青岛云路先进材料技术股份有限公司。



山东港口集团青岛港即墨港区。



在建的青岛百联奥特莱斯广场。