

西海岸新区这些问题有新进展

涉及拆迁、教育、交通等方面

□半岛全媒体记者 王静文 整理

4月15日,记者从青岛西海岸新区政务网了解到,位于世纪大道与琅琊台路交会处海月明都(原同泰华府项目)开发单位已向青岛中院申请国家赔偿,目前,青岛中院已立案。除了该项目,记者还梳理出了多个民生热点,涉及拆迁、教育、交通、社区等方面,回应市民关注。

>>>热点

市民反映:位于世纪大道与琅琊台路交会处,原来的同泰华府,烂尾这都快9年了,不管什么原因现在导致烂尾,我们都想尽快把问题解决!

官方回复:您反映的问题青岛西海岸新区住房和城乡建设局进行了落实。经落实,该项目现因最高院做出裁定判青岛中院和山东高院裁定时引用法律条文不当,予以纠正。现开发单位青岛邦俾已针对这一裁决向青岛中院申请国家赔偿,目前青岛中院已立案。

>>>拆迁

问:王台计划拆迁的几个村大约什么时候拆迁?北村可以自由选择货币补偿和房屋补偿,最近听说剩余几个村若是拆迁的话,只能选择一套房子进行货币补偿,是不是真的?

答:您反映的问题西海岸新区王台

街道进行了落实。经落实,王台北村有拆迁计划,具体拆迁安置补偿方案、时间,请以公告为准。

问:请问明珠山街道的柳西村三年内有没有拆迁计划?

答:您反映的问题西海岸新区明珠山街道进行了落实。经落实,针对柳西社区改造,我街道正在进行研究和测算工作,根据目前的测算结果,三年内应该不会启动拆迁计划。

问:隐珠街道小井有拆迁计划吗?

答:您反映的问题西海岸新区隐珠街道进行了落实。经落实,小井村已纳入近期片区改造计划,目前正在编制搬迁安置补偿方案。

问:胶南二居委到底什么时候拆迁?

答:您反映的问题西海岸新区珠海街道进行了落实。经落实,二居委已列入拆迁改造计划,正在完善《安置补偿方案》,待《安置补偿方案》经区政府批复后,启动村改。

>>>教育

问:我家阳光一号小区、吉安君庭小区以及刚刚兴建的越秀小区,附近无配套的幼儿园,请问是否有计划建立一所合格的公立幼儿园。

答:您反映的问题西海岸新区教育和体育局进行了落实。经调查:阳光一号小区、吉安君庭小区以及刚兴建的越秀小区周边暂未有建立公立幼儿园的计

划,周边有民办幼儿园可供选择,可具体咨询隐珠学区0532-83192003。

问:看到新区的规划,在广城装饰城附近规划一所九年一贯制学校,我想咨询一下什么时候建成?什么时候能招生?建成后锦绣城小区是不是就上不了新区六中了?

答:您反映的问题西海岸新区教育和体育局进行了落实。经调查:根据《青岛西海岸新区核心区北片区控规土地利用规划图》,在灵山湾路以北、凤凰山路以西、广城装饰城以东规划新建九年一贯制学校。项目已列入今年区财政固投前期计划,正在进行建设前期准备,计划2024年建成并投入使用。新建校的招生范围需学校投入使用当年,根据周边学校学位情况、入学距离,调研学生数量后确定。

问:本人外地户口在胶南工作10年,前年在高铁西站附近绿地买的房子,房子要明年6月份交付,孩子过完暑假想要过来上初中了,请问一下可以在哪里上学?

答:反映的问题西海岸新区教育和体育局进行了落实。经落实,根据本区招生政策,购买期房的需在孩子入学当年的8月31日前交房,方可认定为入学条件,已交房未办理房产证的提供购房合同等相关材料入学。未交房视为无房,如外地户籍,需满足外来务工人员子女入学条件:家长需提供儿童父母一方在本区的劳动合同、社保卡(同时提交由合同单位为其在我区连续缴纳一年以上的社保明细)或工商营业执照(在我区办理的登记时间一年以

上);父母一方在本区的居住证;父母一方在本区的住宅房屋产权证或正式房屋租赁证明(一年以上);有效期内居住证。

>>>交通

问:剑桥小镇与伊顿阳光之间的公路一直未修,由于地势东高西矮,造成下雨天泥流直下,影响下端道路出行,造成交通拥堵,出现严重的交通隐患。一直未修路给商场小贩提供了场地,成了贸易市场,卖完货后现场一片狼藉,菜叶子垃圾到处都是,造成市容市貌的破坏,与创城的理念完全相悖。烦请政府从老百姓需求出发,解决问题。

答:您反映的问题西海岸新区明珠街道进行了落实。经调查,该位置周边居民小区较多,未规划市场及摊点群,居民有较大购物需求,商贩占道经营,堵塞交通,且普遍年龄较大,家庭困难,为考虑居民购物需求及商贩民生,临时将商贩约束至土路,避免占道经营,堵塞交通,为避免破坏市容市貌,将要求商贩保持好环境卫生。

问:胶河路(瓦屋-小邓陶)坑坑洼洼,路过的车辆都能卡着底盘,有一段还是土路,到底什么时候能修?

答:您反映的问题西海岸新区胶南街道进行了落实。经落实,小邓陶至瓦屋庄道路问题,我街道已上报交通局,交通局已进行现场勘查,列入2021年小修计划。3月18日街道安排人员对该路段破损路面进行基础铺垫。

交通商务区供热项目工程加速推进

□半岛全媒体记者 邱云
通讯员 周子超

西海岸交通商务区天然气分布式能源中心项目,占地面积约10.3亩,总投资约8亿元,青岛创新科技城区域一次网管道工程,是其中一项重要的供热项目。工程位于西海岸交通商务区,自海西路起,途经玉美路、刘家园支路、西宁路、临港路等交通干线,施工内容包

括新建DN500供热管道2600米及阀门井等。

据了解,西海岸公用事业集团工程建设公司自2020年12月底进场施工以来,在保证施工安全和质量的基础上,科学组织,合理调度,加班加点,截至目前已完成安装DN500供热管道2300米,砌筑闸阀井两座,累计完成占比80%。工程完工后将为交通商务区后续发展提供坚实的保障。

公交进校园 车厢变课堂

□半岛全媒体记者 邱云

安全出行,文明乘车,从小做起。为提升小朋友安全乘车意识,让安全文明出行观念从小深植孩子心中,近日,城运控股交运集团西海岸温馨巴士的志愿者们与烟台东幼儿园携手开展了“公交安全进校园”活动,把安全乘车知识普及到每一位学龄前儿童。

为了让小朋友们有更直观的感受,活动当天,西海岸温馨巴士特意安排了一辆公交车驶入幼儿园,充当模拟车辆。来自西海岸温馨巴士的“老司机”陈锡亭结合自己丰富的驾驶经验,引导小朋友们排队有序地登上公交车,带领孩子充分了解公交车。

车厢内,陈锡亭向小朋友们讲解了安全乘车、候车及发生紧急情况的注意事项,还讲解了公交车上安全设施设备用途和使用方法,并在保证安全的情况下让小朋友实实在在地体验了一把“公交驾驶员”,观察和体验公交车盲区,还特别强调在乘车时千万不要把头、手伸出窗外,不要打闹,下车时也不要蹲在候车区。同时,还通过奖励问答的方式,提高小朋友们的参与积极性,也增加了

课堂趣味性,在愉快的互动过程中让孩子们们对安全乘坐公交知识牢记于心。

“同学们,你们知道车窗上这个红色手柄是什么?”陈锡亭开始了课堂提问环节。

“安!全!锤!”小朋友们异口同声地回答道。

“那车顶这个是什么呢?”

“天窗!”一位小胖同学开始抢答。

“小朋友,你主动回答问题的勇气叔叔给予表扬,但这可不是小轿车的天窗,这是紧急情况下使用的逃生窗。”陈锡亭一边生动讲解一边演示正确打开车顶逃生窗的方法,只听到小朋友们惊讶的声音——“喔,啊,哇塞!”

学校王老师表示,“驾驶员的讲解,让小朋友们了解了很多平时不知道的公交安全知识,也知道了很多平时注意避让的公交车盲区及各类安全设施应该在什么情况下使用,真的有很大的帮助。”

通过丰富的活动形式和细致的讲解,引导小朋友们文明乘车,从小牢固树立安全乘车意识,为小朋友们的快乐健康成长奉献一份城运公交人的温情和力量。

“红心向党,老城担当”

□半岛全媒体记者 邱云
实习生 田韶华 通讯员 厉虹

为进一步激发辖区内党员、群众爱国之情,报国之志,以形式多样的活动方式展现“建党100周年”的喜悦氛围,歌唱社会主义好的时代旋律,加快建设美好家园步伐,西海岸新区珠海街道办事处双凤街社区于4月11日上午9点开展庆祝“建党100周年系列活动”之《再唱山歌给党听》。

活动组织了辖区内的党员、群众、环

卫工人、退伍军人、物业人员及中小學生现场用各种方式演唱《唱支山歌给党听》,现场还进行与辖区内工商业户共建“红色组织”签约活动,激发党建新活力。

此次活动以珠海街道办事处“红心向党,老城担当”为引领,以党建为统领、服务民生、突出实效为基本原则,以社区主导与社会化推进相结合为突破口,进一步推进社会主义核心价值观教育,传承中华民族优秀传统文化,深化民族文化自信和价值自信,积极营造欢庆建党100周年的和谐社会氛围。

在建项目11个、新建项目6个

西海岸新区交通基建项目按下“复工键”

□半岛全媒体记者 王静文
通讯员 董梅雪

4月15日,长江路昆仑山路立交桥和茂山路西延的建设工程现场,施工人员正加快速度,向着6月底竣工通车的目标冲刺。据了解,2021年,青岛西海岸新区交通运输局复工续建项目共11个,总投资78.2亿元,新建项目6个,累计投资31.1亿元,行业上下乘势而上,按下“复工键”。

据了解,目前黄路路西延、204国道拓宽改造隧道工程正在紧张施工中,该工程将进一步优化新区国省干线公路网络,完善道路服务保障功能,畅通对外联系通道,茂山路西延及茂山路、开城路等道路新建改造提升工程聚焦交通堵点,打通通行断点,改善区域交通条件。胶河路一期、胶河路二期等道路连接及绿化带工程建成后对于完善城市功能,畅通道路微循环,疏解青岛西站的交通提供便捷通道。大珠山古镇口专用路对于强化古镇口产业园区及周边区域对外交流联系,便利群众出行意义重大。

2021年,新区预计将有6个交通项目陆续开工。淮河路高架桥和疏港高架拓宽工程计划,计划下半年开工建设,作为第二条海底隧道的配套项目,将有效缓解隧道交通流量,加速与青岛主城区的融合发展。瓦韩路和淮路路西延工程开工前准备工作正在进行,将进一步打通前湾港西向疏港通道,畅通东西区经济文化交流,提升与潍坊等西部内陆城市互联互通水平。

此外,新区近期规划储备入库的交通投资项目有9项,预计总投资33.41亿元。接下来,新区将适时启动黄渔路改建6车道工程,打造新区中部南北向大通道,连接起中德生态园和王台街道、明珠山街道、灵山湾影视文化产业区等多个镇街和功能区;实施团结路西延,东西向连通中德生态园与王台街道,完善区域主干路网,促进区域经济发展;安排省道黄大路大乔至宝山段、国道黄路沈海高速出口至铁山段和省道张海路琅琊镇至泊里大中修项目,提高路况质量,消除安全隐患。