



# 开启项目建设“全速跑”模式

## 惜福镇街道打响“项目落地年”攻坚战,推动高质量发展新突破

□半岛全媒体记者 葛梦杰

新时代绘就新蓝图,新征程期待新作为。

2021年是区委、区政府确定的“项目落地年”,是工作落实和成效凸显年,更是用实效评判战果的一年。新的一年,惜福镇街道将在区委、区政府的坚强领导下,坚持把“双招双引”作为经济发展的第一战场,聚焦“项目落地年”,牢牢抓住项目主线,克服发展空间不足、项目选址受限等问题,推动项目建设“全速跑”,扎实推进项目建设见实效、出成效,全力推动“十四五”经济发展开好局、起好步。

### 以平台思维做发展乘法,促进项目集聚发展

惜福镇街道共有重点平台类项目5个,总投资163.6亿元。街道将加速落地金融科技园项目,打造金融科技平台,项目已成立产业运营公司、电商平台公司,并与安拓保险、海纳医信等4个企业入驻协议,预计一季度注册,并设立金融保险研究所。

同时,街道将积极引进总投资8亿元的阳光控股北方总部平台,加速推进总投资50.6亿元的两岸文化科技产业



傅家埠社区旧村改造项目规划图。

园,竣工交付总投资5亿元的港乐新能源、焊接机器人项目。

### 以区域资源壮大产业优势,不断完善产业链条

目前,街道共有重点产业类项目10个,总投资34.3亿元。街道将全力促进青岛健康科技城项目落地,并以此为龙头,不断完善医养健康产业链条。积极推

进总投资3亿元的高端数字化义齿项目;全力推进总投资7.8亿元的海鼎通讯、青特新能源4个项目建设;加速引进总投资3亿元商业中心、商用液晶显示电商中心项目,推动惜福镇街道的服务业配套完善和品质提升。

### 以项目建设带动城市更新和产业升级

2021年,惜福镇街道计划投资8.8亿元,实施纸房小学、干禧小学以及惜福镇卫生院3个公共服务类项目建设,进一步完善辖区教育和医疗配套设施。计划投资37亿元,实施傅家埠、纸房、吴贾村、河湾4个旧村改造安置房建设和馨苑老旧小区改造类项目,其中,傅家埠安置区占地221亩,安置区建筑面积约42.7万平方米,计划总投资19亿元。计划投资6.2亿元,实施惜福镇热源厂、39中周边泄洪沟建设等6个重点基础设施配套类项目,其中惜福镇街道文体活动中心及公共人防项目计划总投资2.2亿元,占地面积36.7亩,建筑面积约2.8万平方米,其中地下工程1.7万平方米,建成后极大完善街道文体活动设施,并利用地下人防工程作为公交场站。

2021年,惜福镇街道将紧紧围绕市委、区委“项目落地年”部署要求,围绕“中央活力区、幸福新城阳”这条主线,以咬定项目不放松的干劲和攻坚克难勇攀高峰的拼劲,主动出手出击,内部挖潜扩动能、外引新增注活力、园区升级拓空间、强化储备谋突破,推动项目快落地、快启动、快投产、快见效,以开局就是决战、起步就是冲刺的精神状态和奋斗姿态,全力推动2021年街道工作再上新台阶。

# 开创乡村振兴新局面,绘就幸福惜福新画卷

## 惜福镇街道明方向,定目标,推动乡村振兴开启新篇章

□半岛全媒体记者 葛梦杰  
通讯员 管燕

2021年是开启全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军之年,中央一号文件提出全面推进乡村振兴、加快农业农村现代化,街道作为乡村振兴的主阵地,必须走在前列、干在实处。2021年,惜福镇街道将乘势而上求突破,按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”总要求,统筹推进五大振兴,发扬“三牛”精神,推动乡村振兴工作开新局、谋新篇。

### 以生态文明建设确立振兴之本

绿水青山就是金山银山。2021年,惜福镇街道将着重推进村庄绿化、街道亮化、庭院净化、环境美化等各项工程,全力推进农村人居环境整治,完善城乡环卫一体化。

大力推进基础设施项目建设,对街道重点道路、供水、雨污水管道等基础设施进行改造提升。加强农村社区生态环境治理,推进东部山区7个社区生活污水分布式集中设施建设,解决山区社区生活污水排放难题。完善森林防火基础设施建设,完成森林抚育7500亩及10000亩森林防火隔离带的割打。打造美丽田园示范村建设,扎实开展农村人居环境综合整治,持续提升居住品质,扎实推进旧村改造,加快河湾、傅家埠、纸房、吴贾村4个已启动社区安置区建设,推动科埠、前金、南寨3个社区签约并启动拆迁改造。



推动乡村振兴工作开启新局面,绘就幸福惜福新画卷。

### 以特色产业发展确立振兴基础

农业高质高效、乡村宜居宜业、居民富裕富足……把美好目标变为现实,实现乡村全面振兴,必须牢牢牵住乡村产业项目招引建设这个“牛鼻子”。惜福镇街道将牢牢抓住发展动能转换契机,引导产业项目稳步推进。

做大园区产业,对百福香田园综合体、棉花生态农业观光园采摘园、傅家埠山水果品观光园等园区进行升级改造。抓好重点项目建设,计划年底前实现总投资13.7亿元的市、区两级重点在建港乐新能源、海鼎光学检测、东怡增铝合金新材料、青特新能源等7个产业项目全部竣工。持续稳步推进“农业+旅游+文化”模式,促进东(棉花、书院、东葛、西葛)西(霞沟、超然、官家村、青峰)两大发展集聚区,为乡村振兴战略的实施添砖加瓦。

### 以乡村文化繁荣作为振兴源泉

深入学习贯彻党的十九届五中全会精神,坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想武装群众头脑,占领农村思想文化阵地。发挥新时代文明实践作用,加快做到31个社区文明实践站全覆盖,通过千场“讲、帮、评、乐、庆”等文明实践活动,促进文明实践融入乡村振兴,融入社会治理。紧扣庆祝建党100周年主线,大力营造奋进新征程、创造新奇迹、展现新气象的浓厚社会氛围。

### 以强化社区“领头雁”作为振兴支撑

紧紧围绕“双好双强”标准条件,选优配强社区“两委”班子,高质量完成社区“两委”换届工作,100%实现“一肩挑”

目标。大力实施“雁阵”培育计划,培养标杆型优秀党组织书记“头雁”、骨干型社区“两委”成员“强雁”、青苗型后备干部“雏雁”,进一步优化提升社区干部队伍建设水平,有效建强引领乡村振兴的骨干力量,为乡村振兴提供坚强人才支撑。

### 以推进党的建设作为振兴基石

坚持“抓党建就是抓全局”,全面构建党组织统领乡村振兴工作格局。深化拓展“莱西会议”经验,全面优化基层组织体系,构建“街道党工委—社区党组织—网格党支部—党员中心户”的组织链条,打造“红色引擎”激发乡村振兴活力。通过“党支部建设规范提升行动”、党建“零距离”工程、党建示范带与乡村振兴引领带“双带融合”,建强基层战斗堡垒。推进社区党组织领办合作社工程的提档升级,在持续稳定全部社区集体收入超100万元基础上,确保社区集体收入稳步增长,为实现乡村振兴打下坚实基础。

2021年,城阳站在了新的历史交汇点上,正式进入主城区发展时代。惜福镇街道将准确把握新形势,深度融入新发展,主动担当,砥砺奋进,以乡村振兴推动经济社会高质量发展,以奋斗姿态确保“十四五”开好局、起好步,以优异成绩向建党100周年献礼。

责编 赵君瑶  
美编 张园  
审读 李明亮