

服务民生增福祉 深化改革探新路

——莱西

水集街道2020年 工作纪实

□半岛全媒体记者 刘笑笑

2020年是极不平凡的一年，这一年，莱西市水集街道在机遇叠加中趁势而上，在攻坚克难中砥砺前行，在深化改革中勇探新路，在服务民生中增进福祉，圆满完成各项重点工作，开启了新时代高质量发展的新征程。

“ 固定资产投资2020年全年完成60.25亿元，同比增长69.2%，增幅连续两年接近70%；工业总产值完成97.2亿元，同比增长13.45%；工业增加值完成15.8亿元，同比增长14%；外资到账完成7297万美元，同比增长241.21%。经济工作跨越赶超的步伐不断加快，突破发展的信心更加坚定。

”



水集街道建设了“智慧农业中心”，预计年带动村民、村集体增收近8000万元。(街道供图)

全速推进旧城改造 城市建设提档升级

水集街道聚焦人民群众的需求，加快提升城市品质，提高城市治理效能，人民群众获得感、安全感、幸福感显著提升。

旧城改造迈出关键步伐。在市、街、村三级的共同努力下，夏屯隋家屯片区改造进展迅速，从筹备启动到签约率达98%，用时不到四个月，顺利进入房屋拆迁阶段，赢得了全市人民的广泛支持。同时，遗留二十余年的商业街片区拆迁工作基本完成，莱西一中南校区片区拆迁一个月全面结束，全面体现城市改造的“水集速度”。

网格化管理全面步入正轨。聘用老党员、退休干部及热心居民近900人担任网格员，疫情防控期间，五天完成24万居民信息普查工作，三天完成全民核酸检测，全年信访量下降近90%，为民服务热线办结率、满意度均达100%。

城市品质得到显著提升。投入800余万元对农贸市场乱象、违法小广告、非法占用绿化用地行为进行了彻底整治。路网结构不断优化，彻底打通天津路、厦门路两条断头路。蓬莱路特色街工程入选“山东省城市品质试点项目”，“福顺德古楼”全面修缮提升，20余条文化胡同相继打造完成，极大地丰富了群众精神文化需求。

全力狠抓“双招双引” 项目建设提速提质

水集街道始终将“双招双引”作为一号工程，优化产业结构，增强发展活力，全面展示推动高质量发展的水集力量。

按下投资发展“快进键”。固定资产投资2020年全年完成60.25亿元，同比增长69.2%，增幅连续两年接近70%；工业总产值完成97.2亿元，同比增长13.45%；工业增加值完成15.8亿元，同比增长14%；外资到账完成7297万美元，同比增长241.21%。经济工作跨越赶超的步伐不断加快，突破发展的信心更加坚定。

吹响项目建设“集结号”。“3111”奋斗目标实现新签约项目52个、新开工项目29个、新竣工项目27个、新投产项目23个，均超额完成任务。国内知名企业相继落户水集，以北京王府井、第四代万达广场、爱琴海等高端商业项目为核心的北部三大商圈布局完成，蓝树谷大酒店、中合新农超、金林四冶城市综合体等高端商业项目拔地而起，一座时尚繁华的现代化品质新城呼之欲出。

打造企业成长“热带雨林”。解放思想，筑巢引凤。按照“基地+平台”的产业



水集街道在北部工业园打造“智汇动能科创基地”。(效果图)

发展思路，在北部工业园打造“智汇动能科创基地”，在东部打造“蓝树谷总部经济平台”。全力解决了绮丽水洗、信特机械等十余家企业历史遗留问题，基本实现政府承诺全兑现。积极保障项目用地，累计为北大言鼎等企业开展9次集中清障行动，有效打击了非法占地行为，促使重点项目迅速落地。

全面加强城乡融合发展 探索新型农业发展之路

水集街道打破城乡“二元结构”壁垒，促进城乡深度融合，走出一条城市和农村携手并进、互利共赢的康庄大道。

基层党组织运行步入正轨。完成了四大新村村民委员会、党委、纪委选举工作，实现了新村党委书记、村委会主任“一肩挑”，新村党委决策议事机制、村务财务管理制度进一步完善，村级党组织战斗力得到明显提升。完成了24个城中村“村改居”工作，与李沧区浮山路街道党工委联建共建，扎实推进红色物业建设。

农业现代化步伐明显加快。智慧农业发展迅速，按照“七位一体”的模式，在产芝湖新村茂芝场村健全了葡萄全产业链，建设了“智慧农业中心”，预计年带动村民、村集体增收近8000万元。特色品牌叫响市场，在茂芝场、谭彪庄打造了“国家级葡萄产业基地”与“绿色食品产业园”，带动茂芝场葡萄、小乔樱桃、谭彪庄黄瓜、仙足山桑葚等特色农产品品牌走出青岛，叫响山东。乡村旅游提档升级，“产芝湖田园综合体”累计完成投资1.5亿元，完成进度70%；为产芝村引入了专业旅游投资公司，进一步丰富了民宿体验、田园采摘、野外拓展等项目，新建“产芝老家综合服务中心”一处，正在申报3A级旅游景区。茂芝场村、产芝

村被选为“莱西会议30周年”一号线观摩点。

美丽宜居乡村建设稳步推进。“产芝湖社区”一期已顺利封顶，二期去年年底竣工，2021年2月完成回迁，北庄扶村签约率达100%，正在进行房屋拆除。人居环境彻底改善，农村生活污水治理率达到100%，位列青岛市各镇街第一，人居环境整治工作月均位列全市前三，“户户通”工程在全市率先完成。

全心提升民生水平 保障社会平稳发展

水集街道大力发展社会各项事业，扎实推进民心工程和民生实事，让改革发展成果更多更公平惠及广大百姓。

创新举措，用情用心用力做好信访工作。按照“信访+党建、网格、司法、纪检”的联动模式，全方位稳控信访形势，2020年20起青岛市交办积案化解19起，实现信访全年“零进京”，圆满化解了缤纷五洲、长平街项目历史遗留问题。

守土有责，坚决打好疫情防控阻击战。疫情发生以来，水集街道投入了700余名工作人员，动员党员、社会志愿者千余名，短时间内健全了网格化管理机制。扎实推进“安全生产综合整治三年行动”，常态化开展专项检查与隐患排查。2020年初企业复工复产阶段，街道对企业实行全程服务，无偿提供防疫用品。

倾心服务，把群众小事看成大事办好。坚持将更多的“真金白银”投入到民生事业上，投资320万元对小区基础设施进行整修，投资2000余万元完成了南京路中学配套工程，投资390万元，完成了“雪亮工程”，提高了辖区治安管理水平。

新的一年，水集街道蓄势待发，不忘初心，牢记使命，以服务发展为己任，勇挑重担，砥砺前行！