

品质新城正崛起 战略北进开新篇

“十三五”期间崂山区勇当高质量发展领头雁，瞄准特色产业助推区域全面发展

□文/图 半岛全媒体记者 李晓哲
通讯员 胡声锐 梁太宏

古人赞誉崂山的诗词，或许已经不能尽言当今她的美。“十三五”这五年，对于崂山来说是革故求新的五年，是开放发展的五年，是创业奋斗的五年。这五年，崂山比以往任何时候都更渴求创新激发潜能，微电子、生物医药、新能源等领域的强势布局为其赢得了产业发展的先机；这五年，崂山比以往任何时候都更注重发展要素的汇聚，金融巨头纷纷落户群落发展，天下英才相聚创业造就一个个产业明星；这五年，崂山比以往任何时候都更懂得利用好手中的资源，全域旅游的宏图铺展开来，百姓的幸福生活搭上了时代发展的快车。尤其是2020年，崂山区提出要全面开启“战略北进”，实施再次创业，认真抓好产业聚集、重大项目、楼宇经济等“七大行动”，作为承前启后的重大作为为下一轮高质量发展布局谋篇。十九届五中全会提出了“十四五”时期经济社会发展指导思想和必须遵循的原则。推动高质量发展，构建新发展格局，必然有崂山担当，崂山作为。



青岛国际创新园。

开放发展

沙滩音乐节、全海景咖啡馆、网红打卡景观、全民健身场地……内涵不断丰富，石老人海水浴场成为青岛沿海旅游崭新名片。

而这个“窗口”还展现着青岛拥抱世界的开放姿态：在这里，灯光秀、鲜花雕塑等上合元素随处可见，就在不远处的“冰山一角”更是在上海合作组织青岛峰会期间作为媒体中心使用，从这里青岛向世界发声。

开放、现代、活力、时尚，“十三五”期间崂山的发展在这里能窥见的也只是“冰山一角”，它背后的广阔大地上，不仅有崂山山海新城之美，更有创新推动的开放发展所提供的强大发展动能，源源不断。

光大银行全资子公司光大理财有限责任公司落户青岛、扎根崂山，这曾是让业内外都十分振奋的消息，青岛也以最高礼遇欢迎了这一金融“新贵”的到来。而光大理财有限公司的落地，标志着全国股份制商业银行中首家获批的理财子公司落户，使青岛成为继北京、上海、深圳之后，第四个拥有理财子公司的城市，意义非凡。

青岛金融财富圈的不断壮大，正是崂山坚持将金融作为支柱产业打造的结果。据统计，围绕金家岭金融聚集区建设，崂山区全区累计引进金融机构及类金融企业1068家，较2015年增长194.72%。其中，持牌金融机构210家，大型法人金融机构18家，占全市80%；区域金融业态进一步完善，涵盖传统金融机构、金融要素市场、供应链金融、金融科技等垂直领域的20种业态。

金融队伍不断壮大的同时，也呈现出传统与新兴业态齐飞，资本与产业融合助推的良性发展体系。

其中，传统金融领域，青岛银行、青岛农商银行总部迁入崂山，北京银行、浙商银行、渤海银行青岛分行陆续落户。新兴金融领域，中信证券投资公司成为全国规模最大的另类投资公司；全市首家

金融租赁公司青岛青银金融租赁开业运营；青岛农商银行金融市场中心挂牌开业，是全国首家由农商银行设立的金融市场专营机构。创投风投领域，总规模20亿元的苏黎世半导体产业基金洽谈、签约、注册均以线上形式完成，中车集团、中远集团等一批“中字头”企业发起设立的私募基金频频落地并资金到位。此外，青岛金融科技中心、青岛金融科技联盟、国家金融与发展实验室青岛实验基地三大平台在金家岭同时揭牌；国内金融科技领军企业聚量集团融资租赁板块落户，并与海尔卡奥斯平台达成合作，助推产业数字金融和工业互联网融合发展；青岛易换电新能源、往来仓数字科技等40家金融科技企业先后落户，金融科技中心大厦已满载运行……

不仅有金融这一“源头活水”的注入，各种要素的不断汇聚给崂山的开放发展提供了强大的生命力。

独角兽企业是衡量一个地区发展活力的重要指标，近年来崂山与独角兽企业培养的强联系越来越明晰。截至2020年6月，青岛市共6家企业入选长城战略咨询发布的独角兽榜单，其中聚好看、特来电、日日顺、卡奥斯、能链集团等5家企业均落户在崂山，拥有5家及以上独角兽企业的区县在国内屈指可数。

点燃金融和科技的“引擎”，巩固提升旅游业和大健康产业，推动崂山主导产业在全市率先突破。

围绕崂山风景旅游度假区和崂山湾国际生态健康城市建设，崂山区牢固树立“全域皆景区”理念，深入推进“上山下海”战略，加大精品旅游、大健康项目招引，也结出硕果累累：代表高规格中国礼遇的“钓鱼台”酒店品牌与全球领先的活力娱乐目的地酒店品牌“美高梅”联手入驻上实中心；引进中国旅游集团前20强之一的祥源旅游集团，投资50亿元建设沙湾湾项目，是青岛首例国有建设用地的“拿地即拿证”项目；健康城产业孵化基地开工建设，海尔国际养生度假酒店主体封顶，中国民生投资集团大健康全国总部纷纷落户，推动全域旅游再提品

质、健康产业再拓版图……

崂山全域的开放发展，离不开体制机制的创新，离不开崂山上下的共同努力。

深入贯彻“以平台思维做发展乘法，用生态思维优发展环境”的工作理念，崂山区创新发展模式，通过多种平台集聚要素资源、拓展发展空间，激发创新创造活力，培育产业发展生态。

金家岭财富管理论坛、金家岭之夜、国际虚拟现实大会、国际智能科技峰会、全国创投风投大会、区块链产业创新峰会等40余个高端会议论坛的成功举办，就提供了一个很好的开放平台。据统计，仅2020年，通过各类会议会展平台就签约落户各产业领域重点项目150个。

疫情期间，崂山区更是创新工作方法。东华软件全国副中心项目成为全市今年首个网上签约项目；长江以北首家城商行理财业务子公司青银理财业务子公司获得批准并正式签约落户，中植集团财富管理总部项目的签约落地，标志着崂山区向建设国际财富金融中心又迈出了重要一步……

聚八方来客，铸品质新城。尤其是今年以来，崂山区开启“战略北进”、实施“七大行动”，打开开放发展城市空间，开启再次创业辉煌征程。这不仅为崂山的开放发展提供了前所未有的机遇，也为全球合作伙伴来此创业共享发展提供了前所未有的风口。

创新发展

“变则其久，通则不乏。”如果说跑出“崂山速度”、干出“崂山品质”有何不二法门，则是崂山抓住了“创新”这一牛鼻子。

十九届五中全会提出，坚持创新在我国现代化建设全局中的核心地位，把科技自立自强作为国家发展的战略支撑，面向世界科技前沿、面向经济主战场、面向国家重大需求、面向人民生命健康，深入实施科教兴国战略、人才强国战略、创新驱动发展战略，完善国家创新体