

# 厂房收不回，法院破困局

## 市北法院干警连续奋战两天，助力完成1000平米生产场地腾迁



□半岛全媒体记者 刘姮 通讯员 张滢

近日，市北区法院组织十余名干警，通过两天有条不紊的清点、运输、搬迁等工作，成功完成近1000平米涉企业生产场地腾迁，保障了企业的正常生产经营、员工工资正常发放以及城市规划建设。申请人专程送来锦旗表示感谢。

青岛四机工业有限公司是一家专门为高铁加工核心配件的地方企业。2003年该公司将位于其某厂区的部分厂房、办公室租赁给了本案的被执行人青岛某公司。租赁期满后，因被执行人拒不腾退厂房、办公室，申请执行人将其诉至市北区法院。根据判决，被执行人应将租赁的厂房、办公室腾退给青岛四机工业有限公司。因被执行人未自动履行，青岛四机工业有限公司向市北区法院申请执行。

根据青岛市政府的规划，申请执行人公司原位于中车四方老厂区的厂房被征收，大量的机械加工设备需要搬迁、安置。如果生产设备无法妥善安置，一方面影响了拆迁进度；另一方面意味着企业不能恢复生产，那么高铁配件交货和员工工资发放都将受到严重影响。

市北区法院了解到上述情况后，迅速展开行动。执行人员多次奔赴涉案厂区，落实被执行人下落、送达执行通知、张贴腾迁公告；实地勘察涉案厂区，落实腾迁物品保管场地，研究腾迁方式，制订执行方案。得益于前期周密安排，清点、运输、搬迁等工作进行得有条不紊。

干警们经过连续两天奋战，最终顺利将涉案厂房、办公室交接给了申请执行人。当日，法院还邀请公证处、执法监督员等到现场见证、监督执行，保证腾迁过程依法依规。

次日，申请执行人将“公正司法、为地方企业解难，同心战役、促地方经济发展”的锦旗送到办案人员手中，说道：“这次执行一举三得，政府拆迁项目没耽搁，我们企业也能按时交货，咱员工工资也能按时发放，这都得感谢法院干警的付出，给你们点赞！”



市北法院组织十余名干警在执行现场进行工作。

# 污水管通了，居民心病去了

## 市北区敦化路街道精准施策破解民生难题



□半岛全媒体记者 刘姮 通讯员 冷姣

“这污水管道一通，我们心里的大石头终于落地了，咱政府的工作效率就是高，及时为我们居民消除了安全隐患，让我们居民特别感动。”通榆路44号的居民纷纷竖起大拇指点赞，敦化路街道和区城管局高效率的帮危解困让大家的生活工作充满了幸福感。

“楼前污水管道一堵，我们不敢喝家里水也不敢排水，天天买水喝，连个厕所都不敢在家里上，尤其现在疫情期间，让我们这些老人可怎么办？”这天中午，通榆路44号的几位居民来到敦化路街道反映污水井堵塞问题。

据居民们反映，前期针对这一问题区城管局也多次安排专业人员清掏疏通，但没过几日又出现冒溢现象，现在已经影响到饮水安全，居民们心急如焚。街道城管办负责人郭战芳顾不得吃午饭，急匆匆地和居民们一同前往现场查看情况。

经过现场仔细查看，最终确定问题是由

楼院内古力井与院墙外古力井之间的下水管道存在大管套小管情况以及院墙外地面下陷造成。因大约有近十米长的管线出现堵塞，需要对这段堵塞管线进行更换，于是街道第一时间向区城管局反映该问题。

区城管局得知此问题后，立即安排区河长制办公室管网养护队赶到现场处置，并将解决方案及时与街道沟通。为了彻底从根源上解决问题，养护队对污水管道进行了全线疏通，把堵塞管道全部进行了更换，保障了防疫期间的排水卫生安全。

“现在污水井终于疏通了，下水特别通畅，我们终于不用再买水喝了，感谢政府为我们办实事，我们老百姓这心里说不出的暖。”居民高大爷高兴得很。郭战芳介绍，敦化路街道辖区内老旧小区较多，公共基础设施陈旧，近几年经常出现管道堵塞的情况，管网养护队及时响应街道诉求，多次解决污水管道排水不畅等难点痛点问题，受到了辖区居民的一致好评。



工人在污水管道清理现场进行施工。