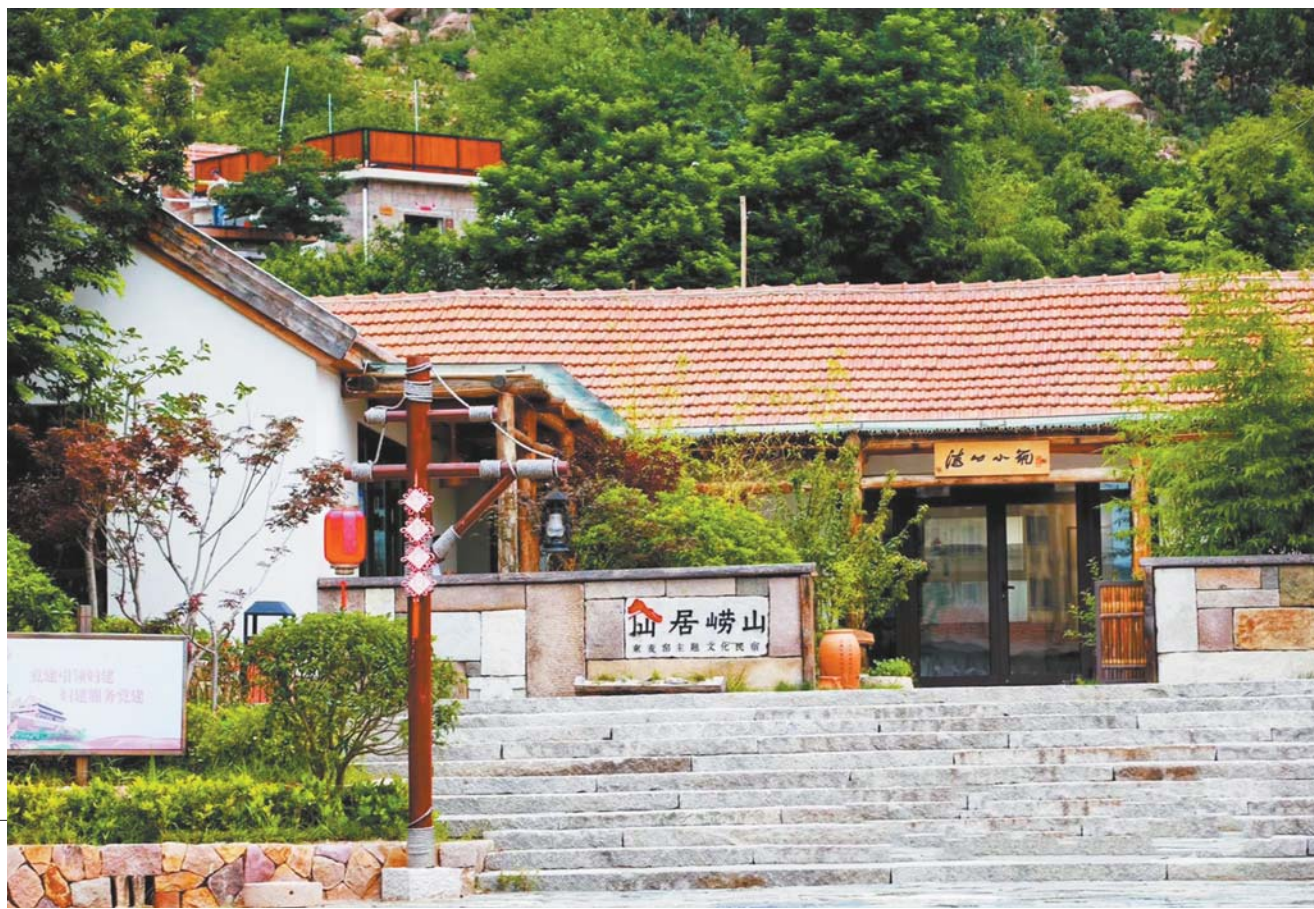


□文/图 半岛全媒体记者 李晓哲
通讯员 梁太宏 张峰 宋宝峰 王晓萍

建立社区干部“选、育、管、用”机制，持续整顿软弱涣散农村基层党组织，成立7个“党建产业联盟”，培育省级美丽乡村示范点4个，社区集体经济收入大幅增长……漫步崂山城乡，看到的是美丽乡村与城市共进共美，融合发展喜人景象，处处能感受到的是干部群众决战决胜的冲刺劲头和豪情。

近年来，崂山区认真贯彻落实习近平总书记视察山东时重要讲话精神和省市对深化拓展“莱西经验”的要求，不断继承发扬、深化拓展“莱西经验”时代内涵，在实践中创新、在探索中前行，走出了一条“组织强、队伍硬、服务好、乡风淳、民心和”的党组织领导乡村振兴新路径。

►东麦窑社区“仙居崂山”主题民宿项目。



打造乡村振兴的“崂山样板”

深化拓展“莱西经验”，崂山走出了一条党组织领导乡村振兴新路径

从“选出来”向“选好”“配强”转变

强堡垒，从选对一个人开始。晓望社区是崂山脚下一个山青水秀的山村，以前由于发展思路不清，社区集体经济发展一度陷入停滞状态，群众守着金山银山叫穷，昔日的“老典型”“老先进”被甩在后面。

李泽兵担任社区党委书记后，带领社区党员群众以万亩山林为依托，充分挖掘当地的生态资源和人文资源，打造二龙山国家AAA级景区，建设了生态农业观光区，每年接待游客17万余人次，集体收入每年增加360余万元；组织社区1500余名茶农和8家茶叶生产加工企业抱团发展，培育了“甘霖春”自主品牌，探索走出了一条规模化、品牌化经营的新路径，每亩地每年为居民增收4.8万元，一跃成为远近闻名的富裕村，先后荣获“中国美丽休闲乡村”“中国乡村旅游模范村”“全国农业旅游示范点”“全国休闲农业与乡村旅游示范点”“国家级茶叶合作社”“山东省十佳订单销售型农民专业合作社”等荣誉称号。李泽兵本人也于2018年7月被中共山东省委组织部授予“全省担当作为好书记”。

晓望社区的变化是崂山区持续通过选好一个人，带好一班人，聚起一群人，带富一个村的一个成功案例。

围绕打造一支懂农业、爱农村、爱农民的基层“三农”工作队，崂山区进一步明确社区书记选任标准，健全备案管理制度，细化7项任职调整流程、规范完善书记档案，从严从实把好选人用人关口。

还实施“人才回引”和社区后备人才递进培养计划，挖掘出382名本土优秀人才，建立社区后备人才库，确保从“好人”中选“能人”、“能人”中选“好人”，为推进乡村振兴做好人才储备和组织保障。

崂山区还依托浙江大学、复旦大学等国内知名高校和干部教育基地，采用“封闭管理+集中授课”模式每年对全

区260余名社区党组织书记居委会主任进行集中轮训……

一系列举措的实施，为崂山的乡村振兴提供了强大的人才支撑。

目前，在崂山组织优势已转化为推动乡村振兴的行动优势，驱动效应正在不断放大。近三年来，崂山139个农村社区中，已涌现省市先进基层党组织24个；优秀共产党员、党务工作者37个，培育出松山后、东麦窑、唐家庄、周哥庄等10余个“有颜值、有气质”的党建示范点。

从“单打独斗”向“集群作战”转变

青山碧水、云雾缭绕、流水潺潺……寒霜已近，但在王哥庄街道“标山田园综合体”，依然游人不断，人们逛逛茶园，赏秀美自然风光，去唐家庄社区打卡网红民宿……据介绍，由唐家庄、庙石、张家河三个社区共同打造的这个田园综合体，是崂山区通过组建党建产业联盟，以党组织融合全面推动村庄融合发展的一个成功范例。

“为避免各社区单打独斗、重复建设，我们坚持党建引领，把党的政治优势转化为乡村振兴的行动，‘穿珠成链’，一体推进，全域提升，找到了发展的‘金钥匙’，实现企业、集体经济组织、社区群众三方共赢，在乡村振兴中探索共同富裕的有效实现形式”，崂山区委组织部副部长、区委两新组织工委书记孟兆轲表示。

产业振兴是乡村振兴的物质基础和关键抓手。崂山区先后组建了沙子口流清湾、王哥庄标山、北宅周上路等7个各具特色的“党建产业联盟”，辐射周边27个农村社区、13个“两新”组织、15个机关事业单位，盘活乡村现有的土地、资金、项目和人力等资源要素，实现以组织融合推动发展融合、以党建一体化推动区域发展一体化。

如今的崂山已经形成乡村振兴产业“雁阵”，构筑起全产业链条。还深入挖掘辖区乡村产业内涵、特色和潜力，

共同打造响优质品牌。

党建产业联盟依托崂山全域旅游资源，带动成员社区提质乡村旅游、康养休闲等项目开发，推动乡村旅游创新发展，这就是很好的例证。

王哥庄街道标山“党建产业联盟”以标山田园综合体建设为平台，打造集游览观光、休闲采摘、乡旅民宿于一体的标山乡村生活体验示范带。在联盟推动下，唐家庄社区引入专业团队组建合资公司，共同开发社区闲置民宅，打造“崂山·唐庄”品牌民宿，一期3套民宿投入试营业，社区集体从每套民宿中获得不低于4万元的年保底收入；庙石社区利用凝真观等文化资源，实施竹林公园、美丽茶园、鱼家沟滨水步道建设，高标准打造田园综合体项目，目前已现雏形；张家河社区成功引入养生谷项目，推动形成集中药种植、中药研学、中医养生、药膳餐饮、养生课堂、健康养老等元素的健康养生产业链。

如今，在崂山，一个个美丽乡村、美丽景点，通过特色示范带串联，有效带动沿线产业发展，一个个新型社区在乡村振兴的道路上实现了美丽蝶变……

从“一元管理”向“多元共治”转变

乡村振兴不是政府的独角戏，而是要调动全民的积极性。

在崂山区王哥庄街道桑园社区，活跃着一支由16人组成、平均年龄为60岁的“桑园大妈巡逻队”，她们走街串巷进行安全宣传、交通疏导、纠纷调解……为社区点亮了“平安灯”。在沙子口街道东麦窑社区，由3名法律顾问、4名社区工作者和5名老党员老干部组成的调解员队伍，成功化解了涉及资产改制、集体经济发展、坟墓整治等矛盾纠纷10余起，没有发生一起走出社区的矛盾纠纷和信访案件。

这是崂山区在实施“八小工程”中推动乡村治理由“村民自治”为主向“多元共治”转变的两个具体而微的生动体现。近年来，崂山区积极填补基层

治理制度的“断层”和空白点，探索“治理有效”的实现途径，将自治、法治、德治的相关要求在基层具体化、形象化，全面实施乡村治理“八小工程”，有力地提升了乡村治理体系和治理能力现代化水平。

围绕推行“小公约”，崂山区组织139个社区深入挖掘乡村熟人社会蕴含的行为规范，把法律之外一些约定俗成的东西上升为《居规民约》。疫情防控期间，开启战时贴心服务机制，组织成立了260余名青年志愿者担任“买手”的“帮买团”，服务社区困难群众、孤寡老人5200余人次。

还聚焦抓实“小调解”，深化“一社区一法律顾问”制度，加强社区“和事佬”队伍建设，组织有威望、有热心、有能力的老党员、老干部等人员，组建矛盾纠纷调解员队伍168个，第一时间化解家长里短、邻里纠纷，力促小事不出社区、大事不出街道、矛盾不上交、问题能解决。聚焦维护“小平安”，结合平安智慧社区、“雪亮工程”，构建人防、物防、技防相融合的社区治安防控体系；通过建立青年先锋队、巾帼服务队、平安志愿队、大妈巡逻队等210余支平安志愿者巡逻队伍，开展“我为大家看一夜，大家为我看一年”活动，引导党员群众看家护院、“巡逻打更”，确保社区安全稳定，在重大活动、疫情防控、护林防火等重点工作中，参加群防群治志愿者达到3.7万余人，为各项工作开展提供了有力保障。

深入培育“小乡贤”，整合社区在党政机关、科研机构、教育卫生、“两新”组织等领域先进群体的资源力量。

于田地中诞生的“莱西经验”，是乡土中国最真实的声音；于基层党组织经过实践探寻的方法，是最扎实的问题解决之道。新时代新起点，崂山1323个基层党组织、3.1万名党员将进一步解放思想、开拓创新，深化拓展需要回应时代需求，不断打造“莱西经验”升级版，真正使基层党组织成为加快发展的“助推器”、深化改革的“排头兵”、广大群众的“主心骨”。