



扫码读电子报

建设国际航运贸易金融创新中心核心区



夜晚,熙熙攘攘的台东步行街。半岛记者 孟达 摄

百年商街迈向“国家级” 青岛台东迎来迭代升级新机遇

□半岛记者 曹现梅 通讯员 王悦音 安迪 报道

本报讯 7月23日,全国步行街改造提升工作现场会在南京举办,青岛台东入围全国第二批12条步行街升级改造提升试点,是山东省唯一一条国家级步行街试点街区。

商业步行街是城市的一个窗口,更是经济业态的重要载体。台东商圈一直是中国最活跃的商业中心之一,也是青岛7个市级商业中心中最具商气和人气的商圈。“逛台东”不仅承载着青岛市民的生活情怀,也是外地游客体验青岛本地生活的优先选择。

据史料考证,台东商业步行街所在地曾经是中国最早采用标准“社会责任”理念、最早融入近代商业模式、较早拥有近代商业管理规则的城镇,是中国近代商业街区“样板”。1899年台东镇建置,1900年台东镇商业街应时而生,台东商圈自此以台东三路为主线向四周辐射,成为青岛唯一120年从未间

断的商业街区。

数据显示,在台东步行街区区内共聚集了各类商业企业、个体工商户325家,长兴路、和兴路夜市摊位300余户,2019年营业额50多亿元,带动就业3万多人。

同时,商圈内的利群集团是“中华老字号”企业,青岛啤酒是我国最早的啤酒生产企业,也是从市北走出的世界品牌500强,这两大企业都是台东商业街周边的“硬核”资源。

紧跟潮流,台东步行街在源源不断地注入新的活力。五一期间,“云逛台东”线上购物节活动火爆,首日就吸引超30万人观看参与,两天累计观看人次达到60万,实现产品销售3万余件,销售总额高达80万元。

6月,与阿里巴巴本地生活、青岛广播电视台联合打造的山东省首条“饿了么口碑街”暨超级直播间正式落地台东步行街,通过“直播带货”、“大咖探店”等活动带动商圈300余家餐饮商户复苏振兴。

智慧平台的打造则为商

圈增添了科技范儿。智慧安全、智慧商圈、全景AR等六个智慧场景一应俱全。在大屏上点击“台东三路步行街”,便可看到每个大型商超的商业数据,即时进行消费者活跃度、消费者来源、商圈吸引力等大数据分析。

借助入围国家级步行街改造提升试点的契机,市北区拟定了“1253”(一个定位、两条主线、五项原则、三年攻坚)行动方略。“根据区委安排,2019年底全面启动了台东国家级步行街改造提升工作,借鉴上海南京路和南京夫子庙等地先进经验,高起点规划,高标准改造,高水平运营,计划用三年时间基本实现台东商圈的迭代升级。”区委常委、宣传部长、台东步行街改造提升指挥部副总指挥徐树成介绍说。

这片延续了百年未曾间断的商业街区将在新一轮的发展中时尚再起,焕发出新的生命力,逐步发展为既传承传统文化内涵又彰显现代精神文明的综合性城市商圈,成为具有国际范儿的时尚地标。

优势解读

历史文脉

作为百年青岛的商业本源,早在德占时期,台东步行街就会聚了一大拨商贩,成为青岛唯一120年从未间断的商业街区。

区位优势

台东商圈位于青岛市中部,向四个方向辐射,区内除原有的39条公交线路外,作为青岛地铁五大换乘站之一,规划有地铁1号、2号、4号等多条地铁站和换乘线路,地铁线路途经区域覆盖青岛大部分区域,同火车站、机场、邮轮母港等交通枢纽通畅可达,辐射人口达百万以上。

商业氛围

台东步行街街区内共聚集了各类商业企业、个体工商户325家,长兴路、和兴路夜市摊位300余户;2019年营业额50多亿元,带动就业3万多人。