



扫码读电子版

建设国际航运贸易金融创新中心核心区

青岛工业设计创新中心位于青岛市市北区文物古建筑广兴里,建筑面积3500平米。 崔冬妮 摄



广兴里:百年沧桑 蝶变而生

□半岛记者 曹现梅

曾几何时,跨越百年的广兴里还是青岛城市建设初期的典型代表。商与居混合、店与铺交织,外楼充斥着最有烟火味的叫卖之声,内院弥漫着呢喃细碎的生活之语,一院之隔,分开了动与静。当打造面向世界开放发展的桥头堡、建设开放、现代、活力、时尚国际大都市成为青岛的使命,这里成了老城复苏的第一站,也是下一个青岛百年的新赛点。



除了舒适休闲的联合办公空间,还有各种休闲区。 崔冬妮 摄



青岛工业设计创新中心位于市北区文物古建筑广兴里。 崔冬妮 摄

[友情提示]

本报发行至市北区下辖的22个街道137个社区。因试运行期间报纸数量有限,居民可就近社区居委会咨询或免费取阅。新闻兼发行热线:85635089。

新亮相

姿态惊艳旧时光,新晋网红打卡地

踏着初夏阳光影子行走在海泊路上,两侧梧桐绿意尽染,在米黄色的墙壁上留下婆娑树影。从63号的拱形门走进,“广兴里”最初的模样顿时出现在眼前:四方的院落铺着青石方砖,缝隙中洒落的种子已探出微微的新绿,与恢复往昔墨绿色的屋门遥相呼应,映衬着这座小楼的朱红色栏杆更加明丽。

这是青岛里院独有的特色——“三段式”商住两用建筑,墙基采用青岛本土出产的花岗岩斧剁石,参差错落地围成小楼的

“裙边”。楼梯由结实的青石砌成,踏在上面稳当、墩重。青石上的天然纹理历经百年摩挲,已然泛出油亮的光泽。

百年弹指一挥,如今的广兴里正在讲述着一个蝶变的故事。

“这是青岛里院的首次大规模修缮。市北区启动了40万平方米的历史街区建筑修缮,一期工程涉及四方路、馆陶路、上海路、武定路,共30座里院,包括广兴里。为了让这些历经沧桑的里院重新焕发时代光彩,项目团队采取修旧

如旧的原则,真实、完整保存并延续建筑的历史信息及全部价值。”市北建投城市更新公司总经理杜晓婧形容这项工作像“绣花”,由建筑、结构、文史、文保、古建修缮等各方面专家一同“会诊”,在还原老建筑的“原汁原味”的同时,根据产业需要实现建筑的使用功能。

里院的改造同样让出租车司机张先生牵挂:“趁着休息的空,我就来转转。等游客再问我,广兴里肯定在我的推荐‘打卡清单’里。”

新名片

内核注满新设计,科技引领“未来范儿”

拾阶而上,从古朴的连廊步入房间里,顿时换了天地,瞬间仿佛穿越:用新材料制作的一本书,霎时化作发光的夜灯;一把可360°旋转的陀螺椅,体验十分有趣;一座座城市景点雕塑,用3d打印机片刻就能打印出来……在这里,传统碰撞科技,创新引领一个新未来。

青岛工业设计创新中心,这是广兴里的新名片。市北区导入优质产业招商

项目和创新创业群体,将打造一个国际级的设计生态集聚地,以新产业激活老城区,使其成为老城区转型的新样板和新标杆。“设计展厅里的这些展品都是来自全球设计大师的作品,大家可以体验设计与艺术的巧妙结合。”该创新中心主任罗俊杰说,这里还引入3家设计公共服务平台,包括美国MIT旗下FabLab、德国黑马创新-设计思维实验室和新材料创新实验室。目前,已经有

17家机构入驻创新中心。

如何让前沿的设计生态契合这座百年里院的人文气质?罗俊杰和同事们对设计方案的每一个细节反复推敲,力求完美,小到一盏灯,大到企业标识,相融合的因素比比皆是。“你看,这儿原本的结构是一个个小房间。我们发现,这种层层递进的空间感就像欧洲的一些美术馆,让人充满期待,我们把它设计成了一个展厅。”

新味道

留住青岛记忆,文韵见证勃兴

里院,对于青岛人来说,亦是一种独特的情怀。市北居民冯东平创作的诗歌《里院》中写道:“你家一把米,我家一碗粥,煮着生活的乐趣,熬着邻里的情感……生活的梦想,在里院里开花……”如今,青岛工业设计的梦想,也将依托广兴里“开花”。

建设工业互联网之都已成为青岛的城市战略,而借工业互联网平台东风,工业设计产业将成为青岛未来发力“四新”产业的强引擎。市北区先行一步,将广兴里所在的四方路街区定位为

以总部经济、工业设计创新、文化创意为主导产业,以广兴里为载体的青岛工业设计创新中心。这里将聚焦全球设计创新领域的新模式、新业态、新技术、新材料,构建以产品创新为核心的设计产业链,按照点、线、面打造青岛工业设计立体式产业创新生态体系。

市北建投城市更新项目招商负责人刘少初介绍,在广兴里周边,已预留足够的产业拓展空间,以深圳工业设计协会为城市合伙人,下一步将引进时尚创意设计、原创中国元素设计、独立设

计师工作室等工业设计与创意设计项目,配套建设青年公寓、活力社区,引入酒吧、咖啡厅、知名餐饮、高端酒店等服务业态,打造年轻人向往的创业工作的生活环境,让百年老城区焕发出新的时代光彩。

“我们希望邀请曾经在这里住过、玩过的居民,来这里再相聚,分享他们记忆里的广兴里,参与里院的新精彩,讲述一个关于传承的故事。”曾参与雄安新区“四个一”工程的罗俊杰表示,将把“青岛味道”和“智慧科技”结合起来,为青岛人留下一个既充满怀念又充满希望的“城市记忆”。