



心系百姓 情牵浮山

居民领到梦寐以求的“大红本”

浮山路街道九水花园回迁居民拿到房产证

□半岛记者 徐玮苓

“今天真的很高兴,我是陪着我父亲来办理,老人盼了多少年的房产证终于可以领到了。”5月25日,浮山路街道九水花园房产证受理处办理现场,居民李女士高兴地告诉记者:“我们马上就要去李沧区不动产交易中心,今天回迁房的房产证就能领到手,全家人心里都踏实了。”

据了解,九水花园于2011年进行整体拆迁,涉及河南社区、南庄社区以及枣山路社区的回迁安置,由中海华业房地产有限公司承担建设,回迁户数557户。该项目于2014年交付使用,种种原因致使不动产权证办理工作迟迟不能推进,群众办证期望异常强烈。

新账旧账都是民心账,今年年初,浮山路街道将九水花园遗留问题纳入民生实事,从最难最棘手的问题做起,全力梳理办证环节,积极对接办证部门和单位协调相关事宜,认真研究回迁房办证细节。受疫情影响,街道工作人员又经过认真研判,重新制定具体方案,在确保安全防疫的前提下,于5月25日开始为九水花园回迁居民办理房产证。

因疫情防控和办证业务量有限,办理时间以社区电话通知为准,社区居委会在正式办理日前3天电话通知,居民先来到位于玉液泉路24号房产证受理处(网签)审核材料并办理网签,然后再到李沧区不动产登记中心办理并领取房产证。“在办理网签和办证时,每套房最多允许两人进入办理,其他人员自觉在户外等候,体温异常、不按规定佩戴口罩的居民禁止入内。”街道工作人员说。“我们原本以为要很长时间,还担心老人站不住自己带了折叠椅,没想到不到40分钟就审核完所有材料,并办好了网签,今天就可以拿到证。”李女士为工作人员的高效率点赞。

目前,房产证发放工作正在有条不紊按计划推进中,预计六月底,街道会让所有符合条件的回迁户都尽快领到属于他们自己的房产证。



街道党工委副书记、办事处主任陈军指导监督工作人员办理房产证。张鹰 摄



居民领到房产证。张鹰 摄



工作人员审核材料。张鹰 摄

拆除违建不手软



□半岛记者 徐玮苓

近日,浮山路街道综合执法中队联合旭东社区对万达悦公馆14处违建

阳光房进行了依法拆除。有效遏制和震慑了个别居民的违法行为。

据悉,去年年底,执法人员在巡查中发现,该小区有业主在公共区域擅自搭建阳光房,影响小区整体规划和美观,也给小区带来安全隐患。因春节假期及疫情影响,小区内阳光房一直未进行拆除,疫情缓解后,他们同社区督促业主拆除阳光房,当事人表示同意拆除。

下一步,浮山路街道会对重点地段、重点小区加强巡查力度,对于违法建筑发现一处、整治一处、拆除一处,绝不姑息,以零容忍的态度,确保违法建设的坚决拆除。

安全检查不松懈



□半岛记者 徐玮苓

夏季也是液化石油气安全隐患的高发季节,在进入高温天气之前,浮山

路街道结合“安全生产月”开展餐饮企业液化石油气专项执法检查,邀请专家走进辖区餐饮企业,对用气安全情况进行现场检查指导。现场,工作人员重点检查了餐饮企业是否使用合法充装站供应的液化气钢瓶、液化气钢瓶是否在使用年限内或超期未检、液化气钢瓶使用行为是否符合安全技术规范等。同时,工作人员还对餐饮企业进行消防安全和用气方面的安全知识宣传,做到防患于未然。

下一步,浮山路街道将加大燃气安全执法检查力度,及时发现发现问题进行复查,确保隐患及时消除,筑牢安全生产的防线,切实保护好辖区居民群众的生命财产安全。