

# 老城蝶变，重启梦想与荣光

对于浸染了回忆的旧楼、旧桥，我们当然会感到深深的不舍，但时代的脚步总向前，也终究会有向它们说“再见”的时刻。而再见，是为了下一个开始；向部分旧物说告别，也是为了重启老城的荣光。



本报地址  
青岛市南京路110号

邮编  
266071

传真(0532)  
80889000

半岛一号通  
96663

报纸广告(0532)  
80889888

半岛互动平台



半岛新闻客户端



半岛都市报官方微博  
bandoobao



半岛都市报官方微博  
weibo.com/bdnews



老街角



□本报评论员 王学义

在青岛市民心里，老城区是这个城市的根之所在。关于老城变动的消息，总是牵动着青岛人的记忆与心弦。而最近这段日子，两则关于老城区的新闻，又吸引了无数青岛人的目光。

其一，“老广电”、华联大厦计划今年拆。4月27日，市南区区长高健做客《行风在线》时，提到老火车站区域今年将有实质性动作，计划启动华联大厦、“老广电”等拆迁工作。老火车站位于主城区，离大海近在咫尺，

这在全国来说也独一无二。出火车站就能看到海，是很多青岛市民和游客的梦想。而今，这个梦想可以看到实现的希望了。

第二，中山路过街天桥即将拆除。有些市民提出：天桥能不能作为老城区的风貌建筑进行保留？对此，高健也进行了解释：最早老城区没有这个过街天桥，天桥是1986年建的，当时为了解决人流比较大的问题。“现在从人流角度、从交通角度来讲，都不需要了。”

无论华联大厦还是中山路过街天桥，都承载了青岛人的美好回忆。在过去，它们都扮演过非常重要的角色，是生活触手可及的一部分，但随着岁月流逝，它们逐渐落寞。无论从美感、功能还是其他众多维度来看，都被时代甩在了身后。对于浸染了回忆的旧楼、旧桥，我们当然会感到深深的不舍，但时代的脚步总向前，也终究会有向它们说“再见”的时刻。

再见，是为了下一个开始；向部分旧物说告别，也是为了重启老城的荣光。华联大厦等旧楼的拆除计划，在为青岛人实现“看

得见大海的火车站”梦想的同时，也将带来新的地标建筑。拆除天桥则是为了下一步打造中山路步行街准备，是为了复兴中山路、恢复老城区风貌而为之。而根据目前透露的中山路改造规划内容看，无论步行街，还是北京路劈柴院二期，以及宁阳路民俗街区，都非常值得期待。

应该看到，相关部门对于老城区的规划建设是非常谨慎的。比如，华联大厦所在片区“规划方案论证了四五年时间”。其实，对老城区的改造，“慢”不是问题，而是对青岛负责、对历史负责的一种应有的态度。要让老城区复兴，不仅仅是建设的问题，也不是“修房子”那么简单，更要考虑产业空间的拓展、城市功能的完善、土地的节约利用、市民的方便宜居等。客观而言，相关部门的考量是比较周全的，值得肯定。事实上，近年来中山路附近商业的更新迭代，已经积累了一定成功经验，这也让我们对老城复兴重现荣光，有了更多的信心与期待。

相关新闻详见本报今日A06版

## 告别“社区万能章”，得靠数据多跑腿

今日谈

□毛建国

4月27日，记者从民政部获悉，根据民政部等六部门近日联合出台的指导意见，20项证明被明确不应由社区居民委员会、村民委员会等基层群众性自治组织出具。意见提出，将用3年左右时间，从根本上改变“社区万能章”等现象。（4月27日新华社）

对奇葩证明深恶痛绝的，也不仅仅是办事人，还有广大社区，因为相干不相干的，没部门愿意认账的证明，最后都到了社区来开。这世上并不存在真正的“万能钥匙”，也不应该出现“万能章”。其实社区也知道，自己盖出去的很多章，并没有什么法律效力，有的章盖

下去还存在极大的风险。但他们没有太多的办法。“万能公章”的存在，极大地牵扯了社区精力。

根据国家有关法律法规规定，基层群众性自治组织出具证明的事项，必须是有明确法律法规依据或经国务院批准列入保留证明事项清单、属于基层群众性自治组织职责范围的事项。六部门联合出台意见，正体现了这样的精神。在拍手叫好的同时，也有人担心，社区不盖了，这些章要到哪里盖？意见已经明确，要做好政策衔接工作，避免出现管理和服务“真空”，防止出现工作断链。

开展“社区万能章”治理专项行动，不能就章论章。治理“社区万能章”的存在，需要通过数据多跑腿让百姓少跑腿。证明泛滥的存在，很难说哪一个部门刻意为之的结果，很多公章也并不完全是“无厘头”。关键还是要推进部门间信息共享核查。当能够上网的都上网了，能够网上办理的都网上办理了，没有几个章要盖，自然也就不需要再麻烦社区了。

■观察家

## 让“产播基地”助更多企业尽快复苏

□罗小峰

泉州市及下辖各县市共6位市长、县长近日“组团”直播带货，与参与线上展销会的当地优秀企业一同推介泉州品牌。活动期间，拼多多全平台泉州商家成交额超过15.48亿元。（4月26日中新网）

当市长、县长“直播带货”日渐成为常态，“升级版”来临就成了水到渠成之事。此次报道中，这场泉州新电商直播之所以能引起舆论高度关注，主要是因为两点：其一，泉州市及下辖各县市共6位市长“组团”进行直播，面向拼多多平台5.85亿消费者，为当地优秀企业“站台”，如此之声势即便放眼全国也是少有的。这既有利于形成统一舆论焦点，也能避免同一地区的各县市在分别直播中造成“关注度递减”。当然，市县长“组团”也是当地官员进一步放下身段，积极助力企业复工复产，很好地体现出了为企业服务理念升级。

其二，拼多多首个“产播基地”落地泉州，

这是一种新的经济模式，也是电商与实体经济进一步结合的积极探索。“产播基地”即产业带直播基地，其作为一个枢纽，能最大限度地平台的势能以及商家的特色产品服务结合在一起，为消费者提供更加优质的消费体验。

值得期待的是，中小企业可以从“产播基地”中受惠，集体借力完成新电商转型。而且，这种模式是可以复制的。比如，基地会为商家提供执照注册、入驻、主播培训、产品代播等一系列配套服务，让创业者、商家“拎包入住”。在疫情之下，对很多线下销售受阻的中小企业来说，这一过程是性命攸关的。对于一些受疫情影响的外贸企业来说，与平台紧密融合，也有利于其摆脱当前的困境，尽快重回发展的快车道。

如何尽快把复工复产与扩大内需结合起来，把内外贸市场结合起来，是摆在当前的紧迫问题。希望各地有关部门与电商平台、企业进一步探索，发挥平台优势，带动消费提升，助推产业经济更快复苏。

## 巷议

### “一米帽”式防疫创新可以再多一点

近日，浙江各地小学的萌娃们返校复课，为了培养孩子和同伴保持安全距离的意识，有学校提出“头戴一米帽、保持一米距”的倡议，引发社会热议，上了热搜。（4月27日《钱江晚报》）

复学之后，小学生如何做好疫情防护，是一道亟待解答的难题。毕竟，小学生心智还不成熟，并不清楚安全防护的重要性，也不知道“一米线”到底有多远。浙江养正小学提出“一米帽”，让人眼前一亮。学校后续开展的防疫知识问答等一系列活动，也有利于让孩子养成良好的习惯。而当孩子回到家中，家长看到完好无损的“一米帽”，也会对学校放心。

应该说，养正小学的做法给其他地方以启示。疫情防控期间，不妨多动动脑子，多一点创意，让孩子的防疫观念深入人心，落实到日常学生活中。

李竞丞

### 工伤保险浮动费率是防职业病的好招

4月25日至5月1日，是第18个职业病防治法宣传周。不久前，广州市印发新的工伤保险浮动费率管理办法，提出在上一年度内，被列入安全生产与职业病危害“黑名单”的用人单位，在已有费率浮动档次基础上再上浮两个费率档次。（4月27日《工人日报》）

应该说，广州这一规定有利于引导企业做好职业卫生防护和职业病防治。在过去，用人单位在职业卫生防护方面做得好与坏，都不影响他们的缴费多少，这就导致一些用人单位不重视职业防护，增加劳动者患职业病的风险，而将违法用工的风险转移到工伤保险基金上。工伤保险浮动费率有助于防范这一问题。

工伤保险浮动费率更为科学合理，能倒逼资本“向善”，做好职业卫生防护，此一做法值得其他地方借鉴与推广。

戴先任