

4月21日
市区天气

12°C

湿度 30%~60%

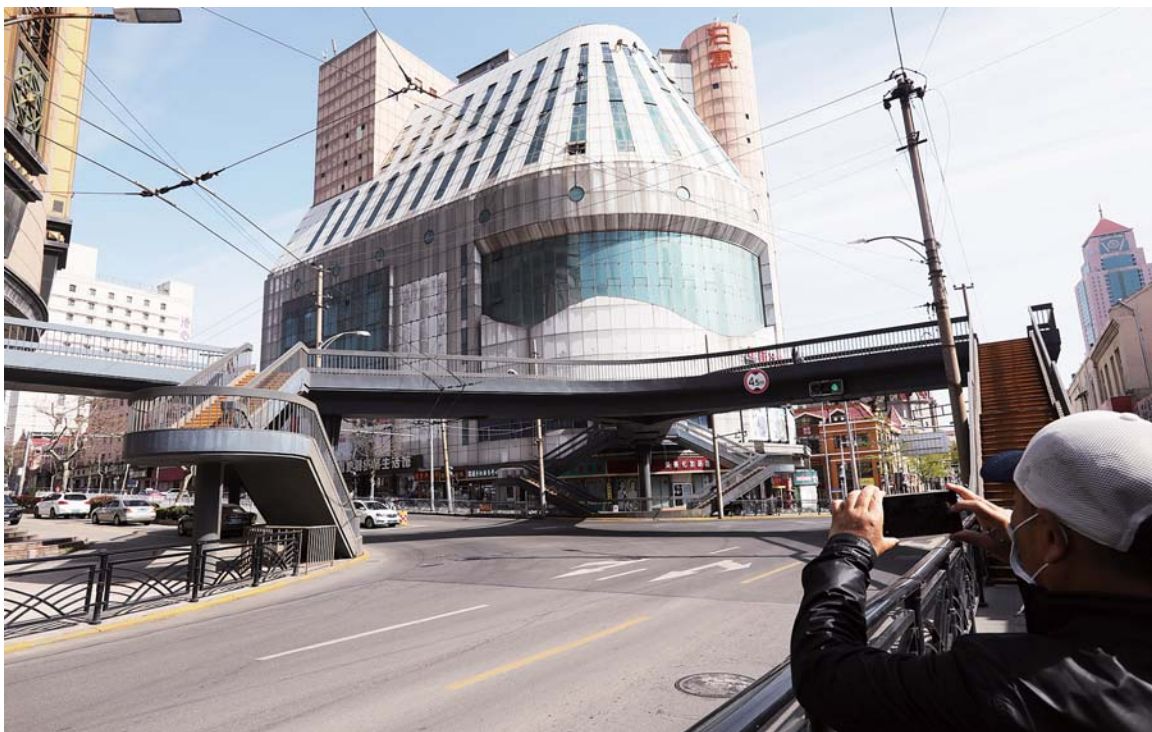
晴到少云, 北风4~5级阵风7级转3~4级, 最高气温15°C, 最低气温8°C。

4月22日
市区

晴到少云, 北风5~6级阵风8级转3~4级, 7°C~14°C。

4月23日
市区

晴到少云, 北风4~5级阵风7级转3~4级, 9°C~13°C。



再见了老天桥

□半岛记者 何毅 报道

4月20日,市民秦先生在中山路天桥拍照留念,记录这座天桥最后的时光。这里曾留下了很多岛城市民的回忆。记者从青岛政务网了解到,中山路人行天桥拆除工程预计本月组织实施。

据了解,中山路人行天桥位于市南区中山路与胶州路交叉口。由Y形主梁和三组梯道组成,于1986年8月1日开工兴建,9月30日竣工。该桥架于中山路当年很红火的商业区,青岛国货股份有限公司、青岛新华书店、青岛环球体育用品商店之间。目前,市南区正在推进中山路改造总体策划工作,对地下空间的利用也进行了规划,下一步将推动实现中山路全域的改造更新和升级换代。

4月20日
空气质量

52

| 监测站点 | PM2.5日均浓度 | 质量指数 | 质量等级 |
|--------|------------------------|------|------|
| 市南区东部 | 0.009mg/m ³ | 60 | 良 |
| 市南区西部 | 0.010mg/m ³ | 56 | 良 |
| 市北区南部 | 0.009mg/m ³ | 41 | 优 |
| 市北区北部 | 0.012mg/m ³ | 55 | 良 |
| 李沧区北部 | 0.012mg/m ³ | 58 | 良 |
| 李沧区南部 | 0.014mg/m ³ | 56 | 良 |
| 李沧区东部 | 0.013mg/m ³ | 50 | 优 |
| 崂山区西部 | 0.005mg/m ³ | 51 | 良 |
| 崂山区中部 | 0.011mg/m ³ | 54 | 良 |
| 黄岛区东部1 | 0.005mg/m ³ | 43 | 优 |
| 黄岛区东部2 | 0.009mg/m ³ | 54 | 良 |
| 黄岛区西部1 | - | - | - |
| 黄岛区西部2 | 0.007mg/m ³ | 53 | 良 |
| 城阳区北部 | 0.007mg/m ³ | 48 | 优 |
| 城阳区南部 | 0.005mg/m ³ | 44 | 优 |
| 即墨区1 | 0.004mg/m ³ | 29 | 优 |
| 即墨区2 | 0.007mg/m ³ | 60 | 良 |

4月20日19时发布

近日向小程序投诉车位的业主不少

车位“卡脖子”,维权有反馈

□半岛记者 冯晶

买房不容易,同样不易的,还有买车位。半岛公益验房小程序上线之后,大量业主投诉涌向小程序后台,其中不少就跟车位有关系。

4月10日,有市民通过半岛公益验房小程序反映,他购买了青岛蔚蓝创新天地的洋房,网签价格是7500元/平方米,而实际的成交价格是15000多元/平方米,成交价比网签价多了105万元。而且成交价比网签价多出来的这105万元,摇身一变成了“车位”费,开发商要求必须签一个车位购买合同才能收房。对于是否存在市民反映的这些问题,蔚蓝创新天地始终没有给予明确答复。(扫描二维码,进入半岛公益验房小程序阅读全文。)

报道后,半岛公益验房小程序陆续又接到该楼盘其他业主的投诉。4月16日,城阳区市场监管局进行了落实,表示业主在签合同前就交了总房款210万元,说明双方已经达成共识,由于网签价和备案价一致,所以行政机关很难界定双方谁违约在先。如果双方最终协商不成,建议走诉讼途径解决。

4月16日,半岛记者报道了天泰书院壹号业主况先生花17

万元买到了一个“卡脖子”车位,车位两侧都是墙,入口很窄,导致况先生停车困难。不但如此,即使勉强停下车,开车门还能碰到墙。况先生提出更换车位的诉求,却遭到了开发商的拒绝。记者介入后,近日,开发商方面联系了况先生答应现场查看情况后再来协商此事。(扫描二维码,进入半岛公益验房小程序阅读全文。)

4月17日,况先生告诉记者,车位的问题已经得到了初步的解决。“天泰客服的工作人员表示愿意退款或者调换。”业主说。

对老百姓来说,买房不易,商品房的质量问题,不仅关系到居住业主的生命财产安全,也关系到日后的居住舒适度。关注半岛验房小程序之后,当您遇到房屋差、装修坑、物业乱、中介黑等一系列糟心问题,都可通过小程序向记者反映情况,我们帮您维权。

因自来水管施工 这些地方后天停水

□半岛记者 王洪智 报道

本报4月20日讯 因劲松一路浮山新区自来水管施工,4月23日0时至6时,劲松一路(辽阳西路-同和路)两侧、辽阳西路258号恒苑小区、特警支队三大队、公交集团停车场等暂停供水。通水时间将根据工程恢复情况提前或延长。停水期间请将家中阀门关严,防止跑水。如有不明,请联系96111热线或海润自来水公司高新管线所88753887。

近百部公交车 更新车内线路牌

□半岛记者 马正拓 报道

本报4月20日讯 为增强公交站名辨识度,近日,青岛公交市北巴士第五分公司对所属的319路、322路、378路共计95部公交车的车内全部换上了新的线路牌,新线路牌上更新了站名及换乘地铁的相关信息,更加方便乘客出行。

据工作人员王涛介绍,在全市公交线路网优化整合过程中,同站异名、同名异地等问题逐渐显现出来,给市民及不少外地游客的出行带来一定的不便,为了让站名及地铁换乘站更加明确清晰,该分公司重新制作了新的线路牌,乘客可以一目了然地了解在哪些公交站点可以换乘地铁。



4月21日
海洋预报

21日滨海浪高 1.2米,浪向西北,水温10.9°C。

第一次高潮在03:39,潮高3.80米;
第一次低潮在10:31,潮高0.85米;
第二次高潮在16:03,潮高4.00米;
第二次低潮在22:50,潮高0.80米。

4月22日滨海浪高1.1米,水温11.0°C。
4月23日滨海浪高0.8米,水温11.1°C。

开奖

| | | |
|----------------------------|----------------|-------------------------------------|
| 大乐透(20026期) | 1、5、2 | 9、0、2 |
| 前区:03、15、26、32、34;后区:08、12 | 排列5(20061期) | 七乐彩(2020027期) |
| 排列3(20061期) | 1、5、2、7、9 | 基本号:05、06、10、12、13、18、25; 特别号:07 |
| | 福彩3D(2020062期) | |