

# 凤台街道跑出招商“加速度”

## 今年已签约项目30个，注册资本11.18亿元

□半岛记者 郑阳  
通讯员 宗绪昌 李娟

“凤台啊！今天我得好好看看你！不到一年时间，模样都变了，都记不出来了……”这是4月2日100余名平度籍大学生通过“青鸟计划一助力乡村振兴平度新青年行”活动，来到平度市凤台街道新经济产业园、平度创投生态综合体、平度市儿童文化体育中心、青岛德盛机械制造有限公司、平度市陶艺博物馆等辖区重点企业、重点项目和实践基地参观时的由衷赞叹。

今年以来，凤台街道立足平度市金融商务中心的功能定位，疫情期间通过开展网上招商、网上洽谈、网上签约，坚持做到疫情防控与“双招双引”两手抓、两不误，通过线上会议、电话、微信、邮箱等方式，确保招商工作不断链、项目落地不脱节，交出了一份疫情防控和经济社会高质量发展的“凤台答卷”。今年以来，凤台街道共签约落户项目30个，总注册资本11.181亿元，其中，金融类企业19个，总注册资本9.16亿元。

### 招商推介“线上”多点开花

2月14日下午，平度市凤台街道、平度市新经济产业事业部携手上海玖豫企业发展有限公司，成功举办了“疫情影响下的私募基金行业发展研讨会暨青岛凤台金谷招商推介会”。此次招商活动邀请来自私募基金、证券、会所、律所资管公司、投资机构及第三方支付公司等机构高管约500人参加活动，线上观看直播

观众3万余人。推介会结束后，凤台街道与意向投资企业无缝衔接，增强招商推介会粘度，对意向投资企业进行“一对一”精准服务。

3月3日下午，2020年山东省私募基金行业发展研讨会暨青岛平度凤台金谷网络直播招商推介会顺利举办，活动通过“选择山东”云平台招商智能系统进行线上招商推介、合作洽谈。此次线上招商推介会共吸引了50余万人参与，有50余家企业现场表达了合作意向。

### 招商项目“线下”迅速落地

“线上”招商忙，“线下”落户快。2月14日上午，在“青岛突破平度攻势”——2020年平度市“双招双引”重点项目集中签约仪式上，凤台街道来自文旅、人力资源服务、金融等三个产业领域，总投资额约76亿元的星聚场都市文旅艺术小镇、人力资源服务产业园、青松资本金融招商平台项目、福赛国际商旅文化产业园等4个项目，通过“云上签约会议室”完成远程网络签约，发出了战“疫”关头“双招双引”工作的好声音。

如投资60亿元的星聚场都市文旅艺术小镇项目，将建设一站式的文旅演艺商业综合体、星文化广场、城市艺术绿色长廊、电影文化主题街区、慢生活格调步行街等，打造平度城市建设新地标；投资10亿元的青松资本金融招商平台项目，将发挥自身优势，加快金融产业特别是拟上市公司持股平台落地凤台，同时打造全国拟上市公司“高管会客厅”；投资5亿元的福赛国际商旅文化产业园将

建设四星级标准的酒店、五星级标准的酒店，西班牙艺术品鉴中心、西班牙风情街、西班牙美食中心、国际会议中心、西班牙文化广场、巴塞罗那酒店管理学院驻华教育培训中心、西班牙红酒鉴赏交流基地波德加酒廊、西班牙特色商品国际商贸展示中心、西班牙弗拉门戈舞文化交流平台、西班牙特色节庆活动交流中心、足球文化交流中心等，塑造中西文化“一带一路”平台——西班牙广场；投资1亿元的人力资源服务产业园将按照“培育市场、孵化企业、聚集人才”的功能定位，构建以人力资源服务为核心，与人才服务相关联的现代服务业聚集发展区。

一石激起千层浪。2月18日，中财龙马资本旗下青岛龙马联动股权投资合伙企业入驻青岛凤台金谷。紧接着，注册资本3000万元的青岛海贝尔医疗健康产业投资有限公司完成注册，落户凤台街道；注册资本1亿元的青岛嗨呗金融服务项目注册落地凤台街道凤台金谷招商平台，这也是平度市招引的第一家第三方支付公司；3月17日，一天内注册资本共计3000万元的青岛红珊瑚金融服务、天地诚金融服务、明镜股权投资基金管理3家企业落户凤台金谷……

4月10日下午，在“大美平度欢迎您来青松做伴创精彩”项目集中签约仪式上，凤台街道分别与北京信达探索者科技有限公司、江苏动力在线工程技术有限公司等6家企业签署入驻凤台街道新经济产业园协议书。

### “贴心服务”为企业无忧无虑谋发展

凤台街道以“让企业舒服、让企业家满意”为原则，不断优化营商环境，促使项目以最快的速度落地、开花、结果。街道积极为企业一站式管家服务，服务团队及“双招双引”专班从政策辅导、业务办理等方面为落户企业提供“一对一”精准服务，并采用全程电子化登记模式最大限度地让企业少跑腿或不跑腿，相关工作人员当办随叫随到、无微不至的金牌“店小二”，通过电话、微信等方式对接项目负责人，为落户凤台的企业提供最精准、最贴心、最舒服的服务，真正做到“来到凤台像回家、无忧无虑谋发展”。

青岛万汇遮阳用品有限公司是一家世界最大的中高端户外遮阳伞生产企业。企业复工后，因受疫情影响，有519名员工无法按时到公司上班。街道在了解到这一情况后，由主要领导直接联系无法到公司复工人员所在镇街进行沟通协调，并通过金宏发函给相关镇街，解决公司员工复工问题。同时，街道有关部门及时发布招聘信息，弥补员工缺口。街道还全力帮助企业协调解决原材物料运输、防疫物资采购等问题，为企业复工复产创造有利条件。

今年凤台街道围绕打造全市金融商务中心功能定位，坚决打赢稳增长攻坚战、项目建设攻坚战、“城乡品质提升”攻坚战和党建统领攻坚战，干出精气神、拼出新成绩，合心合力交出满意的“凤台答卷”。在项目建设上，坚持“项目为王”，用好凤金惠信、凤台金谷、易创控股、春光里创投生态综合体、拟上市企业高管持股平台等五大招商平台，计划全年新签约亿元以上项目10个，金融、基金类项目100个以上。

## 平度惠民银行独揽两项大奖

□半岛记者 耿莉 通讯员 范伟波

在2020年平度市促进实体经济高质量发展大会上，青岛平度惠民村镇银行独揽两项大奖，在平金融机构中唯一获此殊荣。

平度惠民银行获得两项大奖分别是2019年度“纳税突出贡献奖”和“金融机构服务实体经济发展奖”，奖励金额112万元。十一家获得“纳税突出贡献奖”奖项的企业中，青岛平度惠民村镇银行作为金融机构，是平度辖区17家银行中唯一一家获得此项大奖的单位，奖励金额105万元。

## 走进村庄，贴近群众

### 平度市人民医院举办“全国肿瘤防治宣传周”健康教育义诊活动

□半岛记者 郭明洋 通讯员 潘艳

“全国肿瘤防治宣传周”来临之际，根据平度市卫生健康局“走进村庄（社区）·贴近群众”志愿服务义诊活动要求，平度市人民医院服务下沉，组织开展系列健康教育义诊活动。

4月14日上午，医院健康教育讲师团的医护人员一行5人，走进凤台街道小泥河头村为村民进行了义诊，医护人员为前来咨询、就诊的村民问诊检查，并为村民测量血压、血糖，建立健康体检档案，耐心解答村民疑惑。其中肿瘤科的医生就“癌症的三级预防”用通俗易懂的语言，给村民普及一些健康的生活方式，受到村民

自成立以来，青岛平度惠民银行立足三农、扶持小微，积极响应平度市委市政府工作部署，主动融入全市发展大局，争当平度高质量发展的“急先锋”和“主力军”，加大产业升级转型和新旧动能转换支持力度，全力促进平度实体经济高质量发展，自身也获得了快速的发展，如今各项存款余额为20亿元，贷款余额为13.6亿元，2019年纳税1800万元，成立以来累计纳税额逾8000万元，获得平度市委市政府高度认可。惠民银行将以此为契机，不忘初心，牢记使命，坚守定位、砥砺前行，为平度地方经济发展贡献更多力量。

热烈欢迎。内科医生为患有慢性病的村民检查身体、开具处方并免费赠送部分药物。活动持续了2个多小时，共计为60余名村民提供了检查、诊疗、解答咨询服务，发放宣传资料200余份受到当地村民好评。

4月15日，医院在门诊中厅举行“全国肿瘤防治宣传周”义诊活动，血液肿瘤科和病理科医师为前来医院就诊的患者耐心地解答提出的各种疑难问题，并向广大市民宣传癌症流行现状及严重危害。护理人员细心地为群众测血压，并为群众发放健康知识宣传资料，传播防癌抗癌健康知识，提高群众自我保健意识。

## 拽倒殴打？门前堆放杂物引发邻里闹剧

### 平度各部门联动调解，最终化解矛盾

□半岛记者 郭巧玲 通讯员 翟雅琳

平度市同和街道王家柳疃村居民王某和孙某因门前的空地所有权及存放物品发生争执。双方发生言语冲突，孙某躺倒在地，声称王某将她拽倒并殴打，王某辩称称，自己没有打人，女儿一直在用手机录像，可以为自己证明。近日，同和派出所接到这一报警电话，派出所随即进行了调查，调取王某女儿的录像与周边监控，并未发现王某有殴打孙某行为。

### 双方当事人各执一词

旧日的矛盾，加之如今的冲突，双方情绪激动，互不相让，矛盾存在进一步扩大的可能。同和街道行政调解委员会决定，联动多个部门，共同处理此矛盾纠纷。4月8日下午，秦皇社区、社区法律顾问、司法所、派出所组成调解小组前往王家柳疃村进行调解。

“她把树枝随意堆在房前的空地上，把路都堵了，我驾车外出的时候让树枝把车身刮花了。我就想将地上的树枝挪走，她就前来阻挡！还躺在地上，说我打人，我真是一指头都没碰到她。”当事人王某说。

“那就是我自己家的空地！我放我自己的东西还得经过他的同意？我70多岁的老婆子啊！他都下得了手打我！这个人心太狠了，你们一定要给我做主啊。”当事人孙某边哭边说。双方当事人各执一词，一时间将这么多年来对彼此

的怨恨都“倾泻”出来。

### 部门联动显成效，矛盾纠纷得以化解

行政调解员共同努力，部门联动，同和司法所工作人员和社区法律顾问摆出法律依据；同和派出所民警讲出利弊要害；社区干部和村支书打出邻里感情牌；调解员们晓之以情，动之以理，说之以法，从情理法多角度进行调解疏导，多次做当事人思想工作，设身处地为双方当事人考虑，吵闹的调解室逐渐安静了下来。最终当事人同意调解并签订了调解协议，邻里之间针尖对麦芒的矛盾纠纷得以化解，实现同和一家亲。

据了解，行政调解是指由我国行政机关主持，通过说服教育的方式，民事纠纷或轻微刑事案件当事人自愿达成协议，解决纠纷的一种调解制度。主要包含两类纠纷：一是法律、法规、规章规定可由行政机关调解的公民、法人和非法人组织之间的民事纠纷；二是公民、法人或者非法人组织与行政机关的行政争议。同和街道行政调解委员会成立于2019年12月16日。成立以来，调委会秉持同和一家亲、有话好好说、有理大家听的原则，以法为本、德为上为理念，以公平公正、德润同和为行动指南，用心、用情倾听群众的大情小事，用法、用理化解辖区内矛盾纠纷。截至目前，已化解矛盾纠纷145起，涉及标的额32万元。真正做到了小事不出村，大事不出镇，将矛盾化解在基层。