

4月17日
市区天气

15°C

湿度 40%~95%

多云间晴, 北风4~5级转5~6级阵风8级, 最高气温20°C, 最低气温10°C。

崂山 阴局部有阵雨转多云, 北风5~6级, 最低气温10°C, 最高气温20°C。

黄岛 阴局部有阵雨转多云, 北风5~6级, 最低气温9°C, 最高气温21°C。

城阳 阴局部有阵雨转多云, 北风5~6级, 最低气温9°C, 最高气温21°C。

即墨 阴局部有阵雨转多云, 北风5~6级, 最低气温9°C, 最高气温20°C。

胶州 阴局部有阵雨转多云, 北风5~6级, 最低气温9°C, 最高气温20°C。

平度 阴局部有阵雨转多云, 北风5~6级, 最低气温8°C, 最高气温18°C。

莱西 阴局部有阵雨转多云, 北风5~6级, 最低气温7°C, 最高气温18°C。

4月18日
市区

多云, 南风3~4级, 11°C~18°C。

4月19日
市区

阴, 局部有阵雨, 南风3~4级, 10°C~15°C。

4月16日
空气质量 70

监测站点	PM2.5日均浓度	质量指数	质量等级
市南区东部	0.036mg/m ³	62	良
市南区西部	0.020mg/m ³	60	良
市北区南部	0.051mg/m ³	70	良
市北区北部	0.056mg/m ³	77	良
李沧区北部	0.066mg/m ³	89	良
李沧区南部	0.063mg/m ³	85	良
李沧区东部	0.066mg/m ³	89	良
崂山区西部	-	-	-
崂山区中部	0.038mg/m ³	64	良
黄岛区东部1	0.054mg/m ³	78	良
黄岛区东部2	0.056mg/m ³	88	良
黄岛区西部1	-	-	-
黄岛区西部2	0.058mg/m ³	79	良
城阳区北部	0.051mg/m ³	78	良
城阳区南部	0.046mg/m ³	64	良
即墨区1	0.045mg/m ³	66	良
即墨区2	0.046mg/m ³	64	良

4月16日19时发布

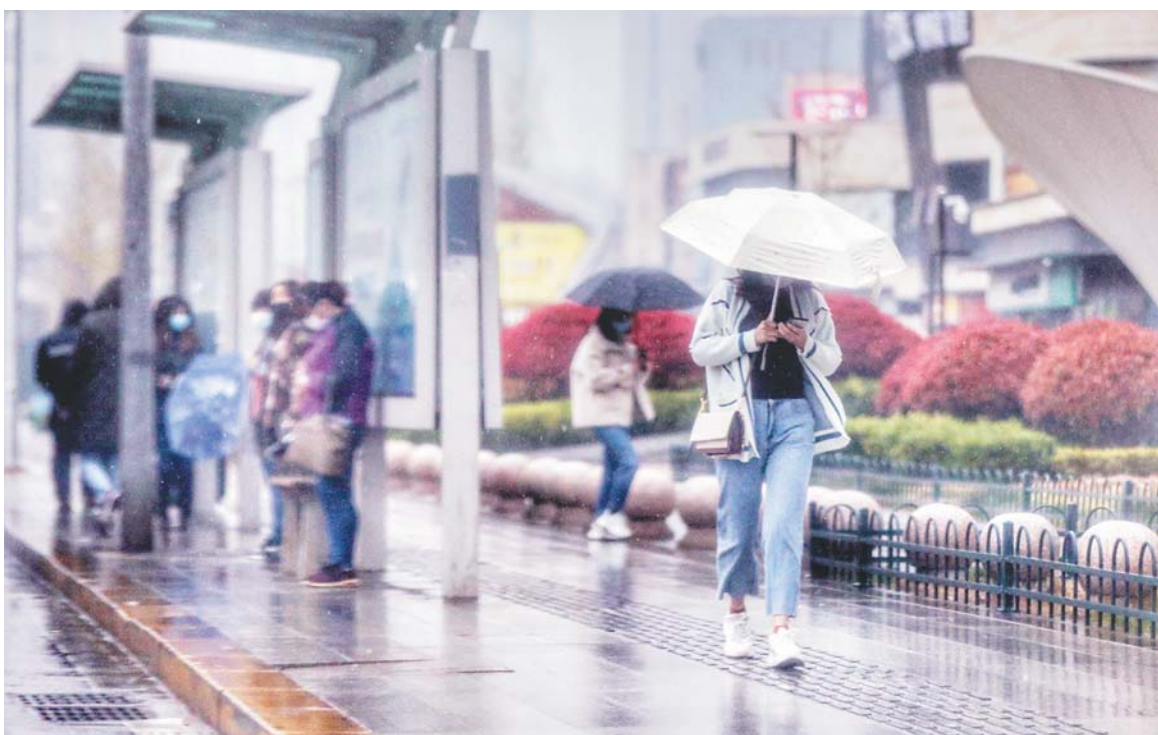
4月17日
海洋预报

浪高 1.2m

17日滨海浪高 1.2米, 浪向南转北, 水温10.5°C。

第一次高潮在0:08, 潮高3.10米;
第一次低潮在6:59, 潮高1.05米;
第二次高潮在13:32, 潮高3.45米;
第二次低潮在19:57, 潮高1.65米。

4月18日滨海浪高0.7米, 水温10.7°C。
4月19日滨海浪高0.7米, 水温10.8°C。



急雨

□半岛记者 吴璟 报道
4月16日下午2时40分许, 岛城普降阵雨或雷阵雨。双山附近道路上的行人纷纷撑起雨伞, 也有市民因没有准备, 只能用衣帽和手臂遮雨匆匆而行。截至16日15时50分, 全市平均降雨量5.1毫米。17日至18日岛城多云间晴, 19日多云间阴, 南部地区局部有小阵雨。

车位105万元? 半岛公益验房再维权

还有装修公司承诺“零空鼓”, 验房师发现空鼓砖近百块

□半岛记者 冯晶

半岛公益验房小程序自今年1月上线后备受关注。尤其是3·15期间, 记者一系列报道发布后, 大量来自业主的维权投诉涌向小程序后台。

4月10日, 有市民通过半岛公益验房小程序反映, 他购买了青岛蔚蓝创新天地的洋房, 网签价格是7500元/平方米, 而实际的成交价格是15000多元/平方米, 成交价比网签价多了105万元, 多出来的这105万元, 摇身一变成了“车位”, 开发商要求必须签一个车位购买合同才能收房。对于是否存在市民反映的这些问题, 蔚蓝创新天地始终没有给予明确答复。(您可以扫描下方二维码, 进入半岛公益验房小程序阅读全文)

4月11日, 半岛记者和验房师一起来到胶州达观天下小区。和以往不同的是, 此次半岛公益验房团要验的是一处由装修公司装修好的新房。业主李女士告诉记者, 她的新房是由金螳螂装修公司胶州分店装修的, 总共花了大约10万元, 主要包含厨房、卫生间、客厅的地面和墙

面等。经过一个多小时的查验, 验房师发现在贴砖工程方面存在很多问题, 空鼓比较多, 全屋墙面和地面共有95块空鼓砖, 厨房的墙面砖还出现开裂的现象。这与李女士所说的金螳螂装修公司“零空鼓”的承诺大相径庭。(您可以扫描下方二维码, 进入半岛公益验房小程序阅读全文)

而此前, 不少通过小程序后台提交维权申请的业主, 也都收到了相关反馈。

市民王先生在半岛公益验房小程序上反映, 自己购买的中交阳光屿岸的房子, 目前地板全泡了, 墙面也发霉了, 无法继续入住。开发商中交地产城阳置业有限公司起初回应称, 房子已过保修期, 建议业主走司法途径维权。后经半岛记者协调, 业主表示开发商将为其维修到底, 并消除倒灌隐患。后来, 王先生在半岛公益验房小程序中留言称, 自己的问题已得到解决, 十分感谢半岛都市报和记者的帮助。

3月10日, 半岛新闻客户端发布了《楼市3·15: 精装房问题多, 中南·星汇城业主拒收房! 住建部门:

曾要求将材料明细公布出来》一稿之后, 半岛公益验房小程序后台收到了大量来自中南·星汇城业主的验房预约以及投诉。业主们纷纷在后台留言表示, 看了记者的报道之后, 对于自己的新房质量很担忧, 希望能请专业人士验房。3月25日下午, 记者同验房师一起, 来到西海岸新区中南·星汇城小区进行验房, 发现业主家存在入户门框严重变形、卫生间墙面砖返碱等问题。

对市民来说, 买房不易, 商品房的质量问题不仅关系到居住业主的生命财产安全, 也关系到日后的居住舒适度。关注半岛验房小程序, 如果您遇到房屋差、装修坑、物业乱、中介黑等一系列糟心问题, 都可通过小程序向记者反映情况, 我们帮您维权。



扫码查看“天价车位”全文



扫码查看装修公司验房情况

8824名毕业生的住房补贴审核通过啦

□半岛记者 肖玲玲 报道

本报4月16日讯 市人社局近日发布公示, 对2020年2月26日~2020年3月25日期间申报高校毕业生住房补贴审核通过的人员名单面向社会公示, 此次公示的名单共有8824人。公示期至4月21日。

服务电话: 市南区: 68896026; 市北区: 58771882; 李沧区: 87896069; 崂山区: 88899133; 西海岸新区: 85166613; 城阳区:

58659763; 即墨区: 88552152; 胶州市: 82206557; 平度市: 88333928; 莱西市: 66035782; 高新区: 68686082; 前湾保税港区: 86768066; 监督电话: 0532-66711723。



扫码查看名单

开奖

排列3(20057期)

0、5、7

排列5(20057期)

0、5、7、0、8

福彩3D(2020058期)

9、0、2

双色球(2020025期)

红球: 01、09、10、15、20、29; 蓝球: 02