

岛城今年建筹2000套公租房

市南市北李沧分别建筹200套、1300套、500套,力争11月底前全开工

□半岛记者 郭振亮 报道

本报4月13日讯 近日,市住房制度改革和住房保障工作领导小组办公室下发《关于分解下达2020年公租房建筹任务的通知》。通知提到,为切实解决城镇中低收入家庭、新就业职工、有稳定职业的外来务工人员等群体的住房困难,进一步增加公租房实物供应,青岛公租房将建筹2000套,力争11月底前全部开工建设。

2020年,省住房城乡建设厅下达青岛市公租房建筹任务2000套。根据市南区、市北区、李沧区公租房实物保障需求比例情况,公租房建筹任务分解为市南区200套、市北区1300套、李沧区500套。

市南区、市北区、李沧区规划为住宅的建设用地应优先配建公租房,确保优先落实上级下达的公租房建筹指标;也可通过集中建设、购买、改造存量商品房等方式多渠道筹集公租房房源。通过购

买和改造筹集的公租房应确保产权清晰,结构安全合理,户型设计科学实用。对落实公租房建筹指标确有困难的区,可跨区落实公租房建筹指标。公租房建筹资金由市区两级财政分担,其中市财政按照建筑面积每平方米3000元进行补贴,超出部分由区财政统筹解决。

对列入2020年公租房建设计划的项目,发展改革、自然资源规划、住房城乡建设等部门要提高审批效率,依法办

理审批手续,确保公租房建设工作顺利实施,力争11月底前全部开工建设。

公租房建筹工作是重要的民生工程,承担任务的区政府要高度重视,落实工作责任,切实抓好项目落地和前期手续办理。市政府有关部门要加强对公租房建筹工作的监督考核。市住房制度改革和住房保障工作领导小组办公室负责督促市南区、市北区、李沧区落实公租房年度建筹工作任务。



环湾路-长沙路立交桥规划效果图。

环湾路-长沙路立交桥规划方案出炉

保利香槟国际小区附近规划一处横跨环湾路的天桥

□半岛记者 于红靓 报道

本报4月13日讯 13日,半岛记者从市自然资源和规划局获悉,环湾路与长沙路立交桥工程规划方案进行批前公示,项目位于环湾路与长沙路节点,由青岛市住房和城乡建设局建设。根据公示,环湾路-长沙路立交桥采用西侧双环部分苜蓿叶立交方案。

其中,长沙路主线西起欢乐滨海城内瑞滨路,向东上跨环湾路后与跨铁路高架桥(设计7桥)相接,工程范围东西长约900米;环湾路以东沿长沙路主线设置1对平行接地匝道,接地点距离环湾路交叉点约120米,满足铁路西侧与环湾路之间地块的出行需求。

环湾路位于地面层,在现状环湾路主线两侧分别增设集散车道,各匝道车流和胶州湾大桥收费站进出车流统一经集散车道与环湾路主线分合流,降低对环湾路主线交通的干扰,工程范围南北长约1140米。

为满足区域行人过街需求,在长沙路南侧约400米,保利香槟国际小区附近规划一处横跨环湾路的人行天桥。

项目公示时间为2020年4月13日至4月21日,有意见者可通过青岛市自然资源和规划局政务网站及公示现场意见箱反馈,咨询电话85642129。根据此前消息,该项目预计今年上半年或七八月份启动建设,预计明年正式通车。

垦荒人牛初乳健康大礼包免费领

拨打55662299预约,前200名市民价值108元牛初乳健康礼包送到家

□文/图 半岛记者 王爱科

提高免疫力、春季进补和餐桌健康成为市民关注的重点话题。作为健康食品知名企业,青岛垦荒人一直为打造健康餐桌努力。垦荒人牛初乳成为市民提高免疫力的不二选择,垦荒人300多个自有品牌商品也成为关注热点。自上周起,垦荒人推出牛初乳“营养健康食品品鉴体验”活动,符合条件的青岛市民可拨打55662299预约。前200名电话预约的市民,价值108元的“营养健康食品品鉴礼包”将由垦荒人超市员工送到家。

提高免疫力 牛初乳是不二选择

牛初乳的营养成分远高于普通牛奶,更重要的是它含有大量免疫因子、生长因子等生理活性成分,包括免疫球蛋白、乳铁蛋白、溶菌酶、乳过氧化物酶、胰岛素样生长因子等。好的奶源是初乳质量的基本保证。

在初乳行业,业内人士都知道,以北纬45度奶源带所产初乳最受称道。在中国,位于北大荒发源地的八五一一农场的良种奶牛场,位于完达山南麓兴凯湖畔,地处北纬45度世界公认的黄金奶牛生长带,被誉为国际最佳奶源带。

牛初乳是垦荒人的核心主打品牌。优质的奶源、正规的生产资质、现代化的生产设备、层层严格的质检是牛初乳产品品质的重要保证。

“从功能上来看,牛初乳可以增强



▲ 垦荒人十大畅销营养健康食品。

◀ 垦荒人牛初乳(液态状)(右)与普通牛乳对比。(图片拍摄于黑龙江省八五一一农场将军牧业)

抵抗力和免疫力,牛初乳所含有的免疫球蛋白,能够与病原微生物及毒素等抗原结合,形成抗体,促进哺乳动物新生幼仔自身免疫系统发育成熟,能够提高机体系统免疫能力,保护其免受病原侵袭。”原夕阳红栏目特邀健康专家王金焕说。

作为一种特殊的乳品,随着试验研究不断深入,牛初乳的开发应用非常活跃。“当前的城市生活节奏快,因环境问题、工作压力大等使亚健康人数剧增,牛初乳粉可有效提高机体的免疫力,增强体质,提高生活质量。”王金焕说。

垦荒人打造健康餐桌 推出300余种自有品牌商品

垦荒人品牌成立于2011年12月,

是一家面向全国开展系列原产地、优品、甄选食品的连锁经营推广企业。产品涵盖了米、面、粮、油、山菌、蜂蜜、乳制品等,公司宗旨是为消费者提供健康安全食品 and 消费渠道,为国人打造健康安全的餐桌文化,也为中国食品的安全保驾护航。

在垦荒人食品超市,足足有300余种自有健康食品品种。以垦荒人大米为例,每年11月份上市时,顾客都会排队认购。“以五常大米为例,这其实就是垦荒人做食品的一个缩影,垦荒人生产大米的诀窍其实很简单,就是坚持在五常大米的核心产区,设立自己的种植基地。”立足于产品的原产地选择,保证产品来源可靠,比如中宁的枸杞、西班牙的橄榄油、河套的瓜子、大兴安岭的蓝莓等。原材料品质把关,对产品原产地严苛要求,源头上保证产品品质,才有

“好吃”的口感。

符合条件电话预约 “健康礼包”送上门

青岛垦荒人推出“营养健康食品品鉴体验”活动以来,市民纷纷拨打电话55662299预约,每天的电话预约量都在两三百个。本次推出的营养健康食品品鉴礼包,包括10类垦荒人超市最畅销的健康食品,总价值108元。包括牛初乳两板、纯牛奶一盒、长粒香大米一包、木耳一袋、枸杞一包、苦荞茶一包、灰枣一包、豆浆粉一包、玉米糊一包、红曲陈醋一瓶。

本次活动截至本周五。免费申领体验活动主要包括两类市民群体,一是年龄50岁以上的中老年朋友;二是12岁以下免疫力较差的孩子。