



报价“陷阱”不要踩，建面太小也有解决之道

装修遇难题，设计师帮您来解决

□半岛记者 于红靓

价格、设计……装修中这几个环节，都搞清楚了吗？装修对于装修业主，建议装修之前弄清装修各环节，多找几家装修公司要报价，并弄清报价所含项目，将账先算明白；选定装修团队后，再将房屋设计细节敲定。价格妥当了，设计满意了，这样开启装修才算完美！近期，本报推出的“你出房，我设计”活动中，针对有装修需求业主，5家装修公司提供免费报价、免费量房、免费设计服务，有装修需求的业主不要错过了！

装修报价差太多？多种原因导致

在装修中，业主最关心的是报价，最头疼的也是报价。业内人士分析，装修费用的测算是个精细活。一般来说，装修中的费用包括：设计费、主材费、辅助材料费、工时费、管理费和税金等。目前国家并没有统一的报价标准，一些家装市场也仅仅列出指导价供消费者参考。但由于装修项目和工程量的多少是影响整个装修报价的直接因素，同时装饰公司的规模、资质、等级、管理制度的不同，也造成了预算报价的差异。

资深人士建议装修业主在咨询装修报价前先搞清楚是半包还是全包。半包就是指包基础装修材料加主材，沙子、水泥、水管、电线、瓷砖、地板、卫浴、木门等，而全包是在基装加主材的基础上，再包全房家具、家电、设计费、背景墙、吊顶等其他项目，业主直接能够拎包入住。弄清楚装修形式之后，装修业主还要弄清楚装修用材的品牌、型号等，有时一点点差异，价格就差别很大。在本周推出的活动中，只要您报名，专业设计师将为您免费测算，让您弄明白每一笔费用的切实用途，保证报价的可信性。

户型有缺陷、面积太小？设计可弥补

除了提供免费的报价服务，本次活动中，有装修需求的业主还将享受免费量房、免费设计服务。参与的各装修公司都在行业深耕多年，品牌信誉度极高；而派出的设计师也都是经验丰富的行业“老人”，有丰富的设计经验。

在量房环节，设计师对房屋的各个房间的长、宽、高以及门、窗、暖气等的位置进行逐一测量，还将弄清房屋的位置和朝向以及周围的环境状况、噪音是否过大、空气质量如何、采光如何等，这些都会直接影响后期的设计。如果遇到一些房子格局或外部环境不好的情况，将通过设计来弥补。

在设计环节，业主需准备好户型图、房子的基本信息，并整理好自己对于装修的想法和未来的憧憬。设计师将根据业主需求，发挥设计的魅力，一点点勾勒出家的样子，经过反复磋商修改，最终提供出业主满意的“家”。特别难得的是，除了出具设计方案、设计解析外，设计师还将提供装修效果图。

除了提供免费量房、免费报价、免费设计外，业主还可加微信，主办方将在线解答客户装修问题。另外，本次活动中，报名客户可以享受1000元装修补贴金。电话报名：80889064、13864213635。微信报名：半岛家居帮办



【装修案例】



整体空间虽然看起来没有什么花哨的设计，但是简约、实用。 本案例由合家和装饰提供。



极简原木风，让这套77平米的老房焕发新生

采光不足、户型布局不合理、家具过时、装修过气……面对居住十年甚至二十年的破旧老房，或者刚入手的二手房，如何改造才能和新房媲美呢？本次合家和装修改造案例是一套房龄有十几年的老房子，建筑面积77平米，目前是一对年轻夫妇居住，业主想通过设计师的帮忙让老房子重新焕发活力，同时要满足日常办公的条件。

一分为二的客厅空间，利用L型办公桌隔出一间相对独立的办公空间，开放式的空间设计带来更加开阔的视野。墙面采用白色乳胶漆来装饰，地面铺上原木色木地板，平面吊顶中装上多盏筒灯来提供照明，简洁大方的设计虽然没有

有奢华的视觉效果，却也温馨感十足。整个客厅空间的配色也十分素雅，原木色加白色的空间，配上一张淡淡的灰色布艺沙发，平淡祥和的家居氛围给人以幸福与满足。电视背景墙的设计也十分少见，原木色木条装饰的墙面，配上造型简洁的原木色电视柜，白色的柜体悬挂在墙面上，增加空间的层次感，看起来也非常醒目。

破局从开窗开始，办公桌前方制作了一扇随时可关的玻璃翻窗，视野开阔也更有浪漫气息。餐厅、办公区放置在房间的中心位置，在这里几乎可以看到家里的每个角落，也可以增进彼此的交流。

主卧室的设计效果，整体的设计和

客厅保持一致，床头墙面和客厅电视背景墙的设计相同，直接将床垫摆在地面上，床头两侧安装了挂墙式的简易床头柜，轻松舒适的卧室空间令人感觉特别舒服。次卧室的设计效果，利用墙面定制的嵌入式书柜是一大亮点。床头壁灯的造型简洁时尚，躺在床上看书学习会更加方便。

厨房内部延续了客餐厅的配色方案，灰色的地砖加上木色的橱柜和白色的台面、墙砖，L形橱柜搭配另一侧凹槽空间内的柜子，也不担心东西放不下。

设计师表示，整体空间虽然看起来没有什么花哨的设计，但是简约、实用刚好就是装修的终极奥义。



改造后的新家提升了居住体验。 本案例由合家和装饰提供。



小空间大利用，65平米小户型也能五脏俱全

这套装修改造案例来自合家和装饰，这是一套建筑面积仅有65平米的小户型装修案例，小空间大利用，装修成果令人眼前一亮！

入户进门在玄关部分增加隔墙，通过色彩进行分区调节。入墙收纳柜设计，实用提升空间美感，还隔断空间提高私密性。狭长的过道，照明上避免单一光源，采用筒灯等距离设计，让过道照明更均匀更明亮。玄关功能分割出来后，刚好给餐桌提供稳定依靠。餐厅化繁为简，一套细长腿家具，实用占用面积小，空间更显通透。金属与丝绒材质搭配的餐椅，让整体具有

轻奢质感。同类型质感的蓝色沙发与粉色撞色，显得整个空间生动有趣。餐厅与客厅以吊顶上隐藏的幕布屏幕做分割，空间划分的同时大大节省了摆放电视的空间。

厨房透明玻璃门设计，改善了室内采光，提高空间通透感。空间小布局简单，生活动线也很合理。毫不起眼的小白砖，有着很出彩的效果，与原木色橱柜搭配，效果很不错。收纳上也下了不少功夫，除了设计封闭式储物柜，还在窄边橱柜上方设置了隔板，可以陈列物品又避免空间压抑。卫生间内，灰白色的运用，空间干净利落。为了空间灵活

宽敞，浴帘是不错的选择。自带小窗户，解决了通风采光问题，窗台空间可以摆放洗漱用品，不需要装置物架了。

主卧配色简约舒适，营造出自然轻松的氛围，有助于睡眠。阳台做成榻榻米，不仅增加的储物空间，也是一处放松的新天地。储藏室和卧室衣柜功能合并，形成衣柜补充收纳区。

改造后的家，可谓是简约又高级，关键是居住体验也翻了一倍不止。设计师强调，不管多小的空间，只要收纳设计得当，不仅等于扩容了面积还能提高生活质量和效率。