

平台建设



□半岛记者 刘笑笑

在西海岸新区金沙滩景区东侧,青岛国际合作交流中心项目主体已经建成。这一全省首个综合性国际合作交流平台,被定位为国际机构聚集地,培育“开放、现代、活力、时尚”的国际社群……随着越来越多国际贸易、科创、金融机构聚集于此,西海岸新区正规划建设国际合作交流中心、国际航运中心、国际贸易中心、国际金融中心、工商中心、科创中心“六大中心”,铆足劲儿全力打造“双招双引”新平台、经济发展的新引擎,在国际航运贸易金融创新中心建设、壮大民营经济、科技引领城市建设三大攻势中率先发力,助力青岛建设开放、现代、活力、时尚的国际大都市。



青岛国际合作交流中心项目效果图。

建“六大中心”,打造新引擎

西海岸新区在科技引领城市建设等攻势中率先发力,打造“双招双引”新平台

打造国际机构聚集地

4月18日上午,西海岸新区迎来了一批特殊的客人——驻青国际机构代表。法国工商会、德国工商会、荷兰贸促会、澳大利亚商会等,每位客人都代表着一个国际机构,都是促进国际合作的重要使者。他们受邀参加青岛国际合作交流中心第一次推介会。

青岛国际合作交流中心位于金沙滩畔,定位为国际机构聚集地。目前,该中心主体已建成。“未来将引进国际组织、外国政府部门、非政府组织及世界500强企业驻青代表处,通过提供现代化办公空间、专业咨询服务,策划组织常态化经贸、人文交流活动,促成系列国际合作成果,形成国际会客厅、合作助推器品牌效应,培育开放、现代、活力、时尚的国际社群。”新区外事服务中心主任王娟如此介绍。

在交流中心推介会上,各国际机构代表对青岛国际合作交流中心表现出浓厚的兴趣,他们认为,这个国际合作交流平台彰显了新区的国际视野和开放胸襟,青岛需要这样一个平台,国际机构需要这样一个“俱乐部”。

同日,西海岸新区举行新闻发布会,宣布将规划建设国际合作交流中心、国际航运中心、国际贸易中心、国际金融中心、工商中心、科创中心“六大中心”。这是落实青岛市委号召在全市迅速发起15个重点攻势的具体行动。

作为新区规划建设的“六大中心”之一,青岛国际交流中心是全省首个综合性国际合作交流平台,对新区扩大开放、接轨国际具有重要意义。筑巢引凤赢先机,短短一个月的时间,5月21日上午,青岛国际合作交流中心第二次推介会在西海岸新区举行,14位驻青国际机构代表应邀参加并参观考察了青岛国际合作交流中心的建设现场。

据了解,新区外事服务中心已与中欧国际合作中心、中国法国工商会、俄罗斯圣彼得堡市政府、中挪(青岛)创新中心、澳大利亚昆士兰华人联合会等近10家代表机构达成入驻意向。后期还将适时在济南、北京、上海等地举行专场推介会。

集聚国际高端贸易团队

青岛以港而立、因港而兴。眼下,一场以港口为依托、以贸易为核心、以金融为保障、以建设国际航运贸易金融创新中心为目标的强大攻势正在有序展开。

拥有着青岛港三大港区的西海岸新区,在航运上有着得天独厚的优势。依托这一优势,西海岸新区在青岛开发区和董家口经济区分别选址一处航运大厦,发挥青岛国际航运服务中心分中心的综合服务功能和青岛港集团资源优势,全力招引航运、物流企业入驻,打造区域性高端航运服务中心、产业集聚中心。目前,已成立航运物流招商分队,6月底前引进入驻航运中心企业20家,年内争取入驻80家以上。

西海岸新区交通运输局党组成员张伟接受采访时介绍,该局前期也与青岛港集团对接,筛选出涉港规模以上航运企业50家、大型物流企业50家作为重点招商名录。目前,已有多家集团有意向入驻。

繁忙的大船往返不息,偌大的海港灯火通明。每一次停泊,都搭起了一次海上贸易的桥梁。国际贸易中心位于唐岛湾总部经济中心周边区域,将瞄准沿黄流域、沿海省份和日韩企业,招引机电、能源、高新技术产品等贸易企业入驻,打造国际高端贸易团队集聚的前沿阵地。目前,已组建国际贸易招商分队开展专业招商,累计对接洽谈企业上百家。

金融是保障,没有金融贸易就成了无源之水无本之木。在唐岛湾总部经济中心周边区域,国际金融中心也分布于此。国际金融中心突出海洋金融、贸易金融两大重点,着力引进法人金融机构、功能性或区域性总部机构,重点培育股权投资、融资租赁等新兴金融业态,发展跨境金融、离岸金融、产业链金融,打造辐射山东半岛的贸易金融创新服务基地,争取年内入驻各类金融机构40家。

着力招引独角兽企业

2018年6月,上合青岛峰会成功举办后,习近平总书记对青岛提出了“办好一次会,搞活一座城”的期望。青岛抢抓机遇,积极作为,吹响了推动民营经济向新时代新跨越的“进军号”;同年11月,习近平总书记在民营企业座谈会上的讲话,再一次振奋了民营企业家的信心。今年初春,市委书记王清宪带领党政代表团南下深圳考察学习。归来后,“赶深圳、学深圳”的激情与干劲在岛城充盈,青岛敲响“深圳频率”。

把民营经济放到更加突出的位置,推动民营经济释放活力与创造力,西海岸新区也在行动。规划建设的工商中心位于唐岛湾总部经济中心周边区域,通过提供优惠政策、优质服务,着力招引“独角兽”等符合“四新经济”的优质民营企业以及行业商(协)会,建成民营企业发展的孵化平台和加速平台,打造西海岸新区的“民企之家”和“四新经济”集聚区,力争实现入驻民营企业和商(协)会100家以上。工商中心预计将于6月底前正式启用,目前,已初步确定入驻单位55家。

靠前服务,才能推动民营经济走向更广阔舞台。工商中心在功能设置中设立了民企诉求、要素支撑、金融服务、教

育培训、培育加速、展示路演、专家咨询及党建服务八个服务板块,助力企业发展壮大。

对标深圳制定实打实政策

种下梧桐树,引得凤凰来。加大政策供给,也是西海岸新区为吸引优质企业和项目入驻所展示出的巨大诚意。

西海岸新区招商中心主任赵钧荣介绍,入驻国际贸易中心的企业,除全面享受特殊政策区域的相关优惠政策外,位于唐岛湾CBD核心区域的高端5A级写字楼将为符合条件的国际贸易企业入驻提供3年免费的办公场所;凡入驻国际贸易中心的国际贸易企业所缴纳的税收,还按区级实得财力的50%给予奖励。

对于有意向来西海岸投资的企业,符合入驻国际航运中心条件的,按照实际需求和办公人员数量,提供最大500平方米办公用房,并给予3年租赁费100%补贴。此外,西海岸还设有总规模50亿元的航运业发展基金,对到该区注册的现代航运服务业企业给予最高50万元的贷款贴息。

针对新一代信息技术产业特点,科创中心也正在研究制定园区建设、项目引进、人才引进、配套服务等各方面的优惠政策,增强区域吸引力。

当然,对西海岸新区而言,服务升级并没有止步于此。为确保“六大中心”早见实效,西海岸新区将成立“六大中心”推进委员会,安排专门人员入驻“六大中心”,为企业提供窗口式、平台式、保姆式服务,实现企业办事“零跑腿”,服务贴心“零距离”;并对标深圳,制定实打实、能兑现、简单易操作的政策措施,吸引企业和项目落得下、留得住、长得大,促进“六大中心”特色发展、优势发展。