



黄金楼市

B05~B06

□文/半岛记者 江海峰 图/半岛记者 孟达

3年两次裸辞,前后花费50万元,历时13个月自驾环游全国,错失涨价150万的婚房……近日,杭州一对20多岁情侣的“冲动选择”,引发了网络热议。双方家长认为,两人旅行期间,不仅错失了二三十万元的收入,而且曾经相中的房子也涨了150万元,一进一出就是200多万元,十分不值得。如今又到一年毕业季,95后们对此有什么看法?那些曾经毕业就买房和毕业首选出去看看的,如今都过得怎么样?

95后毕业季:

首选买房还是看看远方?

调查 7成年轻人毕业想先买房,2成人想先出去看看

近些年,“间隔年”的概念在中国十分流行。一些从高校毕业的大学生,利用工作前的这段时间,背上背包外出旅行,体验别样的人生,然后再回归本职工作。同时,一些已经参加工作的年轻人,也有一“冲动”立刻裸辞,用赚来的钱环游世界的。

不久前,有新闻报道称,杭州有一对年轻的“神雕侠侣”,三年内裸辞两次

自驾游,每次都持续半年以上,总共花费50多万元,行程8.6万公里。这对情侣回到杭州后,吵了挺长时间,还被父母埋怨,因为出去之前就想买而没买的婚房,两年内涨了150万元。而且两个再找工作也被一些用人单位打上“工作没有责任心”、“说不干了就不干了”的标签。

近日,记者对青岛大学、青岛科技

大学等近200名岛城高校毕业生做了一份“要毕业了,先买房还是先看看远方”的网络调查,其中7成以上的人表示会首选买房,因为房子是维系今后家庭关系的重要居所;2成左右的人表示想趁年轻出去看看远方,趁年轻多折腾才有意义,反正现在也买不起房;还有近1成人表示两者并不冲突,先旅行再奋斗买房未偿不可,只要不过度消费即可。

七嘴八舌:

买房和看世界 两件事不矛盾

@JOE-滨:钱都花了,房子也涨了,他们还能说什么?应该有计划地每年出游,而不是一整年都出游,年轻人还是太幼稚。

@你不用管我我好着呢:如果工作的最终结果不是取悦自己,那工作的意义何在?

@让我飞:冲动是魔鬼。其实可以工作,休假时间再出去自驾游,劳逸结合也挺好的啊。

@因你而美:每个人都有自己的活法,何必非要捏成同一个样子?有人喜欢买房过安稳生活,有人就喜欢在路上,只要不碍着别人,我看都挺好。

@小闲同学:支持,人生应该有很多美好的事,不只是房子。

@倡行:什么年纪做什么事,如果40多岁衣食无忧了,环游世界也无可厚非,可20多岁,就应该好好奋斗,别找一堆高大上的借口。一直在路上的心怎么收回来?往后余生怎么度过?别给年少轻狂找借口,除非有能力先把200万赚回来。

@玉言之:每个人都有权利去过自己想要的生活,尤其是还能夫妻同心的,如此合拍,又为什么要去过成别人眼中希望的样子?得失只是相对而言,精神上的得失和物质上的得失哪个更重要在每个人心中都是不一样的。

@FF:买房和看世界,两件事并不矛盾。努力工作,每月供房,有计划地攒钱,有选择性地出去看看,不也挺好吗?况且,这大千世界啊,哪是一趟就能看遍的。

人物一 毕业就买房如今很满足,不羡慕“说走就走”

到今年,市民江先生毕业整整十年。2009年,刚毕业的他,考取了岛城一大型医院的财务科,月薪3000多元。同年12月,在浮山后一小区买了一套建面88平方米的二手房,总价80万元。他告诉记者,这套房子首付是家里凑的钱,贷款共计20万元,每月还贷额度为2000元,全由他一人承担。“3000元的收入,抛除房贷,我每月只剩下1000元维持生活,压力不小。但当时觉得自

己工作了,也不再想跟家里要钱,就一直坚持下来了。”江先生说。

2012年,江先生与妻子结婚,婚后两人共同还贷,压力自然小了不少。考虑到父母年纪渐长,早晚要来青岛生活,在双方家庭的帮助下,小两口2018年又买了一套新房。如今两人每月还贷9000元左右。“我现在身边也有一些还没买房没结婚的同学,毕业十年好像也没干什么,所以看看自己现在,觉得也挺知足。”江先生说。

不过,对于毕业就买房一事,江先生表示“不庆幸也不后悔”,他认为这是十分自然的事。“我2009年7月参加工作,也比较满意,既然选择在青岛长期生活,买房子是必须的,所以早买总比晚买好。我来自农村,生活上更务实一点。但是现在有条件,还是希望自己的下一代生活能更多彩一些,别像自己一样无趣。多走走,多见识一下,起码没坏处。”江先生说。

人物二 工作多年裸辞看世界,在路上近4年“不后悔”

在采访过程中记者了解到,大多数人与江先生想法一致,认为毕业先买房才是“正道”。但也有一部分人一直坚持不买房,活出另一份精彩。

2015年,在岛城一媒体工作多年的王小姐觉得现有的工作让自己不再有激情,想出门寻找一下新的灵感,于是,索性选择裸辞。4年多以来,她“一直在路上”,先后去过土耳其、印度、亚美尼

亚、格鲁吉亚、新加坡等二十多个国家,朋友圈里晒的也都是其旅行路上的所见所闻。在朋友眼里,她是勇敢自由的青岛姑娘,做了许多人想做却不敢做的事。“我每到一个国家喜欢租住一个地方长期住,这样便于更好地了解当地的风土人情,而且还能自己做饭。路上三年半的花费不小,加起来也有二三十万,起初是靠积蓄,后来就开始做代购。”

王小姐说,自己很享受这种在路上的感觉,不仅开拓了眼界,而且遇到能更乐观地去面对。“这些年里,我还不断在世界各地做义工,结识了很多朋友,看到了很多在大城市里生活的人所看不到的生老病死,认为一切都值得。”王小姐告诉记者,“出去看看,这对我来说,是一种心灵的长久修行,是这辈子必须要走的,与买不买房无关。”她说。

人物三 十年前不买房租豪宅,因没房错过意中人

相形之下,市民胡先生则对自己当年没有及时买房而略感后悔。

2009年,胡先生在青岛工作,是某企业青岛办公室的负责人,月薪1.5万元左右,而那时青岛的不少房子也就五六千元一平米。当时的他,可以说是完全有能力为自己在青岛买一套房,但他经常到国外出差,认为“世界那么大,不想被囚禁在一个城市”,也没有打算在

哪个城市落脚,于是便租住了当时岛城的豪宅东海路9号,过着潇洒自如的生活,经常拿起行李就走,可谓看遍了世界各地的风景。

后来,他谈了一个十分合得来的女朋友,却因没房子而遭到对方父母反对而分了手。此后的时间里,他也去过北上广深等城市工作,但生活方式和在青岛时差不多,依然没有选择买

房。聊及此事,他告诉记者,如果让他重新选择,他会在当时买房,因为他在后来再也没有遇到那么志同道合的女孩。“说白了还是赚得不够多,如果现在我年入百万,买一套好房子不会影响生活质量,我也会选择购买,但我不会选择买一套一般的房子,同时被这套一般的房子束缚,过一种一般般的日子。”



扫码关注半岛房产微信公众号