

迈开脚步的下一秒，就是梦幻之旅

鲁信随珠花园3亿大美园林施工有序，每年3~6月将花开不断

□半岛记者 冯晶

鲁信随珠花园是鲁信地产匠心之作，它集鲁信地产20载品质筑家精华于一身，既带有鲜明的鲁信风格，至臻至美，又用实力演绎了什么叫“青出于蓝而胜于蓝”。为不辜负凤凰岛稀缺的山海资源，鲁信地产斥资约3亿元为鲁信随珠花园打造了意境非凡的法式园林景观，庄重、高雅、华美而又浪漫。如今，园林的施工正在井然有序地进行，接下来就让我们一起了解一下其中的诸多细节。把自然修剪成艺术品，把细节做到极致，是鲁信地产送给每一位业主的礼物。

法式园林景观 庄重高雅华美浪漫

鲁信随珠花园为新古典主义风格建筑，整个小区园林由超大景观会客厅、四个法式庄园风格的花园和十多个景观组团组成。容积率1.7，楼间距60米~87米，高绿化率，几乎户户倚山望海。因此，在园林的打造上，使用的是庄重、高雅、华美、浪漫的法式园林景观。

法式园林景观设计一直以其细腻华丽的品位而著称，以中轴对称为造园仪序。鲁信随珠花园也是秉承这样的精髓。整个小区法式园林由超大景观会客厅、四个法式庄园风格的花园和十多个景观组团组成，既能够突出布局的几何性，又可以产生丰富的节奏感从而营造多变的景观效果。

“会客厅”部分，是人们对一个小区的第一印象。鲁信随珠花园会客厅在打造时，分为“礼仪花园”和“景观会客厅”两个部分。礼仪花园即小区入口景观，共3000平方米左右。大门的设计端庄而又隆重，主入口日后会运用“大树+修剪整齐常绿地被+草花”的配置方式，与入口大门相应，营造庄重、大气、秩序感强的主入口景观效果。

从礼仪花园进入小区，首先映入眼帘的就是景观会客厅。小区园林强调进入的仪式感，鲁信随珠花园则以5900平方米的超大景观会客厅向法式庄园设计致敬。这个区域会利用超大楼间距的区域，通过大草坪、中央跌水景、景亭轴线空间塑造景观会客厅空间，突出轴线设计以及尊贵气场。

去年9月初开始种植树种 农历年前工程将过半

据园林相关工作人员介绍，鲁信随珠花园的园林绿化工程从2018年9月初开始，将持续到2019年5月底，预计在农历年前会完成工程总量的60%左右。整个小区日后将要种植十余个品种的高大乔木、近二十个品种的花乔木、以及十余个品种的欧洲玫瑰。

值得一提的是，鲁信随珠花园种植的每棵树都有2到6个品类不等，这些树种从最初设计时，就经过了各种考量，挑选的都是苗圃中质量最好的特级苗，且每一棵树的形态、品相都被一一检验过，这其中，有对具体数值的参考，更有对美的审视。

为了保证树种的完好，在运输过程中也是做了层层防护。目前，工作人员给已经种植的每棵树都做了扶架，扶架采用定点放线，外观上看整齐划一。北方



鲁信随珠花园园林景观效果图。



鲁信随珠花园近期已种植的美国红枫。



海棠已挂果。

冬季寒冷，每一棵树都做了3层防护，可以说是极其呵护。

鲁信随珠花园种植的樱花品种是染井吉野樱和关山双樱，染井吉野樱又叫东京樱花、日本樱花，盛开时节花繁艳丽，满树烂漫，如云似霞，极为壮观。

鲁信随珠花园做种植花种，花期经过严密的测算，从每年的3月到6月，玉兰、染井吉野樱、碧桃、海棠、梅花关山双樱……轮番登场次第开放，到时整个园林就如同一个五彩斑斓的梦幻花园。

到了秋季，鲁信随珠花园就像是打翻了调色盘。黄连木、朴树、黄栌、银杏、乌桕、榉树……三分落叶、三分常绿、三分彩叶，梧桐叶落，松柏犹翠，层林尽染，银杏与常绿草地黄绿交错，美国红枫与建筑交相辉映，漫步其间，让人流连忘返。

到了冬季，繁华褪尽，白雪皑皑的园区里，雪松依然苍劲不失生机，建筑带着一种庄严而肃穆的美，浪漫又写意。

近600棵名贵树种 打造“红枫主题”

珍稀树种的全冠移植，一直是鲁信

地产园林景观的重要特色，是从鲁信长春花园时期就开始采用的造园手法。鲁信随珠花园里，树龄在70~100岁的高龄树木，就有70~80棵。

在众多名贵树种中，种植数量较多的，当属美国红枫。美国红枫原产美国东海岸，是落叶大乔木。树高12~18米，高可达27米，冠幅达10余米，树型直立向上，树冠呈椭圆形或圆形，开张优美。它对有害气体抗性强，尤其对氯气的吸收力强。

美国红枫每年3月末至4月开花，花为红色，稠密簇生，因其秋季色彩夺目，树冠整洁，既可以园林造景又可以做行道树，深受人们喜爱。

鲁信随珠花园种植的美国红枫价格不菲，是打造园林景观的珍稀树种，将美国红枫的美发挥到极致，鲁信随珠花园共种植了近600棵，在小区的两座楼之间，还将密集种植两排，打造一个主题花园。

美国红枫、雪松、朴树、榉树等作为鲁信随珠花园骨干树种栽植，日后将形成住区丰满的绿意，而开阔有序的草地、充满诗意的花境、爬满玫瑰的廊架，将为小区诠释浓浓的法式风情。

十几种欧洲玫瑰 开启极致之美

《唐顿庄园》里粉色浪漫的玫瑰花园令人神往，在鲁信随珠花园，未来玫瑰花园人的生活，将不再是梦。

贯通山海的玫瑰长廊一直是鲁信随珠花园园林景观的亮点。320米的中轴线玫瑰长廊，向前延伸直至浩瀚的大海，向后延伸穿过园林直指山峦，这个设计恢弘而大气，将园内多处主景和次景串联起来，形成中轴对称、多园相融合的景观境界。目前，玫瑰长廊的廊架即将搭建，据工作人员介绍，玫瑰长廊的廊架不会只选取拱形一个造型，而是每一段都会打造充满特色的造型，给业主带来更多的艺术感受。

日后，玫瑰长廊将会种植上珊瑚黎明、詹姆斯高威、草莓山、龙沙宝石、克里斯汀船长、洛丽塔、席琳弗里斯蒂等十余个品种的进口欧洲玫瑰花，且都是以香槟色、粉色、白色、黄色等高级色为主。玫瑰融汇在高大的乔木中，白如玉，红似霞，香槟、鹅黄，柔美绚烂地绽放，让业主无论走在任何地方，都能感受到一种“盛开的极致之美”，好像迈开脚步的下一秒，就可以进入爱丽丝仙境，开启一场奇幻之旅。