

泊里镇藏马社区探索基层治理现代化,同心共筑和谐社区

# 引导多元主体参与社区治理

□半岛记者 丁霞 通讯员 郑文凤

藏马社区贯彻落实“温情服务,和谐藏马”的社区治理口号,坚持“一个核心、多元共筑”,成立社区志愿服务队、孵化功能型社会组织、打造特色服务品牌,引导多元主体参与社区治理,推进社区治理全民参与常态化、社区治理工作社会化,逐步实现“共建共治共享美丽新家园”的总体愿景。

## 社会力量参与社区共筑,多元主体打造和谐社区

成立社区志愿服务队,“以点带面”引导居民参与。藏马社区吸纳个体工商户、离退休人员等75名成员,成立了社区志愿服务队,带动小区门卫、发型师、医护人员等各行各业的社区居民参与志愿服务。服务队成立以来,联合山海情等社会组织,开展了包括“暖冬行动一为山区孩子捐赠冬衣”、义务清扫桂冠花园等活动10余次,惠及居民5000余人,成为社区居民参与社区治理的有效途径。

孵化功能型社区社会组织,为社区建设注入新活力。以社区社会组织联合会为载体,重点扶持培育社会救助、公益慈善、社会服务、扶贫济困、自组织培育等领域的功能型社会组织。今年,该社区成功引进了救援类社会组织“藏马救援队”,培育了公益慈善类社会组织“雪花公益”。其中,藏马救援队由10名队员组成,成立后开展了防溺水宣传活动、马拉松活动救援保障等27次活动;

雪花公益共有成员近500名,开展了义务献血、环卫工人节免费送水杯等6次活动,广泛惠及社区群众。

打造社区服务特色品牌,创新“三社联动”模式。该社区60岁以上老人近千名,面对空巢老人日渐增多的现状,藏马社区开展了“乐享夕阳”社区服务特色品牌创建工作。为给老人提供多元化、动态化、个性化服务,社区推行“三社联动”服务模式,组织社区居民、社会组织和社会志愿者,联合开展了“端午安康 粽叶传情”、重阳慰问富泉公寓孤寡老人等活动5次。同时,借助镇红十字会的专业力量,对社区志愿者进行医疗知识培训,有效提升为老服务水平。

## 共建共享居民活动场所,打造楼居治理示范点

合作共建居民活动场所,满足居民室内外活动需求。藏马社区依托泊里中心幼儿园的硬件设施和师资力量,开创“社区、幼儿园教育、家庭”一体化的特色共建形式,建设藏马社区亲子活动乐园,开展了元旦跨年亲子活动、端午“庙会”义卖等活动,受到社区居民的一致好评。同时,改造提升了社区健身广场,新配套公共厕所一处,绿化、亮化、美化打造特色景观,日均吸引群众超200人次,每年约20万人次来此健身,提升了居民社区归属感,增强了社区凝聚力。

建立小区居民自治体系,打造楼居治理示范点。藏马社区积极探索居民小区议事决策、居民协商共治、公共设施配套、自组织建设、公共服务创新等



暖冬捐衣服活动。

方面的新思路。目前,辖区内各小区均由楼长建立了业主群,大小事在群内第一时间获得消息,第一时间协调处置。打造港城福都小区楼居治理示范点,

该小区退休职工杨照霞担任小区楼长,用实际行动践行纽带桥梁的作用,成为小区稳定的“定心丸”,小区后院的“当家人”,促进小区逐步向示范点标准迈进。

## 王台乡村振兴工作队心系民生 开展“元旦送温暖”活动

□半岛记者 李伟

王台镇乡村振兴工作队、乡村工作服务队心系民生,在元旦来临之际,积极对接青岛开发区慈善总会协调慈善资金5万元,用于王台镇15个帮扶村的困难群体救助。

自12月10日始,工作队组织驻村第一书记和专职指导员结合入户走访实地摸排,将因病、因灾导致家庭生活困难的低保、低保边缘或长年卧病在床的慢性病患者、残疾人群等重点纳入救助范围。自12月21日开始走访慰问,青岛开发区慈善总会副会长张东光带着总会领导的深情厚谊,在王台镇党委副书记、乡村工作服务队队长李锡军的陪同下,走访了岳家和徐村6户困难家庭,为他们送上慰问金,并与他们亲切交流,详细询问他们的身体状况、家庭情况、生产生活及经济来源等情况。在交谈过程中叮嘱他们有什么困难及时向驻村工作队联系,同时鼓励他们树立脱贫信心,增强致富决心。王台工作队及驻村第一书记、专职指导员与村两委一起,逐户送温暖,爱心进农庄。按每户1000元的标准实施救助,受惠困难家庭达50户。

据悉,王台乡村振兴工作队(乡村工作服务队)自4月份进驻以来,始终不忘困难群众,开拓帮扶思路,累计从社会各界争取各类救助资金16万元,用于帮扶困难家庭救助。此次由青岛开发区慈善总会出资的5万元再次吹响了“元旦春节送温暖”活动的集结号。

## 辛安街道15个社区完成回迁

港头李—陈家庄680余户居民近日抓阄分新房

□半岛记者 王凤艳  
通讯员 尹建筑

经过三天的抓阄分房,近日,辛安街道港头李、陈家庄两个社区的680余户、2800余名居民按照既定程序,圆满完成回迁安置。至此,该街道已有15个社区完成回迁安置,村庄改造目标实现过半。

## 抓阄现场,严寒难掩喜悦与期待

记者在抓阄现场看到,在分房现场的大礼堂里,等着排队抓阄的居民们,人人脸上洋溢着喜悦之情。虽然这几天,正赶上今年入冬以来最冷的天气,但大家的心里都热乎乎的,一边热切期待着能够抓到一套让自己称心如意的房子,一边又不由自主憧憬着搬进新房的幸福日子。

一些居民抓到满意的新房后,难抑兴奋,赶紧掏出电话给家人报喜,有的则趁着排队的空档在现场自拍留念。一位中年的男子还把抓阄的纸条折叠好,小心翼翼地放进钱包里,“终于等到我们的新房子了,我母亲今年86岁了,也能跟着党的好政策住上楼房啦,全家人都特别期待这一天啊!”赵先生开心地和记者分享着,他要将这有纪念意义的小纸条作为纪念收藏起来。



抓阄现场。

## 目标过半,29个社区已回迁15个

分房现场,有些居民已经按捺不住心中的喜悦,来到安置区先来一睹新房的模样。据了解,这片崭新的楼房项目总投资约9.4亿元,该项目位于前湾港路北侧,奋进路东侧,错落有致、风格独特,占地166.5亩,规划建设总建筑面积23.4万平方米,其中地上16.4万平方米,地下6.9万平方米,共建设多层住宅19栋,高层住宅4栋,幼儿园1栋,配以商场、网点、地下农贸市场等多业态集体经济发展用房和社区物业办公相关配套用房。

“这是最近两个月来,继上庄社区464户居民分房之后,街道进行的第二次大规模抓阄分房了。”辛安街道相关负责人表示,随着港头李、陈家庄两个社区的回迁安置,辖内29个“村改居”社区中,已有15个完成了村庄回迁改造。

## 梯次推进,今年新开工面积19万平方米

今年以来,辛安街道紧盯旧城旧村开发,凝心聚力抓推进,城市化步伐明显加快。在由街道党政成员、职能科室和7个管区负责人等20人组成的推进城市化进程社区搬迁工作领导小组统筹下,街道村庄搬迁工作指挥部“进村居”“进现场”,用情用智用力促进村庄拆迁,累计拆除搬迁房屋尾户280余处,为后续工作的顺利开展,打下坚实基础。

为提升进度,辛安街道实行建设进度表、回迁计划表“两张表”挂图作战,倒逼工期,各在建安置区工程梯次推进。据悉,今年街道共竣工安置房面积39万平方米,在建60万平方米,另有19万平方米安置房新开工,其中包括历史遗留18年的东南庄社区黄河中路拓宽回迁安置工程开工和市区两级棚户区改造实事项目——东西洞门安置工程。