

真恣!月租50多块住精装套二

李沧首批无障碍保障房办理入住,今年完成825套保障房配租

□文/半岛记者 徐杰
图/半岛记者 张伟

70多平方米的两居室,每月房租只需约55元,无障碍设施配备完善而又温馨……26日,在李沧区公共租赁住房上臧炉房项目配租现场,32户家庭领到了无障碍房的钥匙,当天就能入住。据了解,今年李沧区共计完成825套保障房配租工作,让700多户家庭有房可住;首次推出32套无障碍保障房,面向辖区住房困难的残障人士家庭配租,便于特殊人群的生活。

无障碍房月租仅55.5元

26日,在上臧炉房项目进行的办理入住项目现场,李沧区迎来首批无障碍保障房源申请家庭办理入住。今年56岁的残障人士宋先生在朋友的陪伴下拄着双拐来到现场,脸上一直笑容不断。宋先生是兴华路街道居民,因肢体残疾走路需要拄拐,平时一直四处租房居无定所,今年通过当地街道办事处申请了无障碍保障房,本来觉得有一间小房子住就已经心满意足,没想到成功选到了精装修的无障碍保障房源。

领到钥匙后,记者跟随宋先生来到新房,他顾不上跟大家聊天,一口气把屋内各房间、角落都看了好几遍才停下来,“看哪儿都觉得非常满意。”宋先生开心地说,他在外租房十九年了,因为没有工作收入,他只能租个条件简陋的单间,但每月900元的房租还是让他感觉压力很



▲宋先生在新房里展示房子的钥匙。



◀房子卫生间里有扶手,非常便利。

大。“没想到房子这么宽敞,太出乎我的意料了,心里有点儿激动。”宋先生说。

记者了解到,为落实好国家和省市关于保障和改善残疾人生活的有关政策,更好地保障各类住房困难家庭,今年李沧区首次在保障房源中推出无障碍房源,辖区面向肢体残疾四级及以上家庭定向配租。本次配租的无障碍房源总数共计32套,建筑面积74㎡/套,套二户型,最低房租只需要缴纳55.5元/月,每平方米仅0.75元。

这几天700多户办理入住

记者实地观察发现,这些无障碍保障房均为室内精装修并配备打火灶、吸排油烟机;楼道配有无障碍通道、把手,室内房门、通道均进行了加宽,并带有扶手便于通行。此外,在洗手间、厨房这些房间的台面、电源插座等配套设计也全部为无障碍装修,便于特殊人群的生活。

工作人员介绍,自2017年以来,李沧区住房困难家庭已有约万户次享受到住房保障政策。累计发放住房租赁补贴23555余户次,共计1481余万元,实物配租房源达2460套。今年,李沧区公共租赁住房配租工作在金秋十月全面展开,配租房源分别是保利中央公园项目、黄岛奋进路项目、上臧炉房项目三个主要项目和其他剩余房源,共计825套房源。根据配租工作安排,700余户家庭要在12月24日至27日到房源项目现场办理入住手续。

招用四地贫困劳动力,可申领补贴

用人单位可享受社会保险补贴和每人每月200元岗位补贴

□半岛记者 肖玲玲 报道

本报12月26日讯 近日,市人社局发文贯彻落实《青岛市人民政府办公厅关于做好青岛市扶贫协作地区建档立卡贫困劳动力就业脱贫工作的通知》(以下简称通知),明确青岛行政区域内各类用人单位招用甘肃省陇南市、贵州省安顺市、河北省邢台市、山东省菏泽市(以下简称扶贫协作地区)贫困劳动力就业、签订劳动合同并缴纳社会保险的,给予用人单位社会保险补贴和每人每月200元的岗位补贴。

通知明确,对到青岛行政区域内就业并缴纳城镇职工社会保险的扶贫协作

地区贫困劳动力,按照其在岗期限,由各区市人力资源社会保障部门每月将就业补贴拨付到个人社会保障卡账户。需要注意的是,在岗期限以缴纳城镇职工社会保险期限为准,在系统设置上,主要判断其养老或工伤保险上月缴费情况。另外,各区市人力资源社会保障部门应指导用人单位依法依规及时为扶贫协作地区贫困劳动力办理社会保险缴费手续和社会保障卡。

另外,通知指出,对到青岛行政区域内就业,并由用人单位按规定在青岛为其缴纳城镇职工社会保险的扶贫协作地区贫困劳动力,和就读技工院校扶贫协作

地区建档立卡贫困家庭未能继续升学的应届的初、高中毕业生,将按本人实际往返青岛与扶贫地区的实际情况和合理费用,每年报销2次城市间往返交通费。对到青岛行政区域内就业并缴纳城镇职工社会保险的扶贫协作地区贫困劳动力,由区市人力资源社会保障部门根据其租房协议(合同)、租房期限、就业及在岛城缴纳城镇职工社会保险情况,每月将租房补贴拨付到个人社会保障卡账户。

关于用人单位吸纳就业补贴政策方面,通知明确,青岛行政区域内各类用人单位(不含机关事业单位、劳务派遣机构和劳动人事代理机构),招用扶贫协作地

区贫困劳动力就业、签订劳动合同并缴纳社会保险的,给予用人单位社会保险补贴和每人每月200元的岗位补贴。

另外,通知还在国有企业定向招收、扶持自主创业、技能培训帮扶等方面做了明确规定,切实保障扶贫协作地区建档立卡贫困劳动力就业脱贫。据悉,本通知自发布之日起执行,对于2018年11月21日以后来青就业、创业、培训的扶贫协作地区贫困劳动力也可享受本通知有关扶持政策,执行期限至2021年12月31日,就业补贴、社保补贴、生活补助、租房补贴政策享受期限累计最长不超过3年。

市南区人力资源市场 2018年每周五大中型招聘会,联系方式: 66773756-801 青岛市延安三路105号民生大厦一楼大厅(公交104、125、370、202、218、314、604、232、225、25路芝罘路下车)

青岛国能电器设备安装有限公司
招聘: 电力施工招投标人员
要求: 有招投标工作经验者优先,工资面议。
工作地点: 青岛市市北区兴隆支路(海信湖岛世家附近)
联系人: 于经理, 13705323597

青岛汇慈体检
岗位: 维修工1名(要求会开车) 保洁大叔1名, 员工阿姨1名
地址: 市南区延安一路77号 崂山区海安路3号
联系人: 人事部, 15275208791

栈桥王子饭店
诚聘: 前台接待、砧板、打荷、蒸车、行李员、传菜员、电工、客房部文员、洗碗工、包食宿+五险+提成+全勤奖+交通补贴+外语补贴+旺季奖金+工龄补贴+年底双薪。联系电话: 82899623, 人事部

2018年每周五大中型招聘会
地址: 青岛市延安三路105号民生大厦一楼大厅(公交104、125、370、202、218、314、604、232、225、25到芝罘路下车)
电话: 66773756-801

当年东镇老火锅
招聘: 收银员, 服务员, 上锅
待遇: 3200-3800加提成
包食宿
联系人: 王女士
联系方式: 13156255060

青岛学达职业培训学校
茶艺师
育婴师招生
通过率高
青岛市失业人员、在市南区投保人员、市南区户籍人员
享受各种优惠补贴
咨询电话: 66773756-801
地址: 青岛市市南区延安三路105号民生大厦

南京大牌档美食文化有限公司
招聘: 招聘专员, 前厅服务岗, 管培生, 入职综合薪资4500起, 福利待遇优, 免费提供技能培训, 提供食宿。另聘: 洗碗工, 薪资3200起。联系人: 马老师
电话: 80932763, 15064857860

央企保利商业
诚聘: 主管会计、出纳、营运主管、专员、信息主管、物管主管、安保班长、安保员、工程主管、工程班长、维修技工; 联系人: 梁女士
联系电话: 13001680050 (微信同号), 欢迎自荐、推荐。

拍卖公告

一、拍卖标的: 青岛裕原长工贸有限公司、青岛亮泉植物油有限公司债权一宗, 起拍价3000万元。
二、拍卖标的展示时间、地点: 自公告之日起7日内, 请致电拍卖公司咨询。
三、竞买登记手续办理: 请竞买人于2019年1月2日(16:00前) 交纳全额竞买保证金到指定账户(收款单位: 青岛华诚拍卖有限公司; 开户行: 青岛农商银行城阳青威路支行; 账号9020102303342058686877), 并携保证金汇款凭证原件(以银行到账时间为准) 及有效证件到青岛市城阳区崇阳路496号6楼E室办理竞买登记手续后方可取得竞买资格, 逾期不予办理。
四、标的风险告知: 1、竞买人需详细了解标的情况, 竞买成功所有风险责任及标的拍卖、交易、实现债权所有产生税、费等一切费用(包括但不限于上述费用) 均由买受人自行承担。
五、拍卖时间、地点: 2019年1月3日10时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台举行。
六、联系方式: 0532-87763966
18853286386 曲经理
青岛华诚拍卖有限公司
2018年12月27日

都市逸品车位地下室交付通知

尊敬的都市逸品业主:
您好! 您所购买的都市逸品二期项目车位和地下室已全面竣工, 验收合格, 具备交付条件。为了减少您的等待时间, 2018年12月28日起我们将采用集中分批的形式进行交付, 请携带好购房者本人的身份证原件(境外人士需携带护照原件)、《车位使用权转让协议》、《地下室使用权转让协议》、全部交款收据原件, 到项目现场办理相关交付手续。业主本人无法到场的, 受托人须持本人身份证及经公证后的委托书, 前来办理交付手续。
办理时间: 2018.12.28-2018.12.29
办理地点: 都市逸品二期物业办公室
咨询电话: 0532-80675777
感谢各位业主的信赖, 我们将竭诚为您服务, 营造一个舒适的家。
青岛宏程置业有限公司
2018年12月27日