

我国加快知识产权信用体系建设

六类严重失信行为将联合惩戒

新华社北京12月19日电 国家发展改革委、人民银行、国家知识产权局等38个部门和单位日前联合签署了合作备忘录,决定对知识产权(专利)领域严重失信主体开展联合惩戒。国家知识产权局保护司有关负责人表示,这是强化知识产权保护、加强社会信用体系建设的重大举措,标志着我国知识产权信用体系建设进入落地实施阶段。

备忘录明确了六类知识产权(专利)领域严重失信行为:重复专利侵权行为、不依法执行行为、专利代理严重违法行为、专利代理人资格证书挂靠

行为、非正常申请专利行为以及提供虚假文件行为。

对于知识产权(专利)领域严重失信主体,备忘录提出了两类惩戒措施。

一类由国家知识产权局实施,共5项:加大监管力度,依法从重处罚违法行为;取消进入各知识产权保护中心和快速维权中心的专利快速授权确权、快速维权通道资格;取消申报国家知识产权示范和优势企业资格;取消申报国家专利运营试点企业资格;在进行专利申请时,不予享受专利费用减缴、优先审查等优惠措施。

另一类由其他部门单位联合实

施,包括限制政府性资金支持、限制设立金融机构、限制成为海关认证企业、加强对严重失信主体进出口货物监管、限制申报科技项目、在上市公司或者非上市公众公司收购的事中事后监管中予以重点关注等33项。

据介绍,国家知识产权局将通过全国信用信息共享平台,依法依规定期向签署备忘录的其他部门和单位提供严重失信主体名单,并在“信用中国”网站、国家企业信用信息公示系统、国家知识产权局政府网站等向社会公布。其他部门和单位按照备忘录规定实施联合惩戒。

国家知识产权局保护司有关负责人表示,各部门、单位将按照有关规定,对联合惩戒对象采取一种或多种惩戒措施,有效增强惩戒的有效性、联动性、系统性,有力震慑知识产权领域严重失信行为。

下一步,国家知识产权局将严格实施联合惩戒备忘录,抓紧制定实施细则和操作流程,完善全国信用信息共享平台知识产权局子平台。并推动将商标、地理标志领域的严重失信行为纳入知识产权信用信息目录,进一步扩大知识产权信用监管覆盖面,完善知识产权领域信用体系建设。

青岛中科育成(莱西)产业基地开建

青能所6个成果转化项目将入驻园区

□半岛记者 王丽平 报道

本报12月19日讯 12月19日,记者从市科技局获悉,日前,由中科院青岛生物能源与过程研究所(以下简称青能所)、莱西市政府、青岛市科技局三方共建的青岛中科育成(莱西)产业基地,在莱西市姜山镇启动建设。

据了解,园区占地面积398亩,目前已完成一期工程256亩的规划,建筑面积约17万平方米。产业基地集研究院、基金、产业园三位一体,核心定位于

打造科研成果落地转化平台,实现高精尖科研技术落地转化。作为园区运营机构,莱西市产业技术研究院已完成法人注册,并组建了首期1亿元规模的产业基金。青能所的螺旋藻养殖制备甘油葡萄糖苷、木质素橡胶相容剂联产功能糖、口腔护理保健系列器械产品、高镍三元正极材料、光伏光热一体化系统装置、多能互补协同供应系统等6个成果转化项目已确定入驻园区。

平度市税务局开展“问需求 优服务”活动

涉税“个性化套餐”为民企解忧

□半岛记者 郭巧玲 通讯员 王宇宙 盛学良 报道

本报12月19日讯 10月份以来,国家税务总局平度市税务局积极开展“问需求 优服务”纳税人座谈活动以及民营企业大走访、大调研活动,针对放管服改革、优化营商环境、个人所得税政策改革、社保费划转等重点难点问题与纳税人进行了讨论交流。

针对走访获得的意见建议,该局进一步优化服务措施,切实提高便民办税

水平。推行“繁事集中办”“简事快速办”服务模式,进一步简化办税流程,实现当场办结,随办随走;推行“个性化定制”套餐服务新模式,对于信用良好的企业推出“审批简化”主题套餐,立足纳税人需求,打造个性化、针对性的套餐服务新模式。下一步,该局还将针对纳税人和民营经济发展需求,不断改进和优化税收服务,全面落实各项减税降费政策,持续改善税收营商环境。

800多户困难群众将住上精装保障房

李沧交出亮眼成绩单,3年来为3万多户“无证房”上“户口”

□文/图 半岛记者 徐杰

800多户困难群众即将入住精装保障房、2000多户居民回迁花园新房、1万多户居民解决历史遗留房产证未办难题……李沧区城市建设管理局今年交出了一份亮眼的成绩单。12月19日,记者采访获悉,近年来,李沧区城市建设管理局在保障房建设、棚户区改造、历史遗留房产证办理方面成绩斐然,每年都超额完成保障房建设任务,55个城中村已改造完成43个,3年来为3万多户“无证房”上了“户口”等。

800多户困难群众入住新房

再过半个月,56岁的宋先生就将告别长期租住的蜗居单间,和家人入住带有无障碍设施的保障房了。今年11月底,患有股骨头坏死的宋先生,在李沧区公租房实物配租选房定位中,幸运地申请到了无障碍保障房,一直以来困扰他和家人的住房问题,终于得到了解决。

18日,记者从李沧区城市建设管理局获悉,这是今年李沧区首次推出无障碍公租房房源,该房源位于宾川路99号上臧炉房公共租赁住房项目,面向李沧区持有准予登记通知书并且申请人或家庭成员持四级及以上肢体残疾证的家庭进行配租。无障碍房源共计32套,建筑面积74㎡/套,室内精装修。房源外配有无障碍通道、把手便于通行,室内房门通道加宽并带有扶手,房间内电源插座、使用台面等配套设计全部为无障碍装修,



博悦兰庭保障房项目。

便于特殊人群的生活。

李沧区城市建设管理局相关负责人介绍,青岛市自保障房政策实施以来,李沧区城市建设管理局将此作为保障和改善民生的重要举措,不遗余力推进保障房建设。全力解决城市低收入群众住房困难问题,让一大批困难群众圆了住房梦。仅在今年,就推出了825套精装修房源,选房成功的家庭在元旦前即可入住新房。

55个城中村已改造完43个

近年来,李沧区城市建设管理局保障性安居工程建设在全市考核中始终名列前茅,同时还大力推进棚户区改造,城中村改造和危旧房改造先后取得突破性进展。截至今年,李沧区共有31个项目列入国家棚改开工任务,惠及居民约

1.8万户,其中包括17个旧城区与城中村改造项目和14个危旧房项目。

今年秋天,李沧区于家下河社区、王家下河社区先后实现回迁,共回迁996户,居民们与李村河相伴相依,小区环境优美如同花园,让不少人羡慕不已。此外,记者了解到,刘家下河安置房项目正在收尾,预计年底竣工交付,杨哥庄安置房项目、庄子安置房项目及北王安置房项目也在有序推进。

工作人员介绍,今年,李沧区城市建设管理局共推进8个安置房项目,建设安置房4838套,涉及居民3541户,安置房面积42.63万平米,目前各项目正在按计划推进。如今,李沧区的55个城中村已改造完成43个,还有4个城中村的改造项目正在有序进行中。同时,李沧区城市建设管理局今年计划完成300户棚改开工任务,均为李沧区危旧房改造的

收尾项目。目前,该项棚改任务已完成前期手续办理工作,并落实了项目所需征收资金,已完成协议签订。

为3万多户“无证房”办证

一方面让老百姓有房可住,另一方面还得让老百姓有证安心。于是,破解历史遗留房产证未办难题,成为了李沧区的重点民生工作,李沧区城市建设管理局成了挑大梁的责任部门。

虎山花苑社区居民曲民贵连日来喜不自禁,“终于办上不动产权证了,房产算是装在自己‘口袋’里了,这下能踏踏实实睡个安稳觉了。”曲民贵告诉记者,当年村庄拆迁改造后,因为规划不健全房产证拖了十几年,如今终于办理出来了。记者了解到,自2015年以来,李沧区城市建设管理局已统筹推进了36个项目涉及37353户居民“有房无证”不动产权证办理的难题。今年截至12月初,已有李家上流和杨家上流回迁安置房等12个项目办理完成不动产权证,惠及12183户居民。

“人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标,老百姓的事就是天大的事。”李沧区城市建设管理局负责人表示,他们将继续坚持“以人民为中心”的发展思想,始终把人民的呼声作为第一信号,把人民的需求作为第一要务,把增进民生福祉作为工作根本目的,不断提高城市建设和为民服务水平。为不断提升辖区居民的获得感、幸福感、满足感,打造宜居宜业宜身宜心的创新型花园式中心城区不断努力。