

东方家园18周年庆:为业主做贴近生活的设计

“微友特权日”抢购开始,新区部分小区将享受折上折优惠,报名电话:13465839282

□半岛记者 丁霞

2000年,东方家园装饰在岛城成立。多年来,荣获“山东消费者满意单位”称号的东方家园装饰,在不断学习的摸索中前进,钻研出一系列适合岛城的家装模式。11月,东方家园装饰迎来18周年庆典。近期,东方家园装饰推出了“微友特权日”,11月16日迎来一波抢购,请广大市民拨打热线13465839282报单。

说出你的装修故事: 装修到一半,砸了重装

广大市民在装修过程中,如果遇到一些令人不顺心的装修遭遇,或者一些好的装修体验,以及自己装修的心得、经验等,都可以拨打本报热线0532-86993897,或扫二维码加入半岛云装修来讲你们的装修故事。

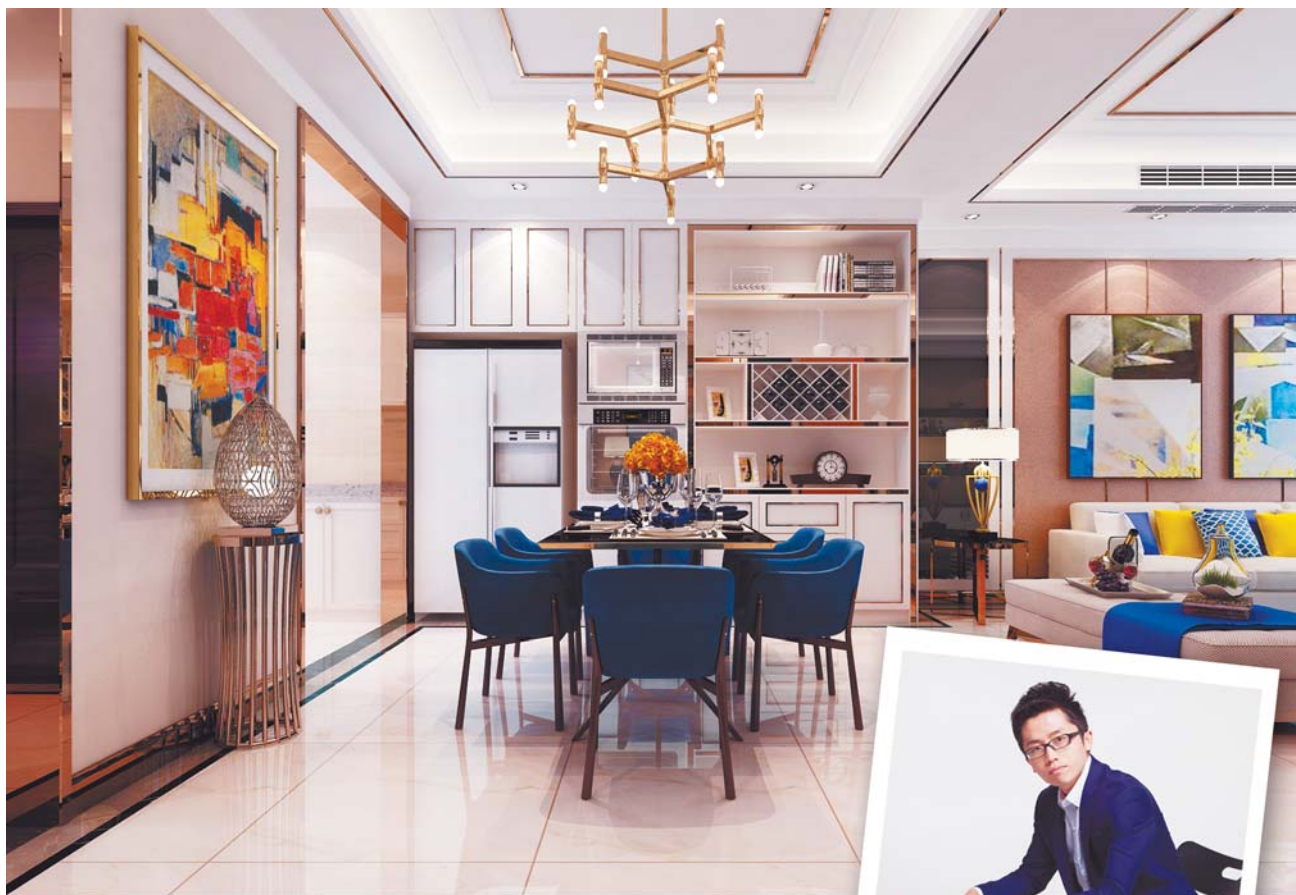
近日,家住西海岸新区的张先生拨打新闻热线跟记者讲述了自己的装修故事。“我家房子不到90平米,准备我明年结婚用。今年春天家里老人找了一家装修公司,白天我上班忙主要是老人靠在房子装修上。有时我会参与一些装修意见。房子装修到一半时,我去现场看了下。令我大失所望,并且装修公司用的材料也不好。”张先生很失望,毕竟是婚房,不能太过于糊弄了。就跟家里老人商量了好长时间,不再继续装修。砸了,重新再找别的装修公司装。“家里老人跟这家装修公司的一个工人认识,想着熟人好办事。前期的设计方案、所用材料、品牌等等都没有那么严谨。设计方案,都没有提前拿出来。而只是大概说了一下装修效果,就开始动工了。”无奈,张先生又重新找了一家装修单位。“还是要找大的品牌装修单位合作,他们的装修流程很清晰,工作进度、工期、设计图等等都会做到合同里,严格执行。”

“希望通过我的装修故事能够给市民一些提醒吧,房子装修关系到你的生活品质,实在马虎不得。”张先生表示,现在像他这个年龄阶段的年轻人,更加注重房子装修的质量、环保,设计风格以及所体现的生活品位。“已经不再是父母那代人只是简单的居住为主了,除了起居,房子所容纳的个性、与追求也应体现在房子装修中。”张先生认为,装修过程中遇到一个好的设计师也是很关键的,在青岛一般好的设计师都在一些大品牌的装饰单位。“选择大品牌装饰公司合作,后期会免去很多不必要的麻烦,售后服务也好。才能真正做到省时、省力、省心吧。”

东方家园装饰设计师张贵亮: 为业主做贴近生活的设计

“贴近生活的设计才是适合业主的。”东方家园设计师张贵亮告诉半岛记者,设计师在出设计方案之前需要跟业主做好详尽的沟通。“东方家园对于前期客户了解阶段有严格的要求,只是需要我们了解的房屋装修项目明细就有20项。”张贵亮认为,只有对业主的需求了解透彻了才能更好地服务好,设计出业主满意的效果图。

“让我印象比较深刻的业主,要算2015年的一个装修案例。当时这位业主通过网上看到了东方家园的一个装修效果图,就直接到了东方家园,找到我们要按照这个效果做装修。”张贵亮介绍,因这位业主忘记了设计师的名字,公司就安排他来跟业主对接设计。“真的是机缘巧合,当业主发给我装修效果图照片时,我发现那个效果图就是我的。”后面的工作,张贵亮跟业主沟通得很顺畅。“这位业主的房子位于李沧,是一个160平米的平层。整体设



张贵亮设计的龙湖锦麟原著效果图。



扫一扫,加入半岛云装修



东方家园装饰首席设计师张贵亮。

计风格为简美,当时遇到了一个设计难点。房子设有两个卫生间,且面积都不算大。这位业主想给他小儿子在卫生间安装一个浴缸。后来在我们的沟通下,我修改了设计方案,再进行合理设计,为业主实现了这一愿望。”张贵亮介绍,好的设计师前期需要跟业主进行方方面面的沟通,然后再发挥自己的设计理念与灵感。“在施工过程中,我和这位业主一起打扫卫生。业主对我们东方家园的服务都很满意,后来他给我们介绍了很多他的朋友找我们装修。”从2014年进入东方家园工作,张贵亮认为东方家园带给他很多改变。“我之前的单位规模比较小,我自身的眼界也比较狭窄。后来到了东方家园,接触到了更多的装修业主、还有领导对我的帮助,我感到我的设计格局瞬间被打开了。”张贵亮表示东方家园的设计师有100多位,跟业主在合作的过程中也都建立了深厚的感情。“空间规划的精神,着重生活态度的体现,而非空间的极致利用。”是张贵亮一直履行着的设计理念。

■相关链接

东方家园装饰首席设计师张贵亮设计作品介绍

项目名称:龙湖锦麟原著
面积:185平米上叠
设计风格:现代轻奢
工程造价:27万

设计说明:对于当今高品质装修业主来说,豪奢不是最重要的,温暖、轻松、愉悦、充满生活气息的品质生活才是他们真正的需求所在。比起在视觉层面的迎合,适宜的大小、满足日常居住的功能

性、舒适的空间氛围更能打动他们。由此,生成一种舒适、优雅,同时又不失品位和高贵的“轻奢”设计风格。

轻奢风格的空间以金属、皮革的中性色调为主,用色彩的纯度传递细腻的质感。造型简洁,线条流畅的家具组合搭配,营造出稳定、协调、温馨的空间感受,满足现代年轻家庭的轻奢需求。没有过于抢眼的造型,亦没有丰富色彩的叠加,而是以最典型的现代简约风格,令所有的色调统一,同时,细节处流露出精致的生活情调。

微友特权日,请拨打热线 13465839282抢购下单

今年11月份,东方家园迎来18周年庆典。东方家园相关负责人介绍,“极品服务”一直是东方家园装饰所持之以恒的。东方家园装饰实施“七星级竞赛服务,打造极品家装”。即:星级市场顾问、星级客户经理、星级设计导师、星级金牌施工队伍、星级工程总监、星级总经理专访、星级媒体亲自监督。

“100位首席、高级设计师设计费2折起;最高享名师设计费2折起,可以给业主直接节省近万元吧。”东方家园相关负责人介绍,18周年店庆期间,东方家园装饰将送出1000万豪礼,遵循交多少送多少的原则。此外半岛记者还了解到,18周年店庆期间还有趣味砸元宝、管理费疯狂折上折、定装修送家具活动;主材大升级活动,针对6大品牌瓷砖,2大品牌集成吊顶等,可以给业主直接节省1.5万至2万元不等。

另外,东方家园装饰近期推出“微友

特权日”活动,通过微信下单抢。11月16日,19:00~21:00

活动期间抢定赠送:价值2580元科琳达指纹锁一套、交定金100元可抵工程款1000元、交定金200元可抵工程款2000元,限定200户,市民可拨打热线13465839282报名。

“39800元精装套餐”享受优惠,小区业主报名火了

本报在推出相关小区业主享受装修折上折优惠活动后,先后接到了近50位业主的报名电话。“很早就了解到东方家园的39800元精装套餐,听说明年涨价了就赶紧报名了。”市民薛女士告诉半岛记者,还是很信任岛城的老品牌,就毫不犹豫地做了选择。此活动将继续进行,本周继续推出装修优惠活动,提醒广大市民看好小区位置,尽快预约“39800元精装套餐”,明年套餐价格已确定涨价了!以下小区的业主提前打电话预约将享受更多折扣:

深港城、西海琪苑、新华锦锦色漫山、中建锦绣城、银盛泰·香江学府、颐海蓝湾、御金湾、K2海棠湾、瑞海澜山、康大观山樾等小区的样板间将享受“39800元精装套餐”再打折优惠。

为回馈“半岛云装修”及东方家园新老朋友的信任与期待,参与此次样板间征集活动的业主成功签单还将获赠由本报及东方家园准备的装修大礼包。据了解,本周将继续征集十套样板间,现场签单还可获赠42°扳倒井酒海佳酿两瓶,报名电话:0532-86993897,13465839282。