

# 产业优化升级，打造和美里岔

## 胶州市里岔镇加速新旧动能转换，建设生态宜居新环境

今年以来，里岔镇政府按照胶州市委、市政府部署要求，紧紧围绕建设“和美里岔”的工作目标，以乡村振兴战略为统领，“不忘初心当先锋，担当实干比学超”，全镇各项工作蹄疾步稳、稳中向好，经济社会发展驶入“快车道”。

### 新旧动能转换，打造特色产业支柱

今年以来，里岔镇加速新旧动能转换，“产业兴旺”的动力越发强劲。抢抓新旧动能转换的契机，以及东西、南北“大通道”规划建设机遇，推动增量崛起、存量变革，经济转向高质量发展。

做大三篇文章，打造特色产业支柱。东部“现代农业+旅游”全面展开。对全镇东南部60平方公里进行全域旅游规划，着力打响“绿色古郡地，寻梦里仁乡”旅游品牌。今年上半年全力启动两大项目：一是康养小镇项目，由万亩林场携手绿城集团共同打造；二是尧王山文旅项目，由蓝城集团投资打造高端旅游地产。中部“现代农业+物流”稳步推进。加快推进总投资50亿的青岛市国际农产品交易中心建设，项目达产后，可吸纳就业5000多人，利税超过5亿元。西部绿建产业园扬帆起航。瞄准绿色装配式建筑这个朝阳产业，全力打造1000亩青岛绿色装配式建筑产业化园区，在胶东半岛打响绿色装配式建筑品牌。

强化项目招引，激发产业发展活力。始终将项目招引作为产业发展的生命线，突出以商招商、产业链招商，不断提升招商实效。今年上半年新签约项目15个，列全市第3名；开工在建项目9个，盘活利用闲置厂房及新开工面积9万平方米，列全市第4名。

探索“总部经济”，不断拓宽税基税源。依托相关利好政策，引进新之环保、安徽双赢两家总部经济企业，其中新之环保已在新三板挂牌，目前正在准备进入IPO辅导，计划2019年在主板挂牌上市；双赢集团为安徽省供销商业总公司控股的国有企业，总部已注册到里岔。两家总部经济企业的落户，拓宽了全镇税基税源，全镇半年完成全年税收任务。

### 优化资源配置，打造生态宜居环境

今年以来，里岔镇政府秉承“以人民为中心”工作理念，“生态宜居”环境持续改善。持续优化民生资源配置，不断提升民生服务水平。在上半年的群众满意度测评中，里岔镇在全市12个镇办中位列第一。

优化医养服务。投资150余万元，新建里岔卫生院120急救中心；投资80余万元，改造张应卫生院病房楼。同时，积极扩展医养结合服务范围，定期到村庄巡诊，进行社区康复指导，有效畅通看病就医“最后一公里”，里岔镇成为胶州市唯一一个“山东省医养结合示范先行镇”。先后迎接江西赣州、贵州镇宁等全国各地参观团交流学习20余次，相关做法被中央电视台、央广网等媒体深度报道。

提升环卫水平。着力构建“大物业”管理格局，每年出资630余万元，将镇域范围内环境卫生工作统一打包，由物业公司管理。同时，鼓励村庄实施环卫自治，将大朱戈、朱戈刘、大河流、东青杨



2018年最美丽里岔人表彰大会。



里岔镇规划图。



新建里岔卫生院120急救中心。



优化医养服务，老人得到更好的照顾。

杭、西青杨杭5个村庄作为试点，由村“两委”接管负责村庄内外卫生及环卫设施管护，激发村庄、村民的环卫自治热情，进一步提升环卫工作水平。

强化水环境治理，严格落实河长制。截至目前，共清理8条河道69.55公里，

14座小型水库1.05万平方，垃圾清运1.495万立方；推动洋河河道整治，治理工作稳步推进，目前已完成地面附着物清点评估和影像资料录制，进入地面附着物赔付清理阶段，预计8月开始施工；推进规模化供水。启用红旗水厂，探索实施水利公司与民营企业联营的运行机制，开辟了水厂运营新模式，为同类型水厂运营提供参照。

实施增绿工程。大力推进植树造林，全力争创山东省森林乡镇。出台鼓励政策，调动管区村庄和社会力量参与造林。截至目前，全镇完成造林面积3915亩，其中新增造林面积3095亩，列全市第一名。同时大力实施退化通道林修复工程和绿色通道养护工程，对牧城大道两侧进行绿化，绿化面积1.4万平方米，栽植法桐1200棵，红叶石楠30万株。

### 倡导文明新风，评选“最美里岔人”

今年以来，里岔镇培育良好“家风民风”，“乡风文明”的软实力稳步提升。深入推进移风易俗，破除陈规陋习。以丧葬改革为突破点，大力推进移风易俗。上半年全镇101个村庄全部成立红白理事会，修订村庄红白理事会章程，规范村庄理事会组成人员、职责及保障措施，为移风易俗奠定人员、制度保障。

持续评选“最美里岔人”，倡树文明新风。①选好典型。在原有“最美里岔人”的基础上，新增“移风易俗”类最美里岔人，发掘模范，推树先进事迹，倡树文明新风。②大力宣传。5月成功举办2018年“育文明新风 促乡村振兴 做最美里岔人”表彰大会，对全镇“见义勇为”“诚实守信”等共计8类、50个人、家庭和集体进行表彰。同时将“最美里岔人”的先进事迹编撰成群众喜闻乐见的乡村故事，通过“身边人讲身边事”活动进行宣讲，上半年成功举办10余场。

### 打造和美里岔，做靓“青岛西大门”

今年以来，实施“园区带动、产业植入”，“生活富裕”的愿景逐步实现。依托大项目、大园区的落户，开展村庄土地建制流转，提高土地产出效益，同时探索偏远村庄产业植入模式，带动集体增收和农民增收。

注重园区带动，带强“四边村”。“通道边”，与城投公司对接，将通道边23个村庄的土地进行规模化流转，成片连方，形成村集体收入稳定来源；“林场边”，将万亩林场片区11个村庄的土地流转至青岛山洲林业发展有限公司，整体规划设计，发展旅游项目；“园区边”，借助工业园、物流园、农业园区的建设，辐射周边34个村庄，在土地流转，村集体增收的基础上，带动周边村民就业，增加村民工资性收入；实行产业植入，辐射“偏远村”，对于位置偏远及相对贫困的村庄，实行产业植入，推动乡村产业发育成长。目前已成功引进乡村车间2家，解决村民就业50余人，可为村民增加月收入2500余元。

下一步，里岔镇将围绕建设“富而强、和而美”新里岔的工作目标，以“五个振兴”为引领，高点站位，推动“和美里岔”加速“绿色崛起”，加速“弯道超越”，做强胶州的西南翼，做靓青岛的“西大门”。  
刘静 孔浩 刘杰