

# 做乡村振兴先行者 当临空建设排头兵

## 记腾笼换鸟,生态文明的大美胶莱

□半岛记者 刘静 通讯员 梁宝泉

今年以来,胶莱镇认真贯彻落实习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略,紧紧围绕市委、市政府的安排部署,坚定“临空新城、大美胶莱”目标定位,抓牢临空经济区建设重大机遇,主动作为,确保各项工作继续走在前列。预计1~6月份完成财政收入11597万元(年计划21879万元),占年计划53%;到账外资2713万美元(年计划5400万美元),占年计划50.2%;进出口总额2.9亿美元,增幅5.4%;固定资产投资22.68亿元,增幅3.4%;规上工业增加值增长率同比增长9%。7月1日,镇党委班子荣获全省“干事创业好班子”称号。

### 超前谋划,打造乡村振兴“胶莱样板”

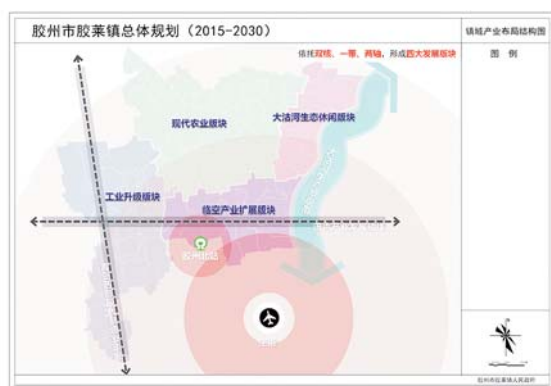
自党的十九大作出乡村振兴战略重大部署,特别是1月26日市委乡村振兴座谈会、3月17日全市乡村振兴战略工作动员会之后,我们立足实际,超前谋划,主动作为,前期重点在三个方面率先破题。一是聚焦农民充分就业,在全市率先试点“全员就业”促进工程。坚持“组织架构上下联动、家庭信息精准摸排、服务平台高效对接、全民就业常态推进”,构建“一档两库”、“一中心两平台”、“一小组两专班”,三个“1+2”模式促进农民全员就业精准就业,先期选择12个村庄试点,精准促进81人就业,试点村就业率达99.8%,实现了有劳动能力人群实质性充分就业。二是聚焦乡村服务体系,打造全省首家乡村振兴服务驿站。依托“1+4+N”区域化党建组织架构,管区、社区、警区“三区融合”新平台,在南王疃村创设乡村振兴服务驿站,整合职能,拓展服务,为村民提供20余项“三农”服务,推动乡村资源的再整合、涉农服务的再延伸,实现了乡村服务形态、服务方、服务内容的创新突破。三是聚焦机制创新,构建区域党建引领下的乡村善治新模式。先期在王珠管区试点,创建管区党工委引领,村级党组织为核心,自治组织、群团组织、综治组织、产业组织、服务组织“协同共治”的乡村组织架构,强化了群体治理功能,推动了自治、法治和德治“三治融合”。

### 精准招商,加快推进新旧动能转换

今年以来,始终突出项目建设这一核心,结合全市“三进三促”、“精准招商年”活动,实施“重点项目攻坚行动”,以项目引领高质量发展。一是招商引资取得“新进展”。走访了中国医学装备协会、泉康(香港)投资公司、巴夫洛航空物流公司等8家大公司;接待了中睿集团等12家大企业的投资考察;签约美武软件及电商项目、家乐邦总部基地、亚东仓储物流等8个大项目;还有重点在谈项目16个,包括国际生命科学产业园项目、美好绿色装配式建筑项目等。二是项目建设实现“新突破”。3个青岛市重点项目已开工建设2个,其中:辣椒小镇项目已完成展览展示中心主体工程;彬智智能家居项目2.56万平方米的2号车间已开始主体建设。全镇累计新开工亿元以上纳统项目5个,开工面积12万平方米;竣工投产项目5个,设备投入8000万元。



胶莱高端制造业小镇航拍图。



胶莱镇产业布局结构图。



南王疃村一隅。



项目建设现场。

实现增资扩产项目5个,其中总投资6000万美元的香港海景包装现汇增资1000万美元建设新厂区,永春达工贸增资扩建12000平方米,武晓铁塔增资扩建18000平方米,帝森橱柜厨具增资扩建9000平方米。三是提档升级呈现“新态势”。邦和公司成功实施“机器换人”,锋建建材集团正在筹建家乐邦总部、美武软件开发和电商项目,超劲生物、可隆车业等公司已拓展服务外包业务,中策新能源车轮、璐璐机械等企业正在推进境外投资项目,祥银传动、锋径集团家乐邦

总部、超劲生物等3家拟上市挂牌企业,加快向资本市场进军。四是“腾笼换鸟”取得“新成效”。15万平方米闲置土地、厂房被重新盘活利用,引进多个高质量项目落地发展。其中,新开工的彬智智能家居项目,一次性盘活圣莺公司闲置近十年的土地171亩、厂房10万平方米。

### 加强管理,抓好生态环境建设

牢固树立“既要绿水青山、也要金山

银山”的理念,把生态文明建设放到更加突出的位置来抓,着力在解决环境突出问题上下功夫。一是严格落实河长制,深入治水。胶莱镇共有河道12条,治水任务艰巨。实行河长制以来,着力打造以“河长制”为核心的治水长效机制。坚持区域与流域相结合,对12条河流和1个滞洪区,建立镇级河长13名,增设村级河长103名,河道警长13名,民间义务河长13名,按照河道每1~2公里最少设立一名管护员的标准配备管护人员50名,专职河管员8名,并成立23人的志愿服务队,设置安装河长制公示牌108块,建立河长制责任体系。坚持巡河常态化,通过滚动巡查发现问题、解决问题。镇级河长一周一检查,村级河长一天一巡查,上半年累计巡河460余次,发现问题221个,结合4月份“清河行动月”和“党员巡河日”等活动,先后拆除民房10间180平方米,清除非法种植树木15000余棵,清理垃圾350吨,河道、水体、滩地环境卫生状况改观。坚持源头治理,委托水利勘测院编制河流整治方案,分批治理12条河流。治理完成后防洪标准达到20年一遇,达到“洪畅、堤固、水清、岸绿、景美”目标。二是全面推行湾长制,高标治脏。针对村级垃圾湾问题突出的实际,改革环卫保洁管理体制机制,响亮提出“向垃圾湾宣战”。对辖区内166处平塘水渠、165个村内垃圾湾,都设置了湾长,共设湾长318名,负责日常管护。

### 发挥优势,勇当临空经济区建设排头兵

坚持把“临空”作为胶莱发展的灵魂,充分发挥胶莱独特的区位优势,强化功能区协同,利用临空经济区迸发的巨大潜力,促进镇域经济、城镇建设层级大提升,推动胶莱与空港“同城发展”。坚持把航空商贸物流功能区建设作为对接临空经济区的最大“起爆点”,加快推进设施配套,高效推进产业项目导入,重点抓好辣椒小镇项目,瞄准“集产业、文旅、城镇化相融合的国家安全食品智慧城”发展定位,借力中合农发集团,进一步优化项目规划设计,加快一期项目建设进度,确保辣椒冷链物流中心、安全食品总部基地3月份开工,中国辣椒城工程下半年启动。

### 南工北农中商东游,争做重大工程先行者

坚定不移抓好招商引资和项目建设这个重中之重,加速构建“南工北农中商东游”产业布局,着力打造“四大板块”,构筑新旧动能转换主阵地。除了航空商贸物流功能区这一临空产业板块外,还要重点打造南部工业升级板块、北部现代农业板块和东部大沽河休闲旅游板块。工业升级板块,要以高端制造业特色小镇为核心区、主战场,坚持创新驱动、质量引领,推动传统产业向价值链高端要竞争力,加快转型升级。农业板块,重点是提升农产品品质,加快打造“精品农业”、“特色农业”、“绿色农业”,变规模优势为品牌优势,推广“水肥种一体化改良”等技术,推进农业结构适度调整。旅游板块,高标准打造12公里的大沽河乡村旅游带、20路农业采摘“新廊道”两大主题板块,并力促国家农业公园项目落户发展,打造胶州全域旅游新品牌。