

“加减乘除”助推新旧动能转换

中韩街道发挥自身优势,构建“东园西谷、一河一路”发展新布局

□半岛全媒体记者 刘婷婷

为进一步加快转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力,中韩街道结合实际,提出了“全力打造新旧动能转换、产城融合示范区;全力打造高端产业带动、创新发展引领区;全力打造营商环境优化、高端要素聚集区”的目标任务,并在此基础上提出构建“东园西谷、一河一路”(青岛国际创新园、海尔云谷、张村河南岸金融服务区、株洲路产业升级聚集区)新旧动能转换发展新布局,为顺利推进新旧动能转换,将重点做好以下几项工作。

>>>加 项目提质,聚力招商引资

在项目提质增效和促进招商引资方面做“加法”。牢固树立抓项目就是抓经济、抓项目就是抓动能的理念,及时掌握招商引资项目用地需求,积极做好建设中的拆迁、拆违工作,为企业做大做强创造良好环境。同时,积极推进“双包双促”项目,落户在中韩辖区内的“双包双促”项目45个,按照要求主动介入项目,掌握项目最新进展情况和存在的问题,并协助解决,促进项目提质增效。

招商引资工作是促进经济转型升级发展的重要抓手,也是增强经济发展后劲的“新动能”。坚持把产业组织的理念贯穿到招商引资中,以抓招商、促落地为目标,

从引企业向引产业转变,从产业集聚向产业集群转变,促进产业链延伸与创新链突破,培育新业态与新模式,打造资源优势大、产业链条长、市场前景好、示范作用强的区域优势特色产业集群。

>>>减 盘活资源,去产能腾空间

加快淘汰落后产能,为新动能腾出发展空间。突出规划引领和产业协同,指导、鼓励社区在旧村、旧厂房改造中腾笼换鸟,盘活老厂房老厂区闲置资源。加快淘汰株洲路两侧高污染、高耗能、低产值企业,重点引进微电子、虚拟现实等新兴未来产业,尽快实现腾出一批、改造一批、建成一批。同时,大力发展楼宇工业,力争为新动能转出和招商引资项目提供重要的产业载体保障。按照产城融合理念,适时启动张村河沿岸村庄改造,大力发展财富金融、商务服务高端生产性服务业,形成一批布局合理、特色鲜明、竞争力强的优势产业。

淘汰落后产能的同时,还要激活优质资源,提升资源配置效率。集约利用社区经济发展用地,摸排现有18个农村社区利用土地情况及中韩区域高压线下地工程周边可利用土地资源,为新旧动能转换项目落地提供保障。要全面深入社区进行走访调研,摸清哪些社区有项目投资意愿、有招商资源、有在谈项目等,列出清

单,做好研究论证,引导社区在集体经济发展用地上紧抓打造“三创”新高地机遇,用足用活“三创”扶持政策,帮助社区引进优质项目,促进社区集体经济发展。

>>>乘 搭建平台,共享数据信息

建立产业载体信息数据平台。整合辖区内载体资源和现有数据,实现数据的补充、共享和对比,完善社区经济发展用地信息库、重点企业信息库和重点发展产业信息库基础信息,建立中韩街道新旧动能转换载体信息平台。通过将载体信息植入动态地图,实现信息集成和数据共享促进招商引资工作,为政府决策、行业研究、企业发展、区域产业对接和便民利民提供技术支撑。

建立企业联盟合作共赢平台。充分发挥街道企业联盟作用,通过“创联盟,搭平台,促发展”,为企业搭平台拓空间。充分发挥企业家信息渠道、商务渠道、人脉资源等优势,拓宽以商招商渠道,在寻找招商企业方面发挥搜索引擎作用,在招商对接方面发挥牵线搭桥作用,做到抱团发展,鼓励现有企业增资扩股扩大再生产形成新的增长点。

>>>除 破除旧制,释放发展红利

坚决破除旧的约束,为企业转型升级扫清障碍。要破除陈旧体制机制的障碍,转变职能,切实做好服务,完善街道企业走访服务制度,建立街道走访调研重点企业信息库,摸清辖区内有潜力有能力进行转型升级的企业、有意向追加投资扩大再生产的企业、有想法拓展新领域的企业,以及可能外迁企业、可能迁入企业等。通过走访调研,认真分析本辖区各行业的发展基础和特色优势,列出企业服务清单,帮助企业出谋划策,协调解决难题,督促在谈项目尽快落户,落户项目抓紧开工进度,早日投产见效。

深化简政放权,为企业发展松绑,制定街道科技创新扶持政策,支持科技创新创业,发挥科技引领作用,整合区新旧动能转换相关产业扶持政策,制定出台中韩街道科技创新扶持政策,打造政策“洼地”。通过优化服务改革,完善政策,引导企业向平台化、创客化转型。及时与有关职能部门对接,跟踪掌握政策信息,加大服务力度,破除阻碍市场机制运行的障碍,将省、市、区最新出台的产业政策快速全面传达给企业。还要完善街道高层次人才信息库,加强人才引进,为新旧动能转换提供智力支撑。落实“顶尖人才突破计划”和“产业领军人才培养计划”等专项计划,吸引有志之士聚集落户、创业,打造人才聚集新高地。通过完善高层次人才信息库,建立项目入区、人才跟进的动态管理机制,进一步加大创新创业支持与扶持力度,激活发展动力,培育新动能。

家庭教育进社区,多方联手成合力

张村河小学家庭教育郑张社区服务站挂牌启动



启动仪式现场。

□半岛全媒体记者 刘婷婷 报道

本报讯 家庭是孩子的第一课堂,家庭教育是孩子思想道德教育的重要环节,为推进家庭教育建设,实现孩子成长的家校共育,打通学校与社区、家庭合作机制,共同为孩子的成长创造良好的条件,6月27日,张村河小学家庭教育郑张社区服务站正式挂牌启动。

启动仪式上,郑张社区党支部书记王修伟对服务站的成立表示祝贺,感谢学校选择在郑张社区设立家庭教育服务站,给社区的家长们搭建学习交流的平台。王平校长指出,家庭教育服务站就是要依托社区阵地,对家长朋友们在教育孩子过程中遇到的难题、困惑,给予帮助、指导,提供一个相互交流、共同提高的平台,家校合力,提升家长学校教育质量,进而提高家庭教育质量。

现场,双方一起为家庭教育服务站

揭牌,宣布张村河小学家庭教育郑张社区服务站正式启动,并向家庭教育郑张社区服务站赠送了70余册图书,鼓励家长们多读书,以自身言行,随时随地教育影响子女。

最后,王平向家庭教育服务站的家长们做了《家庭教育是一门科学》的专题讲座。以生动的事例告诉家长们,家庭教育是家庭建设的基础工程,是人生教育的第一课,是一个人世界观、人生观、价值观形成的重要基础;好家风不仅造福子孙,对于稳定、延续和发展社会也有着特殊的价值。

家长们纷纷表示,家庭教育服务站给大家提供了良好的学习培训基地,可以更好地指导家长们掌握孩子的成长规律和心理发展特点,科学教子,提高家庭教育质量,建立和谐家庭,进一步促进家庭、学校、社会之间的交流。

中韩街道积极探索人民调解新模式

践行“枫桥经验”,纠纷就地化解

□半岛全媒体记者 刘婷婷

在中韩街道,有这样一支特色人民调解组织:他们中既有街道、社区专职工作人员,也有专业律师,更有热心调解事业的党员群众。他们以专业和细心,让一起起棘手的纠纷最终化解在萌芽中,为社会稳定做出了积极贡献。2017年8月,中韩街道人民调解委员会被表彰为山东省优秀人民调解委员会。

有一次,街道工作人员在走访中了解到,某村居民因为离婚财产分割产生纠纷,这起纠纷经过3年也没有协调好,光打官司就花了十几万元,双方已经到了水火不相容的地步。了解到情况后,工作人员当即就放在了心上,在短时间内,连续三次上门找双方当事人进行沟通,也曾吃过闭门羹,但最终双方同意到司法所进行面对面调解。

调解当天,进行到一半时,双方在调解现场再次产生较大分歧。“不调解,法院见吧。”男方摔门而去,工作人员见状,赶忙带领一名调解员追上,通过一番耐心调解,终将其劝回。后来男方、女方又摔门离去,最终都是被李青劝了回来。经过5个多小时的调解,最终双方达成了财产分割协议。而殊不知,这样类似的调解案例在司法调解工作中已是家常便饭。

“努力将矛盾化解在基层。”这句话背后凝聚着街道长期的探索与积极的实践。根据市、区要求,努力创建“1+1+N”矛盾纠纷排查调处机制,即在社区推行1个司法行政工作室+1名法律顾问+N个人民调解小组。目前,中韩街道以新型社区为载体,打造街道-新型社区-社区三级司法工作室网络体系,并

有计划、分批次地将有调解工作经验、工作责任心强、热心为群众办事和热爱调解工作的同志吸收到调解队伍中来,形成了一支知识结构合理、政治素质高、业务能力较强、会做群众工作的高层次调解人才队伍。与此同时,充分发挥“马丽工作室”等特色司法工作室的作用,努力将矛盾纠纷化解在基层,三年来,共排查调处矛盾纠纷700余起,妥善处理青岛市“12348”人民调解分流平台案件50余起。

同时,街道调委会还打造了互联网+排调三级网络平台,实现矛盾纠纷、信访化解变“独奏”为“合唱”。“网中有格、格中有人、人在格上、事在网中”,迅速掌握并化解本单元乃至本辖区内各类矛盾纠纷,取得很好的效果。

55年前,浙江枫桥群众创造了“发动和依靠群众,坚持矛盾不上交,就地解决,实现捕人少,治安好的‘枫桥经验’”。2013年,习近平总书记再次作出指示:“各级党委和政府要充分认识‘枫桥经验’的重大意义,发扬优良作风,适应时代要求,创新群众工作方法,善于运用法治思维和法治方式,解决涉及群众切身利益的矛盾和问题,把‘枫桥经验’坚持好、发展好,把党的群众路线坚持好、贯彻好。”

随着城市化进程的不断加快,各类社会矛盾呈现多样化、复杂化的趋势,也对人民调解工作提出了新的、更高的要求,中韩街道坚持调排分离、调防结合,预防为主,排查在先,积极探索人民调解新思路,创新人民调解工作新模式。努力构建立足工作实际、体现中韩特点、惠及广大群众的人民调解新环境,不断开创人民调解工作新局面。