20个公租房项目划定租金标准

三部门联合下发通知，有效期至2021年2月1日

□半岛全媒体记者 **娄花** 报道

本报7月4日讯 市物价局、市国土局、市财政局联合下发通知，经实地调研并考虑到低收入户籍家庭的实际承受能力，经研究决定，对河畔家园等5个公共租赁住房项目（青价格[2014]74号）、白沙上苑等15个公共租赁住房项目（青价格[2015]4号）租金标准仍按原文件规定执行，有效期至2021年2月1日。

公租房项目租金标准 单位：元/月·平方米

项目	市场租金标准	差别化租金标准			
		第一档	第二档	第三档	第四档
河畔家园	18	0.75	5.4	9	12.6
河马石	19	0.75	5.7	9.5	13.3
同福路7号					
福州北路135号					
劲松三路227号					
白沙上苑	13	0.75	3.9	6.5	9.1
国信·紫云台	22	0.75	6.6	11	15.4
远洋自然					
王埠景苑	13.5	0.75	4.05	6.75	9.45
金水源					
尤家					
春和景明					
李家庵					
小枣园改造三期					
蓝山湾					
沧台路	12.7	0.75	3.81	6.35	8.89
文安路翰林院					
沔阳路5号	11	0.75	3.3	5.5	7.7
永平路38、40号					
升平路21、23号					

三区亮出保障房配租时刻表

截至6月底，岛城共完成住房保障4131套

□半岛全媒体记者 **于红靓** 报道

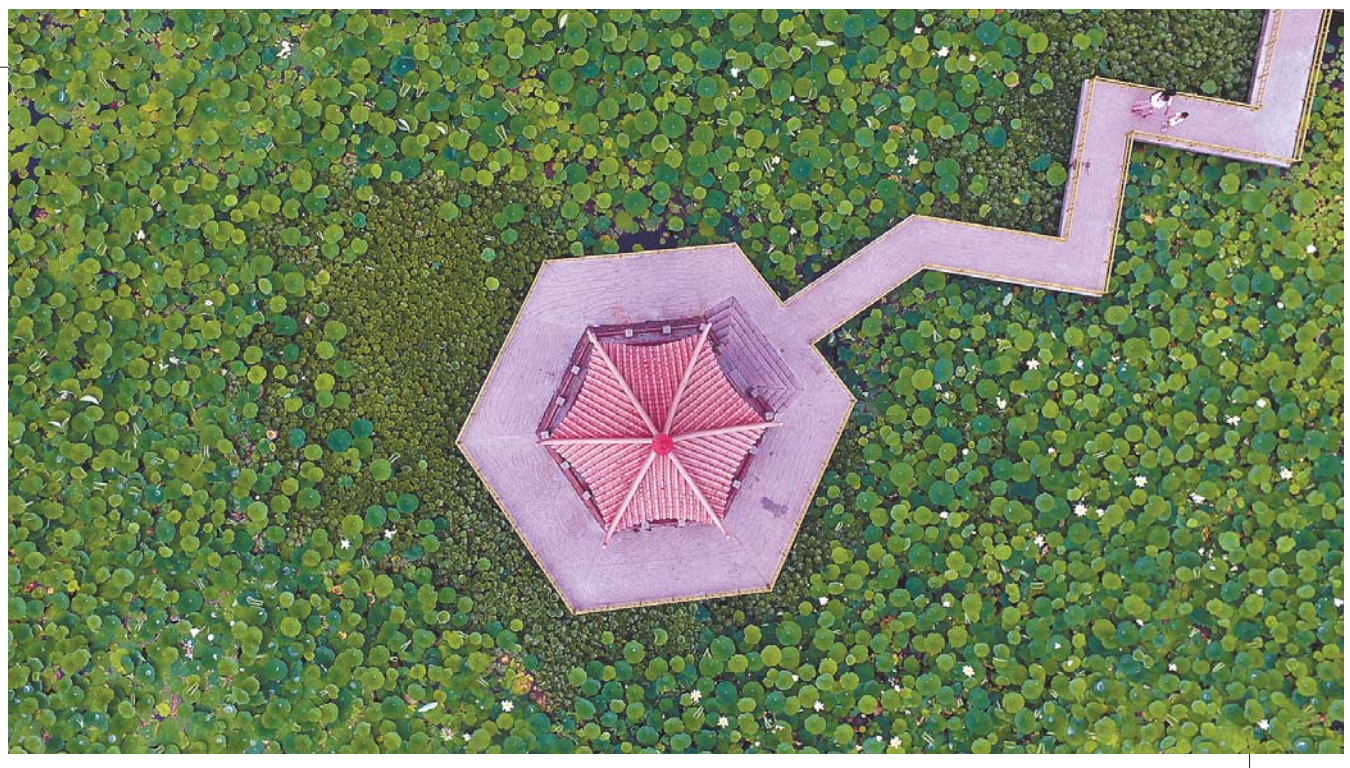
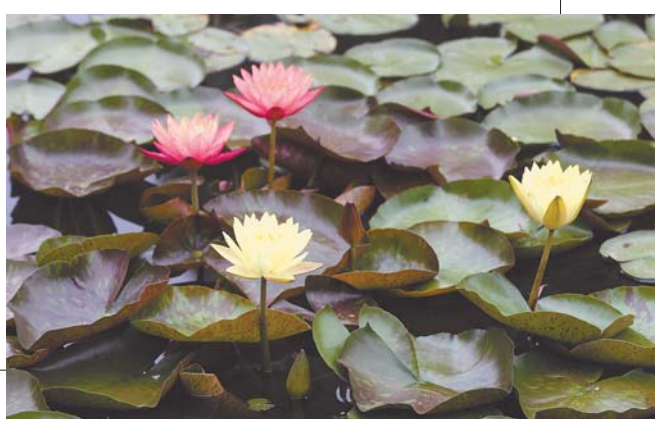
本报7月4日讯 4日下午，市住房保障中心副主任陆杰荣做客青岛政务网，就住房保障工作与广大网友交流。陆荣杰介绍，截至6月底岛城共完成住房保障4131套（户）。

据悉，截至目前，岛城累计建成各类保障性住房27.5万套，中低收入住房困难家庭的住房条件得到明显改善。2018年，岛城继续扩大货币补贴范围，将六区租赁补贴的收入标准调整至家庭人均月收入不超过1810元，进一步解决中等偏下收入家庭住房困难；计划通过实物保障和新增货币补贴实施住房保障7000套（户），其中实物保障4000套，新增租赁补贴3000户。截至6月底，岛城共完成住房保障4131套（户），其中实物配租1404套，发放租赁补贴2727户，完成任务目标近六成。

访谈中陆荣杰介绍了几个区市今年保障房的配租计划。市南区计划今年8月启动对金华路等部分公共租赁住房房源的配租工作；市北区中泰信上景、海尔玫瑰蘭亭、秀水山庄项目652套公共租赁住房房源正在办理竣工验收相关手续；李沧区计划于今年下半年启动保利中央公园项目等部分公共租赁住房房源的配租工作。

此外，人才公寓项目在工程竣工验收合格、达到基本入住条件后，将由相关部门办理配租、配售手续。目前，市北区万科未来城等人才公寓已基本达到入住条件，市北区人社部门正在抓紧编制分配方案，有望于近期发布公告。

莲叶何田田

□半岛全媒体记者 **孟达** 报道

7月4日，夏日的中山公园一片生机盎然，包括小西湖在内的多个人工湖里，各种荷花、睡莲竞相绽放，构成了一道道和谐美丽的风景。与此同时，从空中俯瞰，成片的荷叶密密麻麻地铺在水面上，形成了独特的视觉奇观。