

追求卓越品质,打造时代建筑精品

荣华建设集团有限公司在新区创建“鲁班奖”等多项工程,树立质量标杆

□半岛全媒体记者 丁霞

荣华建设集团有限公司,前身系莱西市建筑总公司,企业多次荣获“全国守合同重信用企业”、“全国建筑业诚信企业”、“全国工程建设质量管理优秀企业”等荣誉称号,2017年荣登青岛市百强企业榜第18位。作为西海岸新区建筑业的一面旗帜,集团在新区建设四年间共创建“鲁班奖”工程3项、国家优质工程1项、国家装饰奖3项,华东地区优质工程1项,山东省“泰山杯”工程6项,为新区工程建设树立了质量标杆。

鲁班奖工程巡礼之“绿色学校”、“绿色建筑”

位于西海岸新区的青岛外语学校新建工程,获得“鲁班奖”,是青岛市外迁新建的一所典范化高级中学。设计风格沿袭德式古典建筑,立面造型复杂,场区山体坡度、高差大,工期紧张,施工困难。集团领导亲自挂帅,科学策划,注重绿色施工,重点对外墙饰面砖、屋面、钢结构、精装修、玻璃幕墙、机电安装工程深化节点设计和工艺创新,实现了群体工程质量均好,一次成优,项目被评为全国建筑业绿色施工示范工程,为青岛市五所新建重点学校树立了示范样板。

德国企业中心项目,获得“鲁班奖”。



▲荣华集团被动房技术体验中心。

◀荣华集团承建的青岛外语学校新建工程全景。

该项目位于中德生态园内,总建筑面积82927平方米,是目前国内规模最大、标准最高、功能最全的德国企业服务平台商务综合体,已成为新区建设国际合作先导区的重要载体。工程执行国家绿色建筑和德国DGNB建设标准,对“四节一环保”以及建筑物全寿命周期低碳、环保、节能、高舒适和低运营成本提出了更高要求。项目采用了STP超薄真空绝热板、双中空low-e玻璃、中水回收再利用、太阳能光热、太阳能光伏发电、智能照明、地源热泵、能源资源管理系统,项目气密性、隔声性能突出,节能减排效果显著,室内空气质量更

加优良,极大提升了空间环境的舒适度,是国内首个获得国家绿建三星和德国DGNB铂金级双重认证的项目。

华东地区优质工程之“超低能耗建筑”

位于新区的被动房技术体验中心,建筑面积13768平方米,是一座集超低能耗绿色建筑技术研发、体验、展览展示、会议交流、居住等多功能于一体的综合性建筑,是亚洲体量最大的被动式

公共建筑。项目采用了高性能的外围护系统、高效新风热回收系统,合理利用地热及太阳能等可再生能源技术,实现了超低能耗、低排放与高舒适度,获得了中德两国被动房认证及绿建三星认证,被授予“亚洲被动房之星”,并入选住建部科技计划示范项目。

集团主编了国标《近零能耗建筑技术标准》,参编了住建部《全国被动式超低能耗建筑导则》,与中国建科院等机构共同承担国家科技部“十三五近零能耗建筑重要课题研究”,极大提升了集团公司的核心竞争力和品牌影响力。

砥砺前行,只为“美丽”新区容颜

青岛环城建工集团最具代表性工程“荣德海岸壹号”荣获多项奖项

□半岛全媒体记者 丁霞

青岛环城建工集团成立于1994年,是一家集建筑工程、钢结构、装饰装修、市政工程、地基基础、房地产开发、食品加工出口、国际贸易进口、商场经营租赁、家居商品销售、物业管理服务、旅游的综合型企业集团。二十四年来该集团建设完成了多项工程,近年来最具代表的工程有“居然之家”、“荣德海岸壹号”工程,其中,荣德海岸壹号工程设计雨水回收池充分利用蓄集雨水进行绿化灌溉,采用新能源风冷模块新技术以及热回收风机技术。整个项目注重了节能、环保、绿色,获得了多项奖项。

“荣德海岸壹号”全面体现绿色环保

据介绍,荣德海岸壹号工程,位于西海岸新区珠江路北,吕梁山路西,建设规模为95721.27平方米,为商业办公项目。在该工程的施工过程中,青岛环城建工集团通过控制原材料质量,源头把关,合理配置各种资源,优选施工人员,严格监督检查,积极做好现场文明施工工作。

同时根据西海岸新区《关于全面执行绿色建筑标准的通知》全面落实绿色建筑行动,公司从设计规划到施工都全面实施,设计雨水回收池,充分利用蓄集雨水进行绿化灌溉;采用新能源风冷模块新技术,从空气中获取冷热负荷,以满足室内制冷和制热的需要,从而达到节能环保、绿色;设

备选型时充分考虑能源的利用和再回收,空调机选用热回收机组,获取室内回风的热量重新送到室内,从而节约了能源。该工程在2017年获得了“青岛市标准化示范工地”、“山东省标准化优良工地”、“青岛市优质结构奖”等奖项。

抢先占领制高点,启用装配式建筑技术

为配合新区转型升级的重大战略机遇,青岛环城建工集团启动了装配式建筑技术的研究,组织专门的技术力量进行攻关,抢先占领制高点,力争在今后的项目中实施,提高社会和经济效益最大化,提高资源的利用效率。

在项目施工中,工地现场照明采用太阳能,建立雨水废水回收池,各种模板采用工具式定型化,现场板房采用环保材料,使用工具式爬升脚手架等,这些措施的实施取得了很好的社会信誉和经济效益。在积极做好企业发展的同时,该公司还积极参与社会公益活动,组建志愿者团队,先后为贫困山区学校捐赠电脑和现代化办公用品,参与了红色革命老区贫困学子助学活动,帮助了社会特殊困难群体,为构建和谐社会作出力所能及的贡献。

作为新区的建设者,青岛环城建工集团以建设美丽新区为己任。始终走在路上,站在新的起点,环城集团将抓住机遇,继续奉行“自律、严谨、求实、创新”的企业精神,以打造百年环城为目标,携手并进、谱写华章。



▲荣德海岸壹号工程效果图。



◀居然之家鸟瞰图。