

有了“娘家人”，小区更和谐

石岭路社区东岳海花园居民自发组建业委会，携手共创模范小区



□文/图 半岛全媒体记者 张杨

“现在单元楼灯亮起来了，原来堆积成山的垃圾不见了，小区里绿化带再也看不到矿泉水瓶子和垃圾袋了，这些变化，多亏了社区的几位热心人！”家住石岭路社区东岳海花园的居民王先生激动地说道。王先生口中的这几位热心人，便是刚成立的业委会成员。他们原本都是小区的普通居民，为了帮助小区改变脏乱差的情况，纷纷挺身而出，为小区改头换面，为居民办实事，成为了小区居民贴心的“娘家人”。5月7日下午，半岛记者来到东岳海花园物业办公室，大家正在为新物业公司的合同方案进行投票统计。

物业撤了，就自己管自己

“小区建成后连续换了4家物业公司，治理效果都不是很理想，就在今年过年前，原先的物业公司突然撤离，小区里一下就乱了套，历史遗留问题比较



部分业主委员会成员和业主在唱票现场。

多，大家甚至要面临停水停电的窘境。”今年65岁的段玉香告诉半岛记者。就在这时，小区里挺身而出了五六个人，自行组建了业主委员会，“没了物业，我们就自己管自己。”于是，这几位热心人凑到了一起，成了小区里的“管家婆”。今年年初，小区的业委会成立了，今年62岁的高祀亮是青岛科技大学退休老教授，平时为人正直热心，被大家推选为主任，带领大家一并对小区进行“改头换面”。

“突然没了物业，大家就只能各扫门前雪，关起门来过日子，下水管道老化了没人挑头维修，随手就将生活垃圾

扔在小区里，首先要处理的就是成堆的垃圾。”业委会成员曲秋霞告诉半岛记者。据了解，东岳海花园共有4栋楼座，9个单元，其中有近50%的业主是青岛科技大学的教职工，曲秋霞也是其中一员。她告诉半岛记者，业委会成员里不少还是上班族，刚成立那会儿，大家下了班就聚在一起开会，商讨如何开展工作。为了引导小区业主维护楼道卫生，曲秋霞拉起两个微信群，定时在群里与业主进行交流和引导。“为了这次新物业公司的合同方案顺利实施，我们挨家挨户上门为业主送选票，保证每一个住户的选择权。”曲秋霞笑着说道。

环境好了，热心人更多了

小区垃圾日清，小区道路、楼道卫生每天有人清扫；门岗可以代收邮包快件，还设有招租本，小区房屋租赁信息可免费登记查询……“小区公共服务越来越周到，业主们也渐渐有了变化。”业委会主任高祀亮向半岛记者介绍道。他表示，原先业主紧闭家门过日子，甚至对门相见都不打招呼，业主群里满是抱怨和争吵。随着小区环境的变化，抱怨和争吵渐渐少了，更多的是温情和谐。曲秋霞告诉半岛记者，有次她家车电瓶没电了，尝试着在业主群里求助了一下，不到两分钟便下来一位小伙子，帮她把问题解决了，当曲秋霞连连道谢时，小伙子却说：“是我们应该谢谢你们，为我们业主默默做了那么多。”

说起小区可爱的居民，业委会成员也颇多感慨，小区热心居民越来越多。据了解，小区里的李岐昌大哥，擅长电器等修补活儿，谁家门窗坏了，电器坏了，都能看到李大哥的身影。今年66岁的业委会成员张海和老伴儿更是社区里的热心人，谁家有难事，群里喊一声，老两口总会第一时间给予帮助……“业委会是连接业主和物业公司的桥梁，我们不为别的，就为我们自己创造一个干净整洁和谐安定的家园。”业委会主任高祀亮如是说，他表示，下一步，他们会将东岳海花园打造成为文明模范小区而努力。

喜迎上合，志愿者在行动

康城社区开展志愿服务活动，上下联动助力峰会

□半岛全媒体记者 张杨 通讯员 王迪 报道

本报讯 每天走在康城社区辖区街道上，处处可见身穿红色马甲的志愿者，指挥交通、打扫卫生、文明劝导……他们忙碌的身影成为了一道亮丽的风景线。近日，康城社区上下联动，组织开展了一系列志愿服务活动，助力上合峰会。社区志愿者、物业工作人员和居民近40余人参加了此次活动。

5月7日下午，康城社区居委会主任陈红梅带领“两委”代表来到各社区进行了安全卫生巡查，对发现的问题及时与商户、物业进行了沟通落实。“我们的志愿者活跃在第一线，对占道经营、小广告、乱停车、公共设施污损、

闯红灯、乱穿马路等不文明现象进行了劝导。”半岛记者在连续几天的回访中发现，白天里，志愿者们一丝不苟、干劲十足，奔走在各小区清理绿化带中的杂物、清除小广告；在早中晚高峰期，志愿者们引导群众有序文明地穿行马路；社区的平安志愿者每天在社区巡逻，为居民提供志愿服务的同时，发现问题及时上报；在老旧楼院，志愿者倡导垃圾分类、开展公益环保活动……“看着小区越来越干净，街道越来越整洁，心情更舒畅了，我们不仅为峰会氛围感到振奋，更愿意贡献自己的力量，为青岛这座美丽的城市添砖加瓦，让她以最美丽的姿态展示给全世界！”居民王阿姨高兴地说。

载歌载舞迎节日，台上台下乐融融

惠都社区举办庆“五一”文艺汇演

□半岛全媒体记者 张杨 通讯员 王俊媛 报道

本报讯 4月28日，惠都社区在裕龙科技公寓小区举办了庆“五一”文艺汇演，近百位居民到场参与了活动。

上午10点，文艺汇演在舞蹈《走进新时代》中准时拉开序幕，伴随着舞蹈、独唱、小品、京剧等丰富多彩的文艺节目，以不同的形式对党的好政策予以赞美，颂扬了勤劳勇敢的劳动者默默无闻的奉献精神及享受幸福美满生活的喜悦之情。半岛记者在现场看到，节目中穿插了十九大精神、两会精神、创卫宣传及社保知识普及，并通过

现场问答形式，与群众一起互动学习。据了解，舞蹈《母亲的河》的表演者们是一群平均年龄七十多岁的大姨们，其中75岁的吴姗姗阿姨担任领队。几位大姨在短短的五天里，克服家庭自身困难，勤学苦练，以优美的飒爽英姿，勃发的精神面貌，给大家带来精彩的舞蹈。

台上居民演出认真，台下观众看得入心，对于自己喜爱的节目，居民用手机、相机定格下一个个精彩瞬间。大家纷纷表示，社区活动丰富多彩，这将激励广大居民不忘初心、牢记使命责任，坚持中国特色社会主义文化发展道路，建设社会主义文化强国。

赏精彩节目，享文化大餐

鲁花·2018半岛社区节开幕，金家岭街道文艺队伍来助阵



东城国际社区戏歌连唱《新城走进新时代》。

□文/图 半岛全媒体记者 张杨 报道

本报讯 5月6日，“鲁花·第二届社区文化节”启动仪式在敦化路邻里广场拉开帷幕。来自岛城20多个街道的30多支草根艺术团队带来的精彩演出，为社区居民带来了不一样的视听盛宴。活动现场还有来自岛城的多个社区农产品展示，更有青岛市漫画家协会的老师现场为居民绘制漫画肖像。

上午10点，精彩节目热场过后，启动仪式正式开始，半岛都市报、鲁花集团的相关领导共同开启了启动球，第二届社区文化节由此正式拉开帷幕，顿时现场礼炮齐鸣，喜庆的乐曲持续不断，居民们纷纷拍手祝贺。同时，社区核心和亮点活动之一的“高油酸花生种植大赛”，也在现场正式发布，相关参与细节和方式请居民持续关注、积极参与！半岛记者现场看到，火爆的气氛

一直延续到下午，来自金家岭街道的两支文艺团体亮相社区节舞台。东城国际社区带来的戏歌联唱《新城走进新时代》由居民自编自演，节奏明快，歌词朗朗上口；来自琴韵筝声艺校的20位小美女带来一曲古筝合奏《春天来了》，悦耳的筝声婉转悠扬，引得台下居民纷纷举起手机拍照留念。

虽然启动仪式演出从上午9时许持续到下午5时，结束时不少居民仍感觉意犹未尽，社区节开幕后还有更多精彩有趣的活动。据悉，鲁花·第二届社区文化节由种植大赛、社区文化、社区休闲、社区体育、社区健康、社区商贸等多部分组成。半岛社区报计划携手鲁花持续走进各社区举办百余场落地活动，如“高油酸花生种植大赛”“社区文化节”“百场社区健康大讲堂”“特色农副产品进社区”等特色活动。