

主题乐园逐鹿岛城

万达乐园即将开业,旅游产品更加丰富,品牌化设计运营必不可少

□文/图 半岛全媒体记者 刘红

4月28日,东方影都万达乐园将开园,这是山东最大的室内乐园。纵观岛城,近几年,地产商国际娱乐集团等相继通过主题公园来占领市场,平度安徒生童话小镇、即墨恒大童世界、红岛伊甸园项目等相继落户岛城,主题公园扎堆兴建,逐鹿岛城市场,能否获得市场的认可?能否持续发展?是否能够避免同质化竞争?

省内最大室内乐园开园

4月28日,山东最大的室内乐园青岛东方影都万达乐园将开园。万达乐园位于万达茂内,由主题乐园、水乐园、电影乐园三大室内乐园组成,致力于打造青岛“一站式”亲子家庭休闲首选体验地。

融合青岛城市文化打造的主题乐园包含崂山奇观、德式小镇两大主题区,拥有17个游乐项目,包含“世界首台定制式悬挂过山车”及“世界室内首台垂直跌落激流勇进”等惊险刺激的项目,也有旋转木马、摩天轮、小小驾校等充满童真的设施。其中还藏着两项“世界唯一”:世界首台定制悬挂过山车“崂山飞龙”和世界首台室内垂直跌落激流勇进“八仙过海”,刺激程度不亚于室外同类项目,且自带网红属性,游园的朋友千万别错过。

电影乐园建筑面积近3万平米,属三大乐园中投资最大、科技含量最高,设有3D动感影院“龙宫夺宝”、3D互动“灵剑封神”两大体验项目。在机械设备体验



东方影都万达乐园主题乐园。

中,与电影主人公“穿越相遇”,虚实结合,亦真亦幻,体验前沿科技带来的无限神奇。动感影院“龙宫夺宝”与3D互动“灵剑封神”两个项目,通过7000流明大屏幕,营造出亦真亦幻的沉浸式场景。

主题乐园扎堆兴建

与此同时,除方特梦幻王国等已经建成运营的主题乐园以外,安徒生童话小镇、即墨恒大童世界、高新区伊甸园项目等也相继在岛城落户。

主题公园的发展带动了周边商业物业发展,很多主题公园的运营商也都走上了主题公园、配套商业地产的经营模式。

其中安徒生童话小镇,总投资约30亿元,项目将以安徒生经典童话故事作为主题元素,并结合投资方自主研发的高科技游乐设施,打造激情与梦幻的欢乐王国。即墨恒大童世界专为少年儿童打造的全市内童话主题乐园。高新区伊甸园,作为世界第二个“伊甸园”,延续英国伊甸园的光荣成就,该项目位于火炬路以南、祥茂河、墨水河及防潮坝围合地块内。据悉,伊甸园项目旨在打造中国北方地区唯一的,涵盖生态、环保、海洋文明、文化娱乐、科研、教育、论坛等主题于一体的国际化、世界性、现象级主题公园。

岛城旅游产品多样化

旅游项目是旅游产业发展的支撑,也是旅游业跨越式发展的突破口。很多旅游项目的开发带动了周边商业地产的发展。

据了解,近十年来,中国主题公园快速崛起,并呈现井喷式发展态势。而岛城的主题公园也是接二连三兴建,但有的乐园的经营状况也是显而易见,以城阳宝龙乐园为例,它是中国超大型室内主题乐园,由“海盗王国”和“胜利海滩”两大主题游乐区组成,是全天候的室内乐园,冬暖夏凉。但主要营业额来自春夏,秋冬场内人很少,2014年室内乐园关停。

如何避免主题公园落入窘境?这么多主题公园相继兴建,如何持续发展?中国海洋大学管理学院副院长张广海教授表示,主题公园相继兴建,让岛城的旅游业更加多样化产品更加丰富,吸引游客前来,带来了新的增长点,同时也加剧了行业竞争。

“一家主题公园的落地能否吸引游客,还要看是否与本地结合,形成像迪士尼一样的品牌化。”张教授表示,对于一家成熟的主题乐园而言,要想保持稳定的客流,需要在产品创新、营销推广等方面做很多努力。对于游客而言,主题多样活动新鲜刺激,园内设施也要不断更新,这样才能吸引游客的目光,保持稳定的客流。对于主题公园而言,除了注重吸引游客,也要注重本地市场,注重儿童市场、银发市场等的开发,在产品定位、功能定位上进行结构性思考,注重给当地居民提供休闲娱乐的功能。



超级驴客会员俱乐部

超级驴客会员俱乐部 会员招募令

会员管理费: 100元, 百元即得千元好礼!




为您甄选质优价廉的会员产品,还有种类繁多、根据您的兴趣爱好
设定的会员活动、会员积分、会员折扣更多会员福利享不停



驴妈妈邀您 免费一日游啦!

>百元入会元即得<

- ◆会员积分10000分(可抵现金50元)
- ◆价值158元洗车卡1张(两次洗车1次打蜡)
- ◆价值100元一日游2次
- ◆价值80元泰迪熊博物馆门票1张

>超级驴客会员俱乐部·会员产品<

>会员特惠产品&会员专享产品<

太行大峡谷双卧四日 团期: 5月4日 专享价: ¥1280元起	韩国体检4日/70余项综合体检项目 价格: 8999元 专享价: ¥4999元
厦门一地&鼓浪屿双飞5日 团期: 5月4日 专享价: ¥1399元	美国东西海岸12日 团期: 5月11日 专享价: ¥9599元
张家界&凤凰古城双飞6日 团期: 5月3日 专享价: ¥2980元	澳新全景尊享10日 团期: 6月2日 专享价: ¥10499元
荷兰&德法意瑞5国13天 团期: 5月12日 专享价: ¥13800元	
德法意瑞4国12天 团期: 5月18日 专享价: ¥13500元	
日本·静谧温泉美食之旅 团期: 5月21/25日 专享价: ¥5380元	
俄罗斯莫彼双城9日 团期: 5月10/11日 专享价: ¥5699起	

超级驴客会员俱乐部招募啦!

旅行体验师: 100名
旅行摄影师: 50名
质量监督员: 100名

这个肥缺在等你! 快来报名吧!

驴妈妈旅游部分连锁门店

市南区东海路旗舰店	81976688
市南区宁夏路大润发门店	13061226020
市南区江西路门店	13969810078
市南区福泰广场门店	85710246
市南区团岛山西四路门店	18653250225
市南区天福苑门店	83710718
市南区出入口门店	68888867
市南区瞿塘峡路门店	15339999977
市南区贵州路门店	13280888559
市北区新业广场门店	13708961906
市北区天津路门店	80907565

更多会员专享产品、会员特惠产品持续更新中,
一卡在手,享受折上折,详情请咨询以下门店!

市北区花好月圆门店	83082332
市北区台东门店	80911611
市北区威海路门店	83616777
市北区辽宁路门店	68993570
市北区华阳路门店	13706424933
市北区人民路门店	13969620050
市北区金沙路门店	66981800
市北区台柳路门店	85020381
市北区嘉兴路门店	84673000
市北区海岸路门店	18663965992
市北区山东路门店	13455200100

市北区错埠岭门店	13665320672
崂山区出版大厦门店	68069512
崂山区丽达门店	85188516
李沧区东小庄门店	15345329199
李沧区郑庄门店	13553019870
李沧区李村公园门店	83088180
李沧区火车站门店	84638258
李沧区建安小区门店	84673898
李沧区下埠门店	58975899
李沧区中南世纪城门店	15275321000
城阳区世纪公园门店	18953210096

城阳区利群门店	13954210333
城阳区中城路门店	89088178
城阳区文阳路门店	15762283333
黄岛区海王路门店	82139111
黄岛区双珠路门店	87175688
黄岛区辛安门店	13808950980
即墨新兴路门店	13791827888
即墨文化路门店	18866289678
胶州福州路富民广场门店	87211718

L-SD-CJ00123
出境产品由山东大新华运通国际旅行社提供