

# 开发商拆别人围墙占地放建材

## 妨害物权，法院判决恢复原状并赔偿170余万元

□半岛全媒体记者 刘玉凡 通讯员 邹媛媛 报道

本报4月24日讯 “一个人挥舞胳膊的自由止于别人鼻子的地方。”这句法谚形象地说明了一个道理——公民在行使个人权利时，要有“边界意识”，不能因为行使自己的权利就对别人的权利造成侵害。4月24日，记者从即墨法院获悉，近日，即墨法院华山法庭就审理了一起因突破权利边界，侵犯他人权利的案件，最终，侵权人不得不为自己的侵权行为支付高昂的赔偿款。

青岛某房地产开发公司在建设楼盘

过程中，擅自将青岛某纺织公司名下的两宗空地的围墙拆除，并搭建了活动板房，用来存放砂石等建筑材料。在纺织公司同地产开发公司协商期间，地产开发公司承诺在接到纺织公司通知30天内将上述地块上的土石方及活动板房运走。但由于地产开发公司一直未履行承诺，纺织公司遂委托律师向其发送律师公函，要求地产开发公司支付占用其土地期间的费用，并于规定期限内将土石方及活动板房拆除运走，逾期则要求赔偿经济损失。双方协商无果，纺织公司将该地产开发公司诉至即墨法院。

即墨法院近日受理后，依法判决青岛某地产开发公司于判决生效后六十日内清理其存放在青岛某纺织公司土地上的土石方，拆除活动板房，恢复土地原状，并于判决生效后十日内赔偿青岛某纺织公司经济损失170余万元。

法官认为，根据《中华人民共和国物权法》的相关规定，妨害物权或者可能妨害物权的，权利人可以请求排除妨害或者消除危险。侵害物权，造成权利人损害的，权利人可以请求损害赔偿，也可以请求承担其他民事责任。同时，造成不动产或者动产毁损的，权利人可以请求修理、

重作、更换或者恢复原状。本案中，被告青岛某地产开发公司未经同意，占用原告青岛某纺织公司名下土地，堆放土石方，建设活动板房，妨害了原告物权，原告有权依法请求排除妨害，要求对方赔偿损失。

我国法律规定，公民、法人、其他组织在行使自由和权利时，不得损害国家的、社会的、集体的利益和其他公民合法的自由和权利。自由和权利必须依法行使，超出了法律规定的范围就没有自由和权利可言，甚至要承担相应的法律责任。

# 仨罐车为超载组团“增肥”

## 私自改型被交警查获并监督切割“瘦身”

□文/图 半岛全媒体记者 尹彦鑫 通讯员 冯希军 报道

本报4月24日讯 4月20日晚6时左右，黄岛公安分局交警大队民警接到群众举报，有多辆涉嫌改型的重型罐车正沿着204国道行驶，民警立即驾车拦截，在204国道泊里路段将车牌号为鲁UD2399、鲁UG833挂等三辆重型罐车拦截，民警示意司机靠边停车接受检查。

通过对比这三辆货车的行驶证、车架号、车辆钢板弹簧数量、罐体发动机放置位置等数据，民警发现这三辆罐式半挂车的罐体有改装增加容量的嫌疑。经测量，罐车经过改装长度要比行驶证登记数据多出80厘米，宽度多出30厘米，司机非法改型后，比改装前可多拉散装水泥数吨，民警依法将违法改型车辆扣留。

据其中一名司机赵某讲，他买了这辆罐车挂靠在某物流公司，专门运输散装水泥，为了多拉货物，找人改装了罐体，并粉饰成原车的颜色，以为不会被交警轻易发现，他当天驾车正准备去装运散装水泥，不料途中被查获。根据规定，司机赵某擅自改变机动车外形和已登记的有关技术数据，被处罚款500元。同



交警查获擅自改型的罐车。

时，民警责令赵某将车辆恢复原貌，并全程监督对其改装部分进行切割。

民警称，改装后的运输车与原车的性能不匹配，将破坏车辆本身的结构和性能，影响车辆制动距离，改装运输车辆长期处于超负荷运转状态，使车辆的制动和操作等安全性能迅速下降，给交通

安全带来极大的安全隐患，像这样三辆车都擅自改型的水泥罐车行驶在路上，对驾驶员和他人都是非常危险的。经过民警的教育，三个驾驶员都深刻认识到了自己的违法行为。民警现场依法对其违法行为进行了处理，并要求其立即消除安全隐患。

# 无证驾报废车上路 胆大司机还醉酒

□半岛全媒体记者 尹彦鑫 通讯员 华祥 报道

本报4月24日讯 4月14日18时许，即墨交警金口中队民警在金口镇官庄街执行路面执勤任务时，发现一辆锈迹斑斑的白色无牌小型货车正由东向西行驶，民警立即示意停车接受检查。司机刚开门民警就闻到很浓的酒气，该驾驶员且拿不出任何有效证件。

民警随即对其使用酒精呼气测试仪器进行测试，结果为140mg/100ml，存在醉酒驾车嫌疑。民警接着又将其带至医院抽血，经检测体内血液酒精含量为136mg/100ml，属于醉酒驾驶。

该驾驶员王某某称，当天傍晚，自己无证驾驶买来的报废小货车，到官庄街上一肉店内吃饭，因干了一天的活觉得比较累，于是拿出自己带的一瓶白酒，10分钟内就喝了二两高度白酒和两瓶啤酒，之后自己感觉头脑比较清醒，离家也近，就驾车准备回家，结果刚上路跑出10多米就被民警查获。王某某对自己醉酒驾驶机动车的事实供认不讳，等待他的除了交通违法行为处罚，还有刑事处罚。

# 口臭口疮便秘胃难受，怎么办？

### 口臭口苦口干对因治疗是关键 治阴虚郁热养阴口香合剂有信心

口臭口苦是病，早治疗少无奈。

熬夜、烟酒过量、多食辛辣油腻、工作压力、年老体弱人群可能会产生内热虚火，热盛而伤阴，阴液虚损则出现：口臭、口苦、口干、胃灼热痛、口腔溃疡、肠燥便秘等症。

贵州万顺堂药业的高原苗药**养阴口香合剂**，国药准字，选用贵州名贵金银石斛鲜品入药，从药材源头把关，精选十余味地道药材而成。

具有三大功能：滋阴生津、清热泻火、行

气消积，治疗：口臭、口苦、口干、口腔溃疡、牙龈肿痛、肠燥便秘、胃灼热痛等症。有糖耐量异常者代谢功能患者请按说明书【注意事项】使用。4天一疗程，一般1-2疗程(2-4盒)，重症加量，延长疗程。

【禁忌】：尚不明确  
【不良反应】：尚不明确  
请按药品说明书或者在药师指导下购买和使用。  
本品可刷医保卡 经销地址同下

联系电话：  
4000809577  
18661627835  
生产厂家：  
贵州万顺堂药业有限公司  
网址：  
http://www.gzwst.com  
国药准字Z20025095  
广告审查批准文号：  
黔药广审(文)第2017050046号



# 长期腹泻(慢性肠炎、功能性腹泻)有危害

### 安场鞣酸苦参碱胶囊——安肠止泻的胶囊

饮酒、喝冷饮、吃火锅、身体受凉、精神紧张就腹痛难耐，腹泻难忍，这是现代生活中常见的现象。有时还伴有粘液、脓血，长期服用抗生素却难以控制病情，腹泻依旧反复，这往往是慢性腹泻、肠炎所造成的。长期严重腹泻的患者及早治疗，避免拖延病情。

慢性腹泻包括：慢性炎症性肠病(小肠、结肠、直肠粘膜炎症)、功能性腹泻、肠易激综合症等引起的腹泻，发病主要与免疫功能失调、肠道炎症、肠运动功能紊乱和肠功能性障碍有关，如：儿童(老年人)功能性吸收不良引起的功能性腹泻，或胆囊、胃肠道等消

化道手术后、以及肠易激综合症等疾病，改变肠道正常运动功能，使肠蠕动加速，处于紧张状态，一旦受到刺激就容易腹泻。贵州万顺堂药业生产的**安场鞣酸苦参碱胶囊**，质量标准起草单位，治疗：急性慢性肠炎、功能性腹泻、肠易激综合症引起的腹泻，加强机体免疫力而抗菌消炎，不干扰正常肠道菌群，肠道内形成保护膜，保护肠黏膜，收敛止泻，缓解肠道刺激紧张反应，降低炎症渗透物。老年少儿均可使用，长期患者应坚持用药，巩固疗效。

联系电话：4000809577 18661627835  
【禁忌】尚不明确【不良反应】少数人有头昏、嗜睡、恶心等症。请按药品说明书或者在药师指导下购买和使用

嗜睡、恶心等症。请按药品说明书或者在药师指导下购买和使用  
经销单位：医保城连锁各药店、北京同仁堂各药店、国风连锁各药店、众生连锁各药店、成大方圆连锁各药店、利群连锁各药店、丰硕堂连锁各药店、海王星辰连锁各药店、同方连锁各药店、一丰堂连锁各药店、春天大药房等、紫光大药房等、保康大药房等、富康大药房等、李健大药房等、恒生堂大药房等、鹤春堂大药房等、健联药店等、德全堂药店等、益瑞堂药店等、益安堂药店等  
国药准字H52020688网址：www.gzwst.org  
广告审查批准文号：黔药广审(文)第2017050052号



伊甲<sup>B</sup> 复方聚维酮碘搽剂治疗灰甲有信心

# 灰甲不灰心 治疗有方法



灰指(趾)甲是易发性疾病，在潮湿的环境和季节，不注意个人卫生或是人为的使指甲表面组织不断受异物侵蚀破坏，指甲会愈加脆弱，容易感染或复发。灰指甲变形、发黑让人难堪，需要及时治疗，避免传染，引发甲沟炎、其它部位真菌感染等。灰指甲顽固难治，患者选药，要认准国家批准正规产品。

您有灰指甲，请别灰心！贵州万顺堂药业是GMP制药企业，生产的伊甲牌复方聚维酮碘搽剂——国药准字产品，用于甲癣、手癣、足癣、体癣、疖等，并发细菌感染也可使用。对真菌具有杀灭能力，能软化角质层，有效增强药物的渗透。使用中涂搽本品于患甲，不要包扎，保持通风干燥，简单又方便。每天一次，长效药膜，按疗程坚持使用有信心。  
【禁忌】尚不明确  
【不良反应】偶见皮肤刺激如烧灼感，或过敏反应如皮疹、瘙痒等。

网址：http://gzwst.com.cn  
广告审查批准文号：  
黔药广审(文)第2017050048号  
批准文号：国药准字H52020539  
生产厂家：  
贵州万顺堂药业有限公司

联系电话：  
4000809577  
18661627835  
请按药品说明书或者在药师指导下购买和使用。

经销单位：医保城连锁各药店、北京同仁堂各药店、国风连锁各药店、众生连锁各药店、成大方圆连锁各药店、利群连锁各药店、丰硕堂连锁各药店、海王星辰连锁各药店、同方连锁各药店、一丰堂连锁各药店、春天大药房等、紫光大药房等、保康大药房等、富康大药房等、李健大药房等、恒生堂大药房等、鹤春堂大药房等、健联药店等、德全堂药店等、益瑞堂药店等、益安堂药店等