

心系居民点滴事，满

埠东管区各社区“两委”带头

新时代
新征程

□文/图 半岛全媒体记者 张海玉 张杨 王鹏

樱花烂漫的季节，埠东管区各社区“两委”带头人早已按照年初的计划，有条不紊地开展各项社区工作，那么，他们的计划都是哪些内容？对于服务居民，他们又有着怎样的决心？近日，记者就此问题一一采访了埠东管区各社区“两委”带头人。

开源节流，管好社区“钱袋子”

小埠东社区党支部书记、居委会主任 王峰

社区两委换届选举完成之后，新一届的社区党支部带来了新观念和新思路，社区各项工作呈现出新局面。小埠东社区党支部比以前更加重视党建工作，并安排专人专注于党建方面的工作，严格执行三会一课制度、党员学习教育制度及社区会议制度、公开制度、议事制度等一系列规章制度，真正做到按制度管人，依制度办事。

社区集体经济的收入关系到社区居民的切身利益，社区集体经济的持续增长非常重要。以前，社区办公区域位于临街的商业网点内，2018年初，经

社区党支部讨论，社区的办公地点换到了成盛花园小区内，腾出了临近网点房，租出去之后，每年能为社区集体经济创收一百多万元。另外，社区集体经济所属的多个门头网点，社区也全部进行了理顺，消除了以往不合理的低价，为社区增加了不少收入。

大拇指商场地块是小埠东社区每年创收的主要来源，今年社区与大拇指商场进行了多次沟通，并将进一步谈判，争取为集体经济持续增加更多的收益。另外，对于小埠东社区还未开发的几亩经济发展用地，今年也将加快推进，为集体经济增加固定资

产，确保长久稳定的收益。社区还将通过节省办公面积、缩减物业人员成本等方式，节省社区集体经济的支出。通过开源节流，壮大社区集体经济，为居民提供更多的福利。

小埠东社区的孩子上学比较方便，离崂山区第二实验小学很近，在儿童教育、升学奖励等方面，社区也将持续投入。另外，今年重新装修了老年活动中心，新增添了不少设施，并免费提供象棋、茶叶等，还提供免费理发等服务。随后，社区工作人员还将多走访社区老人，多组织社区文化活动，提升居民的幸福感。



小埠东社区党支部书记、居委会主任 王峰

把居民事当自己事去办

鲁信长春社区党委书记、居委会主任 常允金

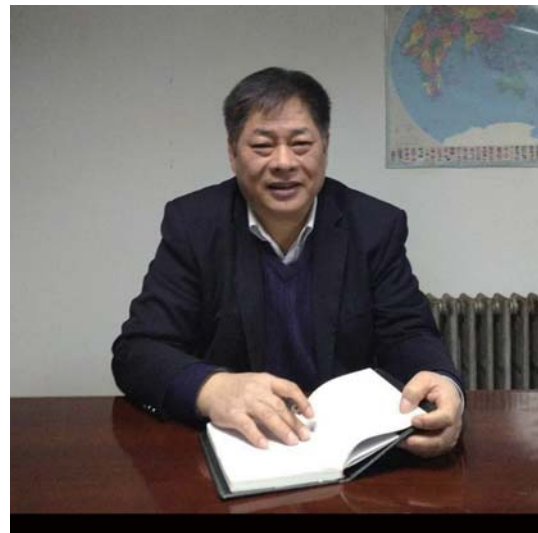
近年来，鲁信长春社区党委创建服务型先进基层党组织，不断加强和改进社区党建工作，形成了组织健全、制度完善、班子过硬、队伍得力、档案齐全、服务到位的党建工作新格局。

鲁信长春社区党委书记兼居委会主任常允金表示，新的一年，党建

引领将加强与物业合作，利用物业资源，实行全天候日间照料，保安二十四小时上班；其次关注老年人生活，为老年人服务，代办老年证；为年轻人办理生育证、生育补贴。

社区党委还会加强党员志愿团队建设，打扫卫生，清理垃圾，服务文体团队，调节居民纠纷。社区党委充

分利用社区民情议事厅开展党群联系会，积极为群众排忧解难，共同治理小区。常允金表示，社区党委要充分发挥党建工作优势，调动各支部的积极性，从居民最需要的事情一点一滴做起，真抓实干，把居民的事当作自己的事去办，多为居民办好事办实事。



鲁信长春社区党委书记、居委会主任 常允金

党员亮身份，勇当服务先锋

东城国际社区党委书记 高利平

说到今年的党建工作计划，东城国际社区党委书记高利平脉络清晰。该社区有340多名党员，为了便于管理，将他们分成了11个党支部，分别建在小区、网格、文体兴趣小组里，同时，把党小组建在了楼栋里。为了更好地发挥党员带头作用，该社区要求党员亮明身份，社区将在楼栋里或者党员户门上张贴党员户的标识，让其他居民都知道哪家是党员户，生活中遇到困难，便于上门求助。

另外，东城国际社区还开展了“党员联户”行动。让党员与老弱病残等需要帮助的居民结成对子，定期上门了解他们的生活状况；同时，党员们还要担任宣传员、保障员、联络员、调解员、信息员五大员功能，及时将居民信息反馈给社区，促进问题得到解决，从而推进“先锋东城”党建品牌的建设。

该社区除了打造“先锋东城”党建品牌外，还打造了“汇联融”、

“民情直通车”服务品牌。“‘汇联融’即汇百楼格、联千户网、融万家情，民情直通车更是着力于零距离服务居民，将东城国际社区建设成文明、平安、健康、和谐的社区。”高利平说。

为了提升党员的责任意识，该社区将采取季度项目清单责任落实到人的制度。每季度列出重大事项清单，由社区“两委”成员及党员认领，并将事项认真负责落实到位，提升为民服务的能力和效率。



东城国际社区党委书记 高利平