

这几个新小区今冬要供热,看看有您家吗

今冬新建小区供热正在加紧推进,翰林府邸一期、中高名人国际、龙腾天下城A区等已确认供热

【暖冬热线】

□文/图 半岛全媒体记者 嵯佩佩
通讯员 袁浩

随着气温的下降及供暖期的来临,供暖又成为千家万户关注的热点问题。半岛记者在采访中了解到,今年冬天市区新供暖区域有望增加,供暖温度更有保障。同时,半岛都市报《平度新闻》“暖冬热线”88386669已经开通,如果您有供暖时间、价格、服务质量等方面的投诉或建议,可以随时来电反映。

蓝堡湾小区已基本确认今冬供热

“你好,是半岛都市报平度站吗?我是蓝堡湾小区的新入住居民,我们到现在也没收到今冬缴纳取暖费的通知,像我们这样的新住户现在都很忐忑,很焦虑,我想麻烦你们帮忙问下我们这今年冬天到底能不能供热,万一不能供热,我们好做好准备。”10月31日,家住蓝堡湾的市民刘女士致电本报热线88386669,针对供热问题提出请求。

半岛记者针对刘女士的疑问采访了平度市公用事业管理处供热科的工作人员,工作人员表示,目前蓝堡湾开发商正在统计,已基本确认今冬供热。供热费的缴纳按照2015年我市确定的相关要求,即小区用热户数达到小区总户数的40%后,由用热居民各自承担供热费,供热单

位予以供热,目前该小区已经达到40%申请供热率,由于为蓝堡湾小区供热的人民路及天柱街主管网工程工期滞后,城发办已向市政府申请实行简易程序并经市政府同意,目前工程正在进行管线交底等施工前准备工作,预计11月15日前完工。

据悉,平度市城乡建设局加强领导,提前部署供热开局工作重点突破,确保新建小区顺利供热。今年我市新建小区数量众多,为摸清新建小区今冬供热需求,市城建局先后多次向各开发建设单位下发通知,要求其做好今冬供热工作。

目前8个新小区已签订供热协议确认供热

目前共就28个新建小区进行供热情况统计,初步确认今冬供热的15个,如翰林府邸一期、中高名人国际、龙腾天下城A区等,其中锦厦新城三期、红旗路西通人民路北侧安置楼及时代尚街、天福河壹号及大李家疃安置楼、幸福里社区(潘家疃安置)、翰林府邸、开元盛景、中高名人国际花园、海尔首府、伟信新城市花园二期九个新小区已与供热公司签订供热协议。大多数申请供热的小区目前都还在协商中。

对于确认今冬供热的新建小区市城建局将督促开发建设单位抓紧与供热公司签订供热协议,并做好管网调试等准备工作;对于确认今冬不供热的小区平度市城乡建设局将监督开发建设单位做好居民工作,及时研究供热替代措施满足居民供热需求。



保障蓝堡湾供热的常州路高温水工程正在抓紧施工。

供热服务电话

兴平热电供热服务电话:

【兴平热电客户服务电话】86636616
【东宁园站、凯莱站、金海换热站、兴邦杰座站、昌泰站】88395221
【水岸豪庭站】13206385229
【彩虹苑站、南苑新区站、同和建工站、教师公寓站、半岛物流苑站、宏泰花园站、侯家站小区站】85335001
【法院站、国税局站、府佑苑站、公安局站】87361967
【交运站】88370821

【水岸豪庭站】88395221
【永安站】88087037
【交运站】88370821
【阳光站】88379110

金泉热力供热服务电话:

【金泉热力客户服务电话】87335200、87336300
【福安换热站】87380833
【山水换热站】87352283
【福乐换热站】88088760
【徐福换热站】87332300

服务监督电话

【城建局公用事业管理处】88319669

散户变合作社,圆葱一年出口创汇1.5亿元

仁兆镇沙北头村王桂欣带领村民走上了一条致富的道路

□文/图 半岛全媒体记者 王晓伟
通讯员 崔汝平 耿瑞金

2017年10月24日,平度市仁兆镇沙北头庄户学院登上中央电视台《新闻联播》节目。10月27日,在首届中国养生美食文化节上沙北头蔬菜专业合作社的盆景葡萄大放异彩,吸引了来自全国各地的采购方。近几年来,沙北头村在党支部书记王桂欣的带领下,通过建立专业蔬菜合作社,带领村民走上了一条致富的道路。

不甘落后,散户变合作社

沙北头村家家户户都以种植蔬菜为主,以前是分散经营,靠天吃饭,村民辛辛苦苦一年下来,收入却只有寥寥的几千元。为了增加乡亲们的经济收入,改变落后的村庄面貌,沙北头村党支部书记王桂欣抓住国家鼓励成立农民专业合作的机遇,利用村庄长久以来种植蔬菜的有利条件,2007年在仁兆镇率先成立了青岛沙北头蔬菜专业合作社,引导农民抱团发展。

近几年,合作社规模不断扩大,为了在圆葱种植上取得更大的突破,王桂欣先后从韩国、日本引进十几个圆葱新品种,亩产从原来的4000公斤增加到8000多公斤,最高亩产达到11000公斤。2017年全镇本地圆葱直接销售收入达到4000多万元,农民增收2000万元;

在全国各地建立圆葱种植基地50多处,利用互联网电商模式,将产品出口日本、韩国、东南亚、中东等十几个国家和地区,加工出口达20多万吨,实现出口创汇1.5亿元。通过成立合作社,创新建立了“买中国、卖世界”的合作共赢模式,闯出了一条带领农民增收致富的好路子。

不满现状,盆景葡萄山东第一

在通过合作社带领农民发家致富以后,王桂欣不满足于现状,一直在寻找新的经济增长点,特别是在《中央1号文件》提出深入推进农业供给侧结构性改革,以市场需求为主导,通过增加优质农产品有效供给而增加农民收入后,他越发觉得,必要要在现有的基础之上实现新的突破。

2016年,他又依托青岛沙北头蔬菜专业合作社建立了沙北头农民创业园,为农民和返乡农民工搭建了自己的创新创业平台。创业园现拥有建筑面积3000平方米的服务大楼、千亩示范种植基地和盆景葡萄工厂化生产基地。目前,园区已入驻11家创业实体,安排就业岗位106个,全年出口创汇3000万美元。建立的盆景葡萄工厂化生产基地是全国第三家,山东省第一家盆景葡萄规范化生产基地。

目前,今年第二茬盆栽葡萄已经上市,种植的葡萄品种主要有红芭拉蒂,金田美指,黑旋风,春香等六个品种,这批



10月25日,庄户剧团宣传十九大精神进葡萄大棚。

葡萄有三分之一是根据客户预约进行种植的,葡萄还没上市,就标上了高价码,以每盆80元的价格销售一空。种一亩蔬菜一年能有3万元的收入,而盆栽葡萄的引入,每亩地可培育3000多盆,直接将土地收益增长到了每亩30万元。

抓住关键,“庄户学院”学技术

经过几年来的发展,王桂欣意识到要想真正让农民走上发家致富的道路,最关键的还是要改变农民传统、落后的思想和提升农民自身本领。所以在2016年以“农家学堂”为基础在平度市率先成立了沙北头“庄户学院”,积极探索“合作社+庄户学院+互联网+精准扶贫”的学用模式,依托“庄户学院”这个平台,在全

镇范围内进行新型职业农民技术培训,传授蔬菜种植技术、购销知识等。

“庄户学院”现拥有2000亩科技示范园和200亩高端果蔬实习基地,在课程安排上以农民在生产过程中面临的实际问题为导向,开设了“蔬菜高产高效种植”、“土地熏蒸消毒”、“大棚蔬菜管理”、“套餐种植知识”等十个业务模块,每个模块下设若干具体课程;在培训师资上改变以往单纯把专家教授“请进来”的模式,从合作社、种植大户、蔬菜购销大户、蔬菜加工企业等具有一线操作经验的能人,分门别类建立师资库,实现培训师资点题选人、对号入座。通过“庄户学院”这个平台从根本上改变了农民传统落后的思想观念,切实提高了农民自身增收致富的本领,受到了农民朋友们的一致好评!