



永续发展，它将“生

中德生态园40大项生态指标贯穿园区建设全周期，坚

为一棵老榆树改变项目规划图

我们园区名字里有“生态”两个字，园区的愿景是“田园环境、绿色发展、美好生活”，结合这一愿景，我们在开发建设过程中特别注重对园区环境的保护。

在中德生态园团结路以南，园区2.0版本正在如火如荼地建设中。其中一棵高大的老榆树在建设区域内显得特别惹眼，“这个是德国大陆集团的项目，为了保留这棵树，我们还做了很多工作，甚至跟项目方协调改变了规划，给它预留出了现在这片地。”中德生态园规划局工程师张辛华的一项很重要的工作就是充当园区的“护树使者”，规划在建设前都要先过他这一关，眼前这棵有50多年树龄的大榆树就是他跟同事保护下来的。

张辛华介绍，在原先的规划中，这棵大树是要被砍掉的，他们在拿到规划进行现场勘察时，发现这棵树有至少50年树龄，大树造型也很美观，更重要的是树上已经有好几个喜鹊窝，“要是把树砍了，它们的家就没有了，这是对周围生态的一个破坏。”他说，还有一点，榆树春天会结榆钱儿，给过境的鸟提供食物，也是园区有意识要保留的树种之一。综合以上几点，他们跟项目方沟通，结合工厂设计，决定对这棵树进行保留，进而调整了设计中周边的管线和道路的标高，为这棵树留出一片生长区域。这样一来这棵大榆树不仅不碍事，还跟工厂的环境融为一体。

像这样的例子还有很多。“我们园区名字里有‘生态’两个字，园区的愿景是‘田园环境、绿色发展、美好生活’，结合这一愿景，我们在开发建设中特别注重对园区环境的保护。

园区开发建设区别于传统的产业园开发建设，体现为对生态环境中物种、原有地形地貌保护利用和尊重，避免了之前对原有物种统统赶尽杀绝的模式。园区在建设规划时就考虑物种是否能够承受规划建设，先做摸底调查，只有在可允许范围内才启动项目。”

张辛华说，就拿鸟类保护来说，按照园区的指标体系，鸟类食源树种要占到30%以上，到2020年达到35%的比例，为原有的鸟和过境的鸟提供食物。“比如说，这个区域内原有的柿树、桃树、杏树、山楂树等都保留了下来，在栽种观赏树种的时候也特别注重能给鸟类提供果实或种子，比如雪松、黑松等。”现在这里有很多白鹭、野鸭栖息，人与自然和谐共存。

为了让园区也成为其他物种的乐园，张辛华他们正在做鸟类栖息环境的调研，通过对环境调查分析，对整个生态系统进行摸底，从而对后期的开发建设进行指导、提升和改进。“我们还跟相关鸟类保护组织进行合作，对鸟类的繁衍进行监测。从目前情况来看，此前的努力有了很大的收获。”

用好“标准尺”画好生态之图

随着园区生态环境的不断提升，园区吸引了白鹭、鹈鸟、翠鸟、戴胜、角巢等

众多鸟类安家落户，再现了“两个黄鹂鸣翠柳，一行白鹭上青天”的如诗美景。

鸟类食源树种、原有环境的保留保护是中德生态园践行生态发展理念的一个重要体现。习近平总书记指出，“绿水青山就是金山银山。”生态资源就是最宝贵的稀缺资源，生态资本就是最具价值的发展资本。“生态为底、标准为根、科学规划、保护开发”是中德生态园一直贯彻的理念。为此，该园区在建设之初就为自己定好了“标准尺”，所有的动作都要在条条框框范围之内。

4年前，中德生态园开掘第一铲土。而在这之前，园区就借鉴德国生态园区模式、评价体系及政策体系，结合园区定位和特点，围绕经济优化、环境友好、资源节约、包容发展、可持续发展等目标要求，提出了5大类、40大项、777个子项指标，包含31大项控制性指标、9大项引导性指标，其中6项为首次提出。这一套标准体系设置了开发建设的绿强度、碳排放指标的“天花板”，推动数据化衡量，指路未来发展。据测算，建成后的园区GDP能耗将达到0.23吨标煤/万元，碳减排率为64.6%，达世界先进水平。

按照标准，园区在建设开发中，避免大拆大建、大挖大填，充分利用原有地貌肌理，保证区域原有地貌和肌理保护比例超过40%，城市次干路原地形利用率超过50%，城市支路原地形利用率超过70%，保护好山脉、水脉、路脉。针对原来山区采矿造成的破坏，采取断层修补、增植补绿等方式，修复漏斗山等严重损毁山体6处……

此外，园区规划水源保护及湿地350余亩，修复山龙河、山王河、九曲河等重要水系3条，小型水库及塘坝24座。还改造提升河洛埠湖，打造滨湖生态公园。围绕建设美丽宜居的绿色生态区，规划产业用地40%、绿地面积40%、居住面积40%。园区植被覆盖率达到50%以上，人均绿地面积不低于15平方米，“300米见绿地，500米见公园”让生活工作在这里的人感到惬意。

随着园区生态环境的不断提升，园区吸引了白鹭、鹈鸟、翠鸟、戴胜、角巢等众多鸟类安家落户，再现了“两个黄鹂鸣翠柳，一行白鹭上青天”的如诗美景。

中德生态园还注重用高科技手段指引生态建设，针对园区大气、地表水、地下水、土壤、噪声等环境因素，委托专业资质机构，自2014年起连续开展环境指标监测，共布设监测点位65个，采集各类指标数据500余次，分析数据近6000个，科学确定环境承载能力，强化空间布局管控，生态之美让人们切实看得见。

三生三美，建国际一流园区

在中德生态园，有时候真的感觉像回到了德国一样，我在这里可以吃到正宗的德国菜，也可以买到来自德国的商品，甚至还会遇上拜仁的球星，中德生态园从未让我有陌生的感觉。

打造田园环境，实现生态之美；推进绿色发展，缔造生产之美；建设美好生

活，共享生活之美。从环境保护到园区建设再到产业布局，生态发展的理念贯穿中德生态园始终，打造“三生三美”的国际一流园区。

丹尼尔是中德生态园的一名德国籍员工，2010年来到了青岛，2012年到了中德生态园工作，到目前为止已经在中德生态园工作了5年多。丹尼尔现在已经娶了一位中国太太，生了一个可爱的宝宝，他说，从未想过离开。

关于中德生态园的环境，丹尼尔说道：“在中德生态园，有时候真的感觉像回到了德国一样，这里的规划，这里的建筑，这里的酒店，都跟德国一样，这里的环境就像是在一个德国的小镇上，我在这里可以吃到正宗的德国菜，也可以买到来自德国的商品，甚至在中德生态园还会遇上拜仁慕尼黑的球星，中德生态园从未让我有陌生的感觉。”

此前，华大基因的落户引起全世界的瞩目，作为未来产业的代表，基因产业也将成为园区生态发展的产业体现，在这里也将构建世界级的基因组学和生命健康基地。

中德生态园依托世界最大的基因检测机构、国内唯一的国家基因库承建运营单位——华大基因，建设世界规模最大海洋基因库，成立华大基因北方中心，助力青岛成为“海洋强国、健康中国”的领军城市。

未来3~5年，华大基因将在中德生态园内建成全球规模最大的海洋基因库和跨组学研究中心，海洋水生物基因检测和存储量达到世界第一，弥补国际国内该领域空白。同时，正大药业、百洋医药等重点项目推进顺利，建设集检测、研发、服务外包及医养结合于一体的健康共同体。

中德生态园还将按照两国约定将中国制造2025与德国工业4.0进行有机结合，西门子首个海外工业4.0研究院9月份迁入园区运营，由中德生态园与海尔集团合资的国内首个家电智能制造研究院——海尔智能制造研究院建成并于9月份正式启用……

这里还将重点推进大陆康迪泰克等世界500强项目，总投资7000万美元的世界500强德国大陆汽车部件项目全面施工，9月份主体建成。总投资6亿元的奥德隆石油工程投产，其生产的采油机减速器全球第一。

总投资3.5亿元的蓝科途新能源项目开工，11月份主体建成，建立国内首条锂电池隔膜示范线，打破国外企业对高端隔膜装备市场的垄断。总投资30亿元的力神动力电池项目12月份主体竣工。总投资1亿元的希恩和汽车智能机器人项目11月份开工。总投资1.75亿元的朗进新能源12月份开工。10月份隐形冠军企业园建成，落户隐形冠军企业5家以上。

据介绍，中德生态园积极响应国家供给侧改革号召，立足中德生态园的历史责任和使命担当，围绕培育发展新动能，瞄准生命经济、智能制造、被动房等产业前沿，以“德国+”引进高端产业融入中国发展，以“+德国”引进世界技术助推转型升级，发展实体经济，培育新动能，逐步形成“四大引领性产业体系”。



□半岛全媒体记者 李晓哲
通讯员 董古月

走在中德生态园的路上，不时会有一两只小鸟旁若无人地飞过，远处的湖面上野鸭在嬉戏，现代化的建筑掩映在绿树繁花之中，一派田园和谐美景。

习近平总书记在十九大报告中明确要求，要坚持人与自然和谐共生。中德生态园将“生态”两个字写入名字，刻入骨髓，一切规划以绿色发展为前提，进行环境提升，保护区域超过四成的原有地貌和肌理，种植和保留不低于30%的食源树种保证鸟类觅食；这里还有被动房项目、废旧集装箱改造成的公寓、海绵城市；产业也严格筛选，以零污染做对自然生态负责的现代化园区。



扫码观看本新闻视频



扫码查看本新闻更多内容



扫码查看本新闻微博