

习近平参观“砥砺奋进的五年”大型成就展时强调——

振奋精神 砥砺奋进 再接再厉

据新华社北京9月25日电 在党的十九大即将召开之际,中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平25日前往北京展览馆,参观“砥砺奋进的五年”大型成就展。他强调,党的十八大以来,党和国家发展进程中很不平凡的5年,是党和国家发展进程中很不平凡的5年。5年来,党中央团结带领全党全国各族人民,统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局,团结一心,与时俱进,顽强拼搏,攻坚克难,推动中国特色社会主义事业取得长足发展、人民生活得到显著改善,党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革。要广泛宣传党的十八大以来党和国家事业发展的生动实践、重大成就、宝贵经验,

唱响主旋律,弘扬正能量,激励全党全国各族人民坚定中国特色社会主义道路自信、理论自信、制度自信、文化自信,振奋精神、砥砺奋进、再接再厉,深入推进伟大斗争、伟大工程、伟大事业,为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦继续奋斗,迎接党的十九大胜利召开。

中共中央政治局常委李克强、张德江、俞正声、刘云山、王岐山、张高丽参观展览。

下午3时45分,习近平等领导同志来到北京展览馆,走进展厅参观展览。展览以习近平总书记系列重要讲话精神 and 党中央治国理政新理念新思想新战略为

主线,安排设计了10个主题内容展区和1个特色体验展区,充分运用多媒体和声光电手段,浓墨重彩展示了党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央团结带领全党全国各族人民,坚持和发展中国特色社会主义,统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局,改革开放和社会主义现代化建设取得的新的重大成就,展示了我们党治国理政的高超智慧和卓越能力、人民群众生产生活的新变化和实实在在的获得感幸福感,以及广大干部群众喜迎党的十九大胜利召开的良好精神风貌。

展现全面深化改革“四梁八柱”主体框架的生动视频,反映全国人大立法工

作和政协民主监督工作的详细数据,展示先进典型、时代楷模“群星灿烂七星共明”的立体柱,演示中国伙伴关系网络遍布全球的多媒体产品,呈现干部队伍建设和全面从严治党图文展板,港珠澳大桥模型,三北防护林体系建设工程(1978~2050)示意图,世界上下潜深度最大的作业型载人潜水器“蛟龙号”模型,中国自主研发的首台400马力无级变速拖拉机,强军征程扬帆远航武器装备模型……一件件实物模型、一段段视频资料、一张张图片图表,吸引了习近平等领导同志的目光。他们不时停下脚步仔细观看,认真听取工作人员讲解,并详细询问有关情况。



□新华社发

祝福祖国

巨型“花果篮”扮靓天安门广场

9月25日凌晨,天安门广场中心花坛“祝福祖国”巨型花篮布置完毕。今年的大花篮以喜庆的“花果篮”为主景,篮内摆放着柿子、石榴、苹果以及牡丹、玉兰、月季等仿真花果,寓意十八大以来我国在各领域取得的辉煌成就。“花果篮”顶高17米,篮体高15.3米,底部直径达50米。

从2011年开始,“祝福祖国”巨型花篮就一直作为广场中心花坛,在国庆节期间向祖国献礼。

明确权利义务,保障当事人合法权益,住建部:

加快推进住房租赁立法

近日,住房和城乡建设部表示,目前正会同有关部门积极开展调研、论证等工作,在充分听取方方面面的意见和建议的基础上,抓紧起草相关法规草案,积极推动住房租赁管理条例立法工作。

住房和城乡建设部房地产市场监管司副司长杨佳燕表示:“加快推进住房租赁的立法,我们将配合相关的部门,积极推动住房租赁管理条例能够尽快出台。通过条例能够进一步规范租赁行为,保护当事人的权益,明确各方的这个权责利,为住房租赁市场的发展,营造一个良好的法治环境。”

住建部表示,通过立法,将明确租赁当事人的权利义务,保障当事人的合法权益,建立稳定租期和租金等方面的制度,逐步使租房居民在基本公共服务方面与买房居民享有同等待遇。同时,还要健全住房租赁监管的体制机制,明确相关各方的职责,加大对违法违规行为的处罚力度。

今年以来,有关部门连续出台政策,要求各地加快住房租赁市场发展。除了相关主管部门密集出台鼓励租房市场发展的新政策以外,7月份以来,北京、上海、郑州、南京等多地也相继发布新政,可以说,这几个月成为中国房

地产历史上租赁政策发布最密集的月份。

从各地采取的措施内容来看,政策发力点主要集中在以下几个方面:不少地方按照要求,开始建立住房租赁监管平台,杜绝虚假房源和黑中介等大家普遍反映强烈的问题。目前,杭州、成都等地都已建立这个平台。同时,出台政策的城市多数都在文件当中明确提到,要增加租赁住房供应规模。北京、上海等地都已明确拿出部分土地专供作为租赁用地,不得出售。同时,成都等地还鼓励国有企业组建租赁公司,加大租赁供应规模。南京、无锡等地更是明确商业用房可改成租赁住房。此外,以北京为代表的一些城市,还明确要为承租人提供更多公共服务,符合条件的甚至可落户入学。

伴随购租并举政策的不断落地,近日,住建部再次发布意见,支持北京、上海深化发展共有产权住房试点工作。与此同时,北京宣布从9月30日开始,实行《共有产权住房管理暂行办法》。共有产权住房虽然并不属于租房范畴,但对于住房市场而言,它与租房都有点类似于交通管控措施里的“分流”,分流购房人群:让买不起房的可以租房,让有一定支付能力却买不起商品房的购房者

半岛都市报

电话播一播

96663

问题全解决