

12处公租房租金最低0.75元/平

包括市北区万科紫台、海尔国悦公馆等项目，租金标准分四档

□半岛全媒体记者 娄花 于红靓 报道

本报7月6日讯 6日，记者采访获悉，青岛市物价局、青岛市国土资源和房屋管理局、青岛市财政局联合发布关于万科紫台等公共租赁住房项目租金标准有关事项的通知，万科紫台等12个项目公共租赁住房租金标准出炉，低收入户籍家庭的支付租金标准分四档，第一档为每月每建筑平方米0.75元。

目前青岛公共租赁住房项目包括市北区万科紫台项目396套，海尔国悦公馆项目85套，金玉良缘项目148套，和达城上城项目215套；崂山区中联锦城项目138套；黄岛区黄埠岭项目1234套；城阳区青特赫山项目33套，银盛泰·泰鑫苑项目82套，海都汇府项目49套，天泰以琳美地项目140套，万豪风景项目38套，仙悦花园项目42套。

根据青岛市价格认证中心的认定结论，经审核研究，确定上述12个公共租

赁住房项目同地段同类住宅市场租金标准分别为：市北区万科紫台项目、海尔国悦公馆项目、金玉良缘项目为每月每建筑平方米28.00元，和达城上城项目为每月每建筑平方米29.70元；崂山区中联锦城项目为每月每建筑平方米17.30元；黄岛区黄埠岭项目为每月每建筑平方米12.50元；城阳区青特赫山项目、银盛泰·泰鑫苑项目、海都汇府项目、天泰以琳美地项目、万豪风景项目为每月每建筑平方米17.80元，仙悦花园项目为每月每建筑平方米16.50元。

根据低收入户籍家庭的支付能力，按照市国土资源和房屋管理局等部门出台的青土资房发[2014]376号文件有关规定，确定该项目户籍承租家庭的差别化租金标准分别为：第一档为每月每建筑平方米0.75元；第二档为市场租金标准的30%；第三档为市场租金标准的50%；第四档为市场租金标准的70%。本通知自2017年7月4日起施行，有效期至2020年7月3日。

■相关新闻

市北李沧公租房配租已开始登记

□半岛全媒体记者 于红靓 报道

本报7月6日讯 3日起，市北区2264套、李沧区277套公租房已启动配租，取得《青岛市住房保障资格准予登记通知书》并在有效期内的家庭可参与。据悉，本次实物配租将按申请登记、计分排序和轮候选房的程序进行，租金收取标准按照届时青岛市物价局制定的标准收取。目前，两区公租房配租正处在申请登记阶段，其中市北区办理登记截止时间为7月14日，李沧区本次公租房登记办理截止时间为7月7日下午4时，还未办理登记的市民抓紧了。

根据公告，市北区本次配租的项目有7个，房源共计2264套。其中双

峰商业广场201套；中广宜景湾118套；中冶文沁苑1101套；和达中心城二期215套；海尔国悦公馆85套；金玉良缘148套；万科紫台396套。李沧区配租的房源共计277套，其中大崂路1002号新澳国际项目93套，重庆中路597号蓝山湾三期项目36套，秀水花园项目122套，其它剩余房源26套。

需要特别注意的是，两区本次配租对取得青岛市住房保障准予登记资格的退役士兵家庭按政策规定单独划定批次优先排序选房。同时，市北区方面，为合理配置房源户型，并结合市北区申请配租家庭人口状况，本次两室一厅房屋，面向3人户（含3人户）以上家庭配租。

集生产、研发、供应、保障、储备于一体，实现基地化产品可追溯

青岛首创“菜篮子”军供新模式

□半岛全媒体记者 王媛 报道

本报7月6日讯 6日，青岛市蔬菜副食品办公室召开新闻发布会，记者从会上获悉，市商务局、市双拥办出台《关于推进军民融合“菜篮子”军供保障的实施意见》，吹响军民融合“青岛模式”，培育“菜篮子”军供集群，建立军供服务与保障信息共享平台，塑造“青岛菜篮子军供”品牌形象，推进军供保障基地化、标准化、信息化建设，创新建立“菜篮子”军供生产、研发、供应、保障、储备“五位一体”军需供给服务保障体系。

市蔬菜副食品办公室主任姚新对“青岛模式”的“菜篮子”军供保障体系进行了解读，他表示，该模式的核心内容是“六推进、一建立、一加强”：“六推进”，即推进“菜篮子”军供生产基地化建设、标准化建设、平台信息化建设、品牌化建设，推进“菜篮子”军供生产、技术研发和应用，推进实施“菜篮子”“双进”工程；“一建立”，即探索建立“菜篮子”军供保障储备机制；“一加强”，即着力加强“菜篮子”军供产品质量安全监管。

按照《意见》，青岛“菜篮子”军供产品的来源将实现基地化，以大沽河两岸市控蔬菜保障基地为依托，推动“菜篮子”军供生产基地集约化、规模化发展；优化农产品供给结构，推动企业

加快研发生产适合部队需要、符合营养科学要求和质量安全标准的新型加工食品，形成军供蔬菜产品保障供应链。

为了保证军供产品的质量，青岛市将制定专门的“菜篮子”军供保障地方标准，规范军供肉菜生产流通，将“菜篮子”生产保障基地打造成亦民亦军的标准化生产加工基地和军供合同基地。同时，按照“互联网+菜篮子军供保障”模式，利用信息技术手段，建立“菜篮子”军供信息服务平台和“菜篮子”产品军供企业信息库。择定一批“三品一标”和地理标志产品为“菜篮子”军供产品。实施“菜篮子”军供保障企业配送车便利通行车贴制度和进军营商超标识制度，畅通军供保障“绿色通道”。

姚新介绍，针对部队保障要求，青岛将引导生产企业通过运用物联网、射频、信息条形码等技术，实现军供产品信息可查询、可追溯。加大对“菜篮子”产品的保鲜、包装、储存、运输等方面的技术攻关力度，提高“菜篮子”产品精细化水平，满足部队实际需要。

此外，探索建立“菜篮子”军供保障储备机制，认定一批市级“菜篮子”商品储备企业承担部分驻青部队肉菜储备任务，构建日常供应与演习作战应急供应的保障机制，打造“平战结合”的应急保障储备体系。

■相关新闻

10处外埠蔬菜基地将丰富岛城“菜篮子”

□半岛全媒体记者 王媛 报道

本报7月6日讯 6日，记者从青岛市蔬菜副食品办公室召开的新闻发布会上获悉，青岛市“菜篮子”将添10处外埠蔬菜供应基地。据介绍，岛城“菜篮子”市场运行调控体系实行“内增外调”的方式，在本地34处20万亩市控蔬菜保障基地的基础上，将把10处外埠生产基地纳入市控蔬菜保障基地范围，以保证岛城“菜篮子”丰富。

据市蔬菜办介绍，岛城“菜篮子”市场运行调控体系持续增强，实行“内增外调”方式，建立与河北、甘肃、海南、宁夏和省内外潍坊等6省市蔬菜主产主供区“6+1”对接模式，保证供应总量均衡稳定。下一步，在全市已建立34处20万亩市控蔬菜保障基地的基础上，还将把10处外埠生产基地纳入市控蔬菜保障基地范围，充分发挥市控蔬菜保障基地市场保供作用。同时发挥“菜篮子”政府储备“蓄水池”作用，每年安排蔬菜、猪肉、豆制品等储备，分夏季、冬季在全市储备投放点有序投放，数字统计，2012年至2016年，共储备投放了“菜篮子”商品11.42万吨。

目前，通过“农超对接”、“农社对接”等新型农产品流通模式，青岛市地产农产品直接进入商场超市、集团消费单位和社区院里，百姓日常食用的农产品通过对接渠道供应的比重达到40%以上，降低流通费用15%以上，拉低同类农产品价格8%以上，涉农商贸企业新增年销售额15%以上，既带动了对接农户增收，又保障了城市市场繁荣稳定。

肉类和蔬菜是城乡居民最基本的副食品，青岛市被确定为全国肉菜流通追溯体系建设首批试点城市后，在全国首创建成运行“城市肉菜蔬菜流通追溯运行监测中心”，覆盖从生产、流通到消费终端各环节、全过程的肉菜流通追溯体系，是“数字菜篮子”、“智慧菜篮子”的重要平台和载体。目前，在“互联网+菜篮子”新模式下，全市肉菜流通追溯体系、全市集团消费“阳光食品工程”公共服务平台、全市“农超对接”公共服务平台、全市“菜篮子”工程配送车管理信息平台、全市生活必需品应急数据库工作微信群、“菜篮子”区市工作微信群和商务大数据平台等“菜篮子”信息化建设工程齐发并进。

你知道地铁列车怎么洗澡吗？

每周洗一次，不换洗澡水，3号线24辆车半年节水400余吨

□半岛全媒体记者 娄花 报道

本报7月6日讯 “可以这样理解，我们洗澡水都不换的，而是循环利用，前一个的，下一个接着用。”日前，青岛地铁工作人员告诉记者。大家可别误会，上面说的可不是青岛地铁员工们洗澡的情况，而是3号线的电客车们进行洗车的用水情况。工作人员也请市民们放心，尽管“不换洗澡水”，清洗电客车所用的“循环水”可都是经过了多道程序处理过的，绝对清洁。

据技术人员介绍，青岛地铁采用了先进的节水技术，能够实现洗车水的“无限循环”。“我们的洗车设备共有11道工位，预湿、加药、粗洗、侧部、顶部和端部、精洗等等，前面的9个工位，用的都是洗车循环水，最后两道用的是清水，这样平均算下来，洗一列车用水也就两吨”。两吨水是什么概念呢，技术人员进一步解释说“咱们一列车6个车厢，总长度超过120米，用两吨水算是很节省了”。

公告声明

青岛半岛易贷投资管理有限公司(简称:半岛易贷)与我半岛都市报、山东大众报业集团半岛传媒股份有限公司及各关联公司均不存在法律与事实上的从属关系和关联关系。我社及我司对该公司的经营行为均不承担任何责任，如给我社及我司造成声誉、经济等方面的损失，我社及我司将保留依法追索的权利。

特此声明。

半岛都市报
山东大众报业集团半岛传媒股份有限公司
2017年7月7日