

穿针引线,专家“把脉”62座高楼

湛山街道联合专业机构对辖区所有高层楼宇展开安全隐患大排查

【安全事】

□半岛全媒体记者 李晨

消防通道是否畅通?灭火器是否超期“服役”?近日,湛山街道办事处“穿针引线”做精做细安全生产管理工作,4月下旬开始,联合专业机构对辖区所有高层楼宇展开安全隐患大排查行动,专家和街道、社区安全管理人员组成检查小组,对62座高楼的安全状况一一“把脉”,预计5月底,该项工作将全部完成。

■穿细针 高楼全筛,严查近50项内容

“这几天,我们社区已联合专家检查了3座高楼,明天,东海西路、延安路上的几处高楼也将接受‘体检’。”5月8日下午,秀湛路社区工作人员说。

记者了解到,此次高层楼宇安全隐患检查覆盖湛山辖区所有62座高层住

宅及商务写字楼,该行动自4月下旬开始逐个社区推进,检查内容涵盖安全生产管理制度是否齐备、楼内火灾自动报警系统是否完好、消防控制室内有没有应急照明灯等近50项内容,分基础资料检查、现场检查两部分进行,十分细致。

■引长线 聘请专家,常态化排查隐患

据湛山街道办事处副主任阙立明介绍,高楼人员密集、通道狭窄,一旦发生意外,人员难以外逃,也很难实施救援,因此,安全隐患排查及日常安全管理工作就显得尤为重要。

“对于隐患,检查组当场就会指出来,并以书面告知形式督促单位企业自行整改。阶段性检查工作结束后,我们还会定期组织‘回头看’,对隐患的整改落实情况进行一一督查,形成安全隐患管理闭环和工作台账,争取将各类隐患扼杀在萌芽中。”阙立明告诉记者,专业机构的加盟大大提高了隐患排查的效率和专业性,也有效弥补了街道社区专业力

量的不足。下一步,街道将继续聘请专家做军师,借助专业力量常态化推进“九小场所”、重点商贸场所等的隐患排查,逐步形成街道安全生产风险评估“健康晴雨表”,对症下药。

■链接 抓紧整改四项重点隐患

经过一段时间的摸排“把脉”,湛山街道办事处初步梳理出此次高层楼宇检查中常见的几类问题和隐患,希望各单位企业积极落实安全生产主体责任,自觉对照整改:

- 1、消防安全管理制度不健全,应急预案可操作性较差,消防演练制度落实不规范,演练常流于形式或消极应付;
- 2、应急疏散通道堆放杂物现象严重,部分单位和居民安全意识不强,存在侥幸心理;
- 3、消防控制设施未定期进行维保,水龙带、水枪头等相关器材存在损坏、缺失情况;
- 4、部分常闭式防火卷帘门未处于

关闭状态。

■延伸 家庭防火应该注意啥?

家庭是构成社会的基本单元,一旦家内起火,我们可能面临财产损失,还有可能会有生命危险。当前正值春夏,天气多变,引发火灾因素增多,湛山街道办事处提醒您注意以下几点:

- 1、及时检查和更换残破老化的电线,正确敷设电气线路并安装漏电保护开关和过载保护装置,禁止超负荷用电。对于出租性质的民房和公寓,房东和租客需在消防安全意见上达成一致,建立和落实安全用火用电制度。
- 2、出行前检查家中燃气阀门、灶具开关、电器开关是否关闭,停电后及时切断电源再出门。不在阳台存放一次性打火机、罐装喷漆、酒精等化学物品,以防发生爆燃。
- 3、提醒老人不要卧床吸烟,教育小孩不要玩火,并告知他们应急呼救电话或联系方式。

分片包干,拿下297处乱堆乱放

湛山街道为38个楼院“洗脸”,让居民家园环境更上一层楼



工作人员正在清理乱堆乱放杂物。

“老中青”志愿者,冒雨拾垃圾

湛山社区绿丝带2017“朝拾夕讲”启动,号召居民爱护家园



志愿者们拾捡楼院垃圾。

【楼院事】

□文/图 半岛全媒体记者 李晨 报道

本报讯 近日,为了让居民生活更舒适,彻底清理一些楼院、楼道内积存的杂物,湛山街道秀湛路社区和湛山社区实行了“分片包干”的新方式。据了解,此次两个社区的杂物清理行动共涉及38个楼院,目前,已顺利拿下297处乱堆乱放,居民点赞声一片。

摸排乱堆乱放、商讨清理方案、入户通知楼长居民……近日,湛山街道湛山社区居委会主任李爱国和几位工作人员可是忙坏了,一直在为杂物清理行动做着各类工作。“前期,我们已经张贴了通知,动员居民自清,最近两天,社区联合物业公司一起进行集中整治。”5月10日,湛山社区居委会副主任王长荣告诉半岛记者。

无独有偶,秀湛路社区近期也开展了此类行动。值得一提的是,针对乱堆乱放,两个社区都采用了工作人员“分片包干”的新方式。“我们居委会每人认领10个楼院单元,成为‘乱堆乱

放专职管家’,无论是居民的动员工作还是现场清理工作,都要求带头抓、带头干。”秀湛路社区居委会主任闫政告诉半岛记者,就这样,他们利用白天和傍晚的空闲时间,联合物业顺利拿下了22个楼院76个单元的297处乱堆乱放,接下来,他们还确立了乱堆乱放整治长效机制,要求做到及时发现及时清理。

“专人管理、全权负责、一包到底也有利于提高工作效率,让工作人员树立责任意识,把居民的事当成自己的事来办。”李爱国告诉半岛记者,湛山社区杂物清理涉及新湛一路2号甲~10号双号楼院、咸阳路1~3号、华严路5~13号、新湛一路7~17单号共计16个楼院,由社区3位工作人员联合物业公司等逐片推进。

“最近,街道的老旧楼院综合整治正在进行,以此为契机,我们希望通过乱堆乱放治理行动,让居民的家园环境更上一层楼,让政府的利好举措真正落到实处。”李爱国说,也希望居民们积极配合,主动加入“美容”队伍,带头为楼院“洗脸”。

【新鲜事】

□文/图 半岛全媒体记者 李晨 报道

本报讯 “那儿有个烟头,快捡起来。”“塑料袋一个也不能放过!”5月4日上午,在淅淅沥沥的小雨中,一支由社区热心党员以及驻街单位青年志愿者组成的“老中青”队伍正沿着东海一路楼院捡拾垃圾,大家撑着雨伞,干得热火朝天。据悉,这是湛山社区绿丝带2017“朝拾夕讲”启动仪式活动现场的一幕。

“我们社区的‘绿丝带’已经飘了三年了!”说起湛山社区这支草根志愿队,今年75岁、家住太平角六路的党员杨桂芝打开了话匣子,“2015年,街道社区就广泛网罗热心党员和有宣讲才能的骨干,组建成立了这支队伍,大家会定期到楼院小区里宣讲传统美德和我们身边的暖心故事,传扬正能量。”2016年,湛山社区又继续创新,启动了绿丝带“朝拾夕讲”活动,此后,这支身穿绿马甲的队伍又多了美化家园的一份责任。“清晨捡垃圾,傍晚就拎着马

扎子和小板凳到小广场小花园里宣讲。”对于“朝拾夕讲”,湛山社区居委会主任李爱国解释说。

5月4日,正值五四青年节,驻街共建单位山东亚太律师事务所志愿者和空军疗养院的青年官兵也来参加了活动。“第一次进社区参加这样的活动,能用自己的微薄之力,跟叔叔阿姨们一起,为我们的环境卫生做一点贡献,感觉自豪又有意义。”今年20多岁、从事律师工作的小寇说道。一旁,老党员们也正干得起劲儿,大家热情高涨,并没有被淅沥的小雨挡住步伐。“我们作为老党员,可能做得不多,但我们希望能够通过努力唤起更多居民爱护家园的责任心,人人争当楼院‘美容师’。”家住东海一路的湛山社区西中片区党支部书记纪秀琴说。

“今天,我们社区8个片区党支部的骨干党员都来了,老青年、小青年一起组织绿丝带。”据李爱国介绍,今年“绿丝带”党员草根志愿队将进行美德“夕讲”近10次,同时,以片区党支部为单位,将“朝拾”活动逐片推进。