

看，咱家

李沧949套公租房昨起办入住 每月仅需40元就能住上海景房

3月13日，李沧区住房保障中心启动了新一批949套公租房办理入住流程，其中北客站海怡新城项目308套、文昌路金龙泽苑项目86套、九水东路保利茉莉公馆项目129套、枣山路秀水花园项目426套。据了解，办理入住手续的地点定在各新房项目现场，时间为3月13日到3月16日。入围家庭只要在规定时间内缴纳房租和物业费后，即可领取到新房钥匙，入住新家。

工作人员介绍，为努力将李沧区打造成为“宜业宜居宜身宜心的创新型花园式中心城区”，改善李沧区住房困难、缓解住房压力，李沧区住房保障中心在2017年元旦前夕就启动了公租房配租工作。本次配租房源共计949套，其中北客站海怡新城项目308套、文昌路金龙泽苑项目86套、九水东路保利茉莉公馆项目129套、枣山路秀水花园项目426套。

“真没想到，有一天我们一家人也能住上海景房。”王先生看到自家即将入住的新房，很是满意。李沧区住房保障中心主任李克俭介绍，根据青岛市的规定，对于人均月收入低于810元的家庭，入住新房每平方米每月只需0.75元房租，按一家三口住60平方米的房子计算，每月房租仅40多元。而且在物业费方面，青岛市也有相关补贴政策，人均月收入低于810元的家庭，享受每月0.6元每平方米的物业补贴。

记者了解到，本次配租的房源全部为精装修，厨房内配有吸油烟机、打火灶等现成配套设施，居民拎包入住即可开始新的生活。

(半岛全媒体记者)



□半岛全媒体记者 张伟 报道

刚领到钥匙，王先生便带着老婆孩子来感受新房。



公租房项目外景。



市民签约领钥匙办理入住手续。

平度入选全国第二批 返乡创业国家级试点

□半岛全媒体记者 刘笑笑 报道
本报3月13日讯 远方游子可以不用远离父母背井离乡了，回乡创业、乡下建房将不再是遥不可及的梦。近日，国家发改委传来利好消息，第二批结合新型城镇化开展支持农民工等人员返乡创业的国家级试点正式公布，共116个县(市、区)，山东5个县市成功入选，平度市作为青岛唯一一个人选的县(市、区)名列其中。此次山东入选第二批人员返乡创业试点的县(市、区)还有潍坊昌乐县、枣庄滕州市、菏泽市牡丹区、淄博高青县，加上首批4个县市(邹城市、武城县、郓城县、淄博市淄川区)，山东共有9个县市列入国家级试点。

援建150余个温饱村 帮10多个贫困村“摘帽”

□半岛全媒体记者 肖玲玲 报道
本报3月13日讯 3月13日，记者从全市对口支援和扶贫协作工作领导小组全体会议上获悉，截至去年，青岛市为贵州省安顺市累计投入市级财政资金2.49亿元，实施各类帮扶项目1500余个，援建了150余个温饱村(开发式扶贫村)，帮助安顺市10多个贫困村“摘帽”、65000余人脱贫致富。目前，市南区、市北区等区市已实际投入资金760余万元，帮扶贫困村实施了香菇种植大棚、基础设施建设及农业产业园区改造等项目……对口支援和扶贫协作“成绩单”抢眼。

去年全市服务业实现增加值5479.6亿元，成新旧动能转换“主引擎”

210家企业跻身“亿元俱乐部”

□半岛全媒体记者 周晓荷

2016年全市服务业实现增加值5479.6亿元，同比增长9.2%，对经济增长的贡献率达80.1%(现价)；全市年营业收入过亿元的服务业企业达到210家；72家本土重点电商平台实现交易额近9273.52亿元，同比增长35.1%……3月13日，记者从青岛市统计局获悉，市十一次党代会以来，市委市政府出台一系列加快推进现代服务业发展的政策，服务业总量持续增加，服务业已成为青岛新旧动能转换的“主引擎”和“助推器”。

经济增长八成靠“服务”

根据青岛市统计局提供的数据，自2012年以来的五年间，青岛的经济结构持续优化调整，作为国民经济第一大产业的服务业功不可没，主动力作用更加显现。三次产业比例由4.6:47.6:47.8调整为3.7:41.6:54.7，特别是第三产业得到快速发展，五年来增加值年均增长9.5%。

近五年来，服务业加快发展，对全市宏观经济的贡献不断提高。2011年，服务业实现增加值达3158.5亿元，占全市生产总值比重达到47.8%，首次超过第二产业。

2016年全市服务业实现增加值5479.6亿元，同比增长9.2%，快于全市GDP增速1.3个百分点，占比提高到54.7%，同比提升1.9个百分点；服务业对本市经济增长的贡献率达80.1%(现价)，同比提升4.8个百分点，拉动GDP增速4.9个百分点，比去年提升0.4个百分点。

“互联网企业”已达953家

从投资结构来看，2012年至2016年，服务业投资一路领涨，成为带动青岛投资稳中有进、结构改善的重要支撑。

2016年全市完成服务业固定资产投资3759.8亿元，比2011年增长89.2%，年均增加354.42亿元；服务业投资占全部固定资产投资比重为50.4%，像中国移动通信数据中心、蓝色硅谷孵化器二期等大型服务业项目计划总投资均在15亿元以上。

从服务业投资内部结构看，房地产投资占比从2011年的49%到2013年的54.6%再到2016年的36.4%，总体呈先升后降态势，围绕教育、医疗、文化、旅游等民生服务领域及以科技创新为主的高技术领域投资加速。

在青岛服务业发展过程中，“互联网”、“高科技”成为“关键词”。统计局数据显示，截至2016年底，全市服务业法人单

位21.6万户，占全部法人单位的74.7%。

2016年“四上”法人单位中，新经济主体增加较快，其中高技术服务业343家，新服务企业1336家，高技术制造业290家。“互联网应用企业”和“互联网服务企业”合计达953家，占到全市规模以上服务业企业数量64.1%；全市343家高技术服务业规模以上企业实现营业收入241.95亿元，同比增长12.4%。2016年全市72家本土重点电商平台实现交易额近9273.52亿元，同比增长35.1%，占全省电商平台交易总额的51.6%，比前三季度提高6.6个百分点。

五年内服务业税收翻番

2016年，全市年营业收入过亿元的服务业企业达到210家，比2011年新增58家；新增亿元企业多为信息传输、软件和信息技术服务业、租赁和商务服务业、科学研究和技术服务业等现代服务业行业。互联网+新业态发展迅速，与2011年相比，全市规模以上企业互联网普及率年均提高8.6个百分点。

随着营改增的全面实施，服务业税收实现稳定较快增长。近五年来，全市服务业税收从385.5亿元增加到773.9亿元，总量翻了一番，年均实现15%的增长速度，服务业税收占全部税收总量比重由47.3%增加到53.5%。