

公积金贷款新政明起统一执行

岛城公积金贷款政策一个月缓冲期结束,新房二手房最低首付比例均上调10%

□半岛全媒体记者 于红靓 报道
本报4月13日讯 自3月15日岛城楼市新政发布,实施至今已有一个月,新旧政策衔接的一个月缓冲期也将结束。4月15日,岛城公积金贷款政策将统一执行新政,岛城购买新建住房(含经济适用房),首次和二次申请住房公积金贷款的,最低首付款比例由20%上调为30%。在岛城购买二手住房,首次和二次申请

住房公积金贷款的,最低首付款比例由30%上调为40%,同时继续执行首付款比例与房龄挂钩的政策:房龄在10年以内的,首付款比例不低于40%;10年以上(不含10年)房龄,房龄增加以5年为一档,首付款比例相应提高10%。继续执行三次及以上住房公积金贷款不予受理政策。

新政自3月16日起执行,原则上以网签合同备案的时间为准。新旧政策衔

接设置1个月的过渡期,过渡期间首付款比例政策如下:

新建住房贷款方面,符合以下3个条件,在4月14日前申贷执行原最低20%首付款比例政策。3个条件分别是:在3月15日(含)之前已办理网签合同备案的;合同签约并已交纳首付款(首付款收据为税务专用机打收据,且开具时间在3月15日(含)之前);申贷时点所购

楼盘项目需主体封顶且已签订了公积金贷款合作协议(4月14日前签约均可)。

二手住房贷款方面,符合以下两个条件,在4月14日前申贷执行原最低30%首付款比例政策。两个条件具体如下:在3月15日(含)之前已办理网签合同备案的;在未实行合同网签备案区域购买二手住房申请住房公积金贷款的,管理处2017年3月15日(含)之前已作初审并在中心报备的。

交界处搭违建,竟称城管“无权管”

李沧城阳开创跨区域查违新模式,联合拆除千余平方米违建

□文/图 半岛全媒体记者 徐杰 报道

本报4月13日讯 在李沧与城阳交界处,有人趁夜间偷建违法建筑,李沧城管楼山中队接到举报前去处置。“涉嫌违法建设人员声称该地段属于城阳区地域,李沧城管无权管辖,态度比较嚣张,拒不承认违法行为。”执法人员介绍,随后他们经过实地勘察,发现该违法建设区域地处李沧、城阳两区交界地带,执法权属存在一定的难度。4月13日,李沧与城阳城管联合执法,出动20多名执法人员及十几名工人,将滨海路西段这处1000多平方米的违建拆除,开创跨区域查违新模式。



李沧城阳两区城管联合执法,拆除区界千余平方米违建。

本月来已有40部违规网约车被查

□半岛全媒体记者 付晓晓 通讯员 赵作超 报道

本报4月13日讯 从4月1日开始,市交通、公安等部门联合对青岛火车站、长途汽车站、火车青岛北站等重点区域内的网络预约出租汽车的各类违章违规行为进行集中整治。同时,各区市结合辖区的特点,也组织相关职能部门开展了集中整治。

截至目前,共查处违规网约车40部,其中,市内查扣24部,区市查扣16部。据了解,近期市交通运输委还联合工商、质监、物价等部门对涉嫌违规的网约车平台公司进行了突击检查,并约谈了平台公司负责人,下达了违法行为通知书。

最好季节 最美欧洲 半岛带您深度畅游德法意瑞

卢浮宫 塞纳河游船 金色山口火车 新天鹅堡 4国13日 特价 9699元

4月20日周四上午10点在半岛都市报社18楼召开产品说明会,现场报名有精美礼品赠送。

汉莎航空青岛直飞法兰克福 ● 汉莎空客A340-300青岛直飞法兰克福,两点进出,不走回头路,免除转机劳顿。

特别安排

- 价值100欧元的瑞士金色山口列车;
- 价值35欧元的卢浮宫门票;
- 价值45欧元的塞纳河游船;
- 价值55欧元的科尔马小镇;
- 童话王国-新天鹅堡;
- 巴黎商业街半天自由活动;
- 老凯旋门+新凯旋门;
- 人间仙境滴滴湖。

承办单位: **半岛都市国际旅行社** 电话:80889151、80889008 地址:南京路110号半岛都市大厦一层半岛都市国旅

青岛中国旅行社 电话:68860797/98/99 地址:银川西路7-11号中海银海1号网点房(曙光医院南侧)

半岛都市报 5月欧洲1群

半岛都市报 5月欧洲2群

半岛都市报 | 青岛李沧万达广场

欢乐共舞 激情飞扬

2017青岛李沧万达广场舞大赛报名啦!

■ 主办方: 半岛都市报 青岛李沧万达广场
■ 承办方: 半岛都市报发行公司
■ 媒体支持: 半岛都市报 半岛都市DM 半岛网 半岛新媒体

比赛奖金:
第一名3000元, 第二名2000元,
第三名1000元; 优秀奖奖4-10名500元现金奖。

参赛就有好礼相送, 快来报名参加吧!
比赛免费看, 礼品免费拿,
4月15日、16日、22日、23日下午1点30分,
李沧万达广场1号门不见不散!

■ 诚招赞助合作单位

报名电话: **82810371 82810113**